



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -³⁹.../ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич, Басейнова дирекция „Черноморски район“ и резултатите от проявения обществен интерес

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК „Агро сила Жечев-Брястово“, находящ се в ПИ 06793.502.93, урбанизирана територия, с площ 5000 кв.м, НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“, с Брястово, общ. Балчик, с цел напояване на насаждения от дини и зеле в ПИ 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35, земеделска територия, с обща площ 233824 кв.м, НТП „Нива“, с. Гурково, общ. Балчик, изграждане на фотоволтаична централа с мощност 99,00 kWp и дъждовална поливна система със самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа“, свързано с изработване на Подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Захранващ водопровод за поливна система от ПИ 0673.502.93 по КККР на с. Брястово до ПИ 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.6935 и 18160.70.9 по КККР на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и придружаващата план-схема в обхват на урбанизираните територии, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ“ ЕООД
Адрес и седалище на управление: гр. Балчик, жк. „Балик“ № 24, вх. б, ет. 5, ап. 15



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение се отнася за водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК „Агро сила Жечев-Брястово“, находящ се в ПИ 06793.502.93, урбанизирана територия, с площ 5000 кв.м, НТП „Незастроен имот за жилищни нужди“, с. Брястово, общ. Балчик, с цел напояване на насаждения от дини и зеле в ПИ 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35, земеделска територия, с обща площ 233824 кв.м, НТП „Нива“, с. Гурково, общ. Балчик, изграждане на фотоволтаична централа с мощност 99,00 kWp в ПИ 06793.502.93 и дъждовална поливна система със самостоятелна разпределителна водопроводна мрежа, свързано с изработване на Подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Захранващ водопровод за поливна система от ПИ 0673.502.93 по КККР на с. Брястово до ПИ 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 и 18160.70.9 по КККР на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и придружаващата план-схема в обхват на урбанизираните територии, с възложител „АГРО СИЛА ЖЕЧЕВ“ ЕООД.

ИП предвижда водовземане от съществуващ шахтов кладенец ШК „Агро сила Жечев-Брястово“, находящ се в ПИ 06793.502.93, с. Брястово, общ. Балчик. Шахтовият кладенец е в местоположение с географски координати WGS84: N 43° 27' 30,797" E 28° 12' 28,617", кота терен 179,11 м. Водата от кладенеца ще се използва за напояване, чрез дъждуване на около 230 дка земеделски земи със зеле и дини в ПИ №№ 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35, землище на с. Гурково, общ. Балчик, като площите засадени с зеле ще бъдат редувани в годините с дини. През първата година със зеле ще бъде засаден ПИ 18160.70.9 - останалите с дини, а на следващата година ПИ 18160.69.24, 18160.69.25 и 18160.69.35 със зеле, а ПИ 18160.70.9 с дини. Напояването ще се извършва в периода 1 юни-15 октомври. Водата ще постъпва в шест буферни резервоара (всеки по 98 м³) с обща вместимост 588 м³. Нагнетяването на водата ще се осъществява от нагнетателна помпена станция - електрическа помпа с характеристики - 30 м³/h при 110 м.

Разпределението на водата ще се осъществява от захранващ тръбопровод с 5 бр. хидранти, който ще бъде изпълнен от полиетиленови тръби и фитинги. Доставка на водата ще се осъществява от основен тръбопровод - ПЕ тръба ф 160 PN16 - 40, ПЕ тръба ф 160 PN10 - 1100 м, ПЕ тръба ф 140 PN10 - 1000 м, а ПЕ тръба ф 125 PN10 - 2931 м и ще изпълнява ролята на второстепенен захранващ тръбопровод, осъществявайки връзката между захранващия хидрант и работните позиции на лентовата поливна машина. Постигнато поливно покритие ще е 230 дка. Предвижда се една лентова дъждовална машина. Необходимото водно количество ще е 62 770 м³/г.

ИП е свързано с изграждане на фотоволтаична електроцентрала в ПИ 06793.502.93, с мощност 99,00 kWp. Ще се състои от десет отделни стринга, свързани по 18 бр. панели. Модулите ще бъдат свързани последователно посредством монтираните към тях фабрични кабели със стандарти MC4 куплунги. Двата крайни модула от всеки стринг, чрез соларен кабел тип PV1-F 0,6/1kv 1x4mm² или негов аналог ще се свързват към отделните MPPT тракери на инвертора. Инвертора ще има вградена защита от пренапрежение, чрез която ще се защитават модулите, и превключвател, чрез които ще става изключване на системата.

В периода на строителство ще се генерират излишни земни маси при изпълнение на изкопните дейности при подравняване на терена. Те ще се съхраняват на определена площадка и ще се извозват своевременно на депо за строителни отпадъци по маршрут за транспортиране на строителни отпадъци, определен от кмета на общината, в съответствие със ЗУО. В периода на експлоатация ще се използва само вода.

ИП не предполага образуването на битово-фекални отпадъчни води. При необходимост ще бъде монтирана химическа тоалетна. Не се налага промяна в транспортната инфраструктура.

Бъдещите намерения на възложителя са свързани с изработване на Подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП). С Решение № 466 по протокол №

29/21.01.2022г. от заседание на Общински съвет Балчик е разрешено изработването на ПУП-ПП за линеен обект : Захранващ водопровод за поливна система от ПИ 0673.502.93 по КККР на с. Брястово до ПИ 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35 и 18160.70.9 по КККР на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич и придружаващата план-схема в обхват на урбанизираните територии, с дължина 5037 м, преминаващ през следните ПИ №№ 1816 0.67.7, 1816 0.68.53, 18160.70.23, 1816 0.70. 9, 1816 0.68.52, 1816 0.69.29, 1816 0.69.24, 1816 0.69.25 и 18160.69.35.

На основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС е допуснато извършването само на ОВОС, предвид това че инвестиционното предложение е включено в приложение № 2 на ЗООС и за него, се изисква и изготвянето на самостоятелен план по чл. 85, ал. 1 и 2 от същия закон.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Най-близко разположената защитена зона е защитена зона за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна ЗЗ BG 0000130 „Крайморска Добруджа“, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД- 793/20.12.2018 г. (обн. ДВ, бр. 10/01.02.2019 г.) на министъра на околната среда и водите.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Добрич с изх. № 10-15-1/23.02.2022 г. реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището. /приложение/

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-627/A1/07.10.2021г. ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. при спазване на посочените условия в становището. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 1, буква „в“, точка 2, буква „г“ и точка 10, буква „з“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ№ 06793.502.93, с. Брястово, общ. Балчик и ПИ№№ 18160.70.9, 18160.69.24, 18160.69.25, 18160.69.35, с. Гурково, общ. Балчик.

2. Не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава.
3. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват единствено и само в границите на гореописаните имоти.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.
5. Реализацията на инвестиционното предложение ще допринесе за постигане на националните и общоевропейските цели за увеличаване процента на производство на електроенергия от възобновяеми природни ресурси, т.к. фотоволтаичната централа представлява слънчева електроцентрала, която използва слънчеви батерии и произвежда чиста електроенергия, без емисии на въглероден диоксид.
6. Не се очаква замърсяване на въздуха, водите, почвата и ландшафта в района, създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти с реализацията на ИП.
7. Обхватът и характеристиките на ИП не предполагат оказване на допълнително кумулативно въздействие.
8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището. */приложение/*
9. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. и ПУРН 2016-2021г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените условия в становището. */приложение/*
10. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. При реализацията на ИП не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
2. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположената защитена зона - ЗЗ за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна BG0000130 „Крайморска Добруджа“, обявена със Заповед № РД- 793/20.12.2018 г. (обн. ДВ, бр. 10/01.02.2019 г.) на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително

отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитената зона, поради следните мотиви:

- 2.1. Инвестиционното предложение ще се реализира извън защитени територии и защитените зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена територия е ЗМ „Ароматна матиола“ – на около 8,4 км.
- 2.2. Реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ. Територията на ИП е на около 2,7 км от зоната.
- 2.3. Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близост, няма да доведе до фрагментиране на популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за опазване в зоната, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
- 2.4. Реализацията на ИП в посочения терен и границите му не влиза в противоречие и не нарушава целите за определянето на защитената зона.
- 2.5. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние повече от 65 км, а най-близката влажна зона е река Батова на около 15,5 км. Черноморското крайбрежие на около 7,6 км.
- 2.6. С реализацията на ИП не се засягат находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.
- 2.7. Няма данни да се засегнат екологичните ниши на типичните и постоянни за зоните видове, както и за приоритетни за опазване местообитания на видове птици.
- 2.8. Поради местоположението и характера на ИП с реализацията му няма да се възпрепятства свободното предвижване на реешките се мигриращи птици.
- 2.9. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете. Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за защитените зони, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
- 2.10. Предвид характера на ИП, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в защитената зона.
- 2.11. Не се предвижда изграждането на нови или промяна на съществуващи пътища, тъй като територията граничи със съществуващи улици.
3. За реализацията и експлоатацията на ИП, не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане археологически, архитектурни, и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по, предвид: степента и пространствения обхват на

въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Предвиденото от възложителя инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.
2. Изграждането на обекта ще бъде свързано с извършване на изкопни, насипни, строителни работи и транспорт.
3. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква временно нарушаване на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на строителните работи по изграждане на поливната дъждовална системата и фотоволтаичната електроцентрала, като завишаване на шумовите нива, запрашеност от техниката и транспортните машини с материалите за обекта, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда.
4. Реализацията на ИП е свързана с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата в резултат от работата на строителните машини. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват, т.е. няма да се предизвика увеличение на фоновото замърсяване. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.
5. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане, както и зоните на разпространение и обхвата на това емисионно въздействие ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.
6. От реализирането на обекта /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори - шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.
7. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия.
8. Въздействието по време на строителството и експлоатацията е допустимо, без кумулативен ефект.
9. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Балчик и кмета на с. Гурково и с. Брястово, общ. Балчик с изх. № 26-00-6978/A11/19.11.2021г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 18.11.2021г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по уведомлението за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 18.11.2021г. включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 08.07.2021г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по уведомлението за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-

Варна, считано от 19.11.2021г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

3. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 10.02.2022г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 10.02.2022г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 10.02.2022г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 11.02.2022г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. № 26-00-6978/A18/11.02.2022г., РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Балчик и кмета на с. Брястово и с. Гурково, общ. Балчик, копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересуваните лица.
5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Балчик с изх. № ЕО-118_001/04.03.2022г. и кмета на с. Брястово и с. Гурково, общ. Балчик с изх. № РД-05-02/15.03.2022г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд - Добрич в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 1.6. 03. 2022

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ