



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - *109* /ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна и резултатите от проявения обществен интерес

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на многофункционален физкултурен салон“ в УПИ XVII-184, 185, 186, кв. 47, с площ 8958 кв.м, НТП „Ниско застрояване“, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: ОБЩИНА БЯЛА

Адрес и седалище на управление: гр. Бяла, ул. „Андрей Премянов“ № 29

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на многофункционален физкултурен салон в УПИ XVII-184, 185, 186, кв. 47, с площ 8958 кв.м, НТП „Ниско застрояване“, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, с възложител Община Бяла.

ИП ще се реализира чрез годишна програма за поддържане, ремонт, реконструкция, цялостно обновяване или създаване на нови спортни обекти и/или спортни съоръжения в държавните и общинските училища. Ще се извърши изграждане на нов голям физкултурен салон за учениците от ОУ „Отец Паисий“ и ПГССТ, гр. Бяла.

Салонът ще бъде изграден на площ от 1490 кв.м и ще бъде със следните размери:

- ширина - 45,900 м;



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

- дължина - 31,250 м;
- височина - 10,00 м.

Не се предвижда промяна в транспортната инфраструктура. Достъпът до УПИ XVII - 184,185,186, в кв. 47 ще се осъществява по изградена улична мрежа. По прилежащата към имота улица са изградени водопроводна и канализационни мрежи. Имота е присъединен към тях с водопроводно и канализационно отклонения. Електроснабдяването ще се осъществи от съществуваща електропреносна мрежа.

През строителния период ще се използват бетонови (стоманобетонови), дренажни и канализационни тръби, полиетиленови тръби, арматурно желязо, дървен материал, тухли, керемиди, укрепващи добавки, варови разтвори, бои, лакове и др. Генерираните строителни отпадъци ще бъдат извозвани до депо посочено от Община Бяла. Битовите отпадъци ще се събират и извозват посредством утвърдена схема за сметопочистване в района. В периода на експлоатация основно ще се използват ел. енергия и вода.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада изцяло в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2, т. 3 от *Наредбата за ОС* – защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина”, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (обн. ДВ, бр. 23/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП свързани с изработването на ПУП-ПЗ не противоречат на режима на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина”, определен със заповедите за обявяване и изменение.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Варна (изх. № 10-192-1/10.06.2022г.) при реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. ИП ще се реализира в УПИ XVII-184, 185, 186, кв. 47, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна
2. Реализацията на ИП не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще бъдат използвани бетонови (стоманобетонови),

дренажни и канализационни тръби, полиетиленови тръби, арматурно желязо, дървен материал, тухли, керемиди, укрепващи добавки, варови разтвори, бои, лакове и др.

3. Необходимото водно количество за питейно-битови нужди ще се осигури от съществуващ водопровод.
4. Битово-фекалните води формирани от обекта ще се заустват в съществуващата канализация.
5. ИП няма да окаже въздействие върху повърхностните и подземните води както по време на строителство, така и в експлоатационния период както и върху режима и качеството на повърхностните и подземните води. ИП не е свързано с водовземане или ползване на водни обекти.
6. Електрозахранването на имота, ще бъде чрез съществуващата електроразпределителна мрежа.
7. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците. Събирането и извозването им ще се извършва по утвърдената схема за Община Бяла.
8. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
9. ИП няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
10. РЗИ –Варна преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве, по време на експлоатация на обекта.
11. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. ИП ще се реализира в антропогенно повлияна територия в регулационните граници на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлагчища, срутища и др.), райони с открит карст.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, оценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина”, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (обн.

ДВ, бр. 23/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013г. (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.) и двете на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:

5.1. Предвижда се изграждане на нов голям физкултурен салон за учениците от ОУ „Отец Паисий“ и ПГССТ – гр. Бяла. Обектът е „Многофункционален физкултурен салон“ в УПИ XVII-184,185,186, кв. 47, с площ 8958 кв.м, НТП „Ниско застрояване“, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна. Достъпът до УПИ XVII-184,185,186, кв. 47, с площ 8958 кв.м. гр. Бяла се осъществява по изградена улична мрежа. Имотът е присъединен към електропреносната, водопроводната и канализационна мрежа в района. Имотът е с трайно предназначение на територията: урбанизирана. Намира извън защитени територии, определени съгласно Закона за защитените територии. Най-близо се намира Природна забележителност „Белите скали“ на около 0,900км.

5.2. Настоящото инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително въздействие върху степента на съхранение на засегнати местообитания/видове съгласно СДФ за защитената зона, тъй като:

- Реализацията на ИП не създава предпоставка за фрагментация на местообитания или популации на видовете-имотът е част от урбанизираната територия на гр. Бяла, извън горски местности и крайбрежни територии, поради което не предполага наличие на местообитания на видове;
- На територията, предмет на ИП, има съществуващи сгради и постоянно присъствие на хора, шум светлина и др. Предвид гореизложеното, същата не е привлекателна за постоянно обитаване от видове птици, предмет на опазване в защитената зона;
- В близост /в същото землище/ до настоящото ИП има и други процедирани ИП/ППП, основно за жилищно и курортно строителство, тъй като територията се намира в границите на населено място /гр. Бяла/. Въздействията на описаните ИП не са свързани с дейности, към които ЗЗ е уязвима към промяна, предвид което, при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, по отношение на увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с описаните ИП, върху видове птици и техни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“.

5.3. Вземайки предвид описаните характеристики на ИП и природозащитните цели за предмета на опазване на защитената зона, с реализацията на ИП няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитената зона, тъй като не се възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намалява площта или качеството на ключови местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намалява популацията на видовете, чието присъствие в зоната е значително; обезпокояват видове птици, предмет на опазване в ЗЗ, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в зоната; разпокъсват местообитания на видовете; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието;

