



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА - ¹⁰⁸..... /ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на „Автоцентър с шоурум“ в поземлен имот с идентификатор 10135.4507.377 по КККР на гр. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: «АЛФА КОНТРАКТ» ООД,
ул. „Христо Самсаров“ № 3, вх. А. ет.2, офис 4А
гр. Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Сградата е с обществено обслужване - магазин на три основни нива и едно полуниво.

Предвижда се вход за новите автомобили на северната фасада в близост до главния пешеходен вход. Проекта предвижда изграждането на евакуационно стълбище на западната фасада на сградата, осигуряващо евакуацията от нивата на к.4.00м и к.±0.00м. Частта от стълбището между к.4.00м и к.±0.00м е от стоманена конструкция, изолирана от останалата



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



част от сградата с негорими гипсокартонени стени и таван, образуващи шахта, съгласно част ПАБ. Частта от евакуационното стълбище, която свързва к.±0.00м и прилежащият терен на к.-2.40м е конзолно стоманобетонено стълбищно рамо с обезопасителен парапет с височина 120см от готов под и 12бр. стъпала х 20/30см. Това стълбище е предназначено само и единствено за евакуация в случай на пожар или други аварийни ситуации.

Сградата е решена на три основни нива и едно полуниво. На първото основно ниво (на к.-4.85м) се предвижда автосервиз с четири работни поста за леки автомобили и паркинг за 10 бр. автомобили и 5бр. мотоциклети. Подземният паркинг се разделя от автосервиза с негорима преградна стена и плъзгаща се негорима врата с размери 400см/350см, която стои в отворено положение постоянно, освен в случаите на аварийни ситуации, или в неработно време. До подземния етаж достъп имат само работещите в комплекса. Автомобилите се приемат за ремонт или за паркиране за изчакване в подземния паркинг от служител на комплекса-приемчик.

Автомобилният достъп до това ниво се осъществява чрез праволинейна рампа с основен надлъжен наклон 10.7% и преходни наклони в двата и края от 6%. Съгласно изискванията за пожарна безопасност и наредбата за универсален дизайн, се предвижда 100см от общата широчина на рампата да се изпълни като евакуационна пешеходна ивица („тротоар“), като нивото на тази евакуационна пешеходна зона е не по малка от 8см над нивото на автомобилната рампа. Широчината на автомобилната рампа е 300см.

На второто основно ниво (на к.±0.00м) са обособени: шоурум със светла площ от 578.7кв.м; офис за застрахователен брокер и такъв за специалист-продажби; двураменно стълбище към горния етаж; стълбищна клетка и асансьор, осигуряващи връзка с всички нива, включително и покривите на сградата; евакуационно трираменно метално стълбище; експозиционно пространство за специални автомобилни или мотоциклетни модели; заведение (кафе-бар) с директна връзка с шоурума, и с тридесет седящи места; склад; санитарни помещения (две тоалетни, едната от които е за хора в неравностойно положение, и мокро преддверие). Предвиждат се две тоалетни с преддверие, едната от които за хора в неравностойно положение до евакуационното стълбище с вход от коридора. Тези тоалетни са предвидени за ползване от клиенти на комплекса. Заведението не е за хранене. Отговаря на изискванията за категория „една звезда“. Важно е да се уточни, че това заведение е част от шоурума и не е отделен обект. Тоалетните към заведението са както за клиенти на комплекса, така и за служители. Тоалетната в административния блок на к.2.00м е за ползване само от управителя и секретаря, или сътрудника му. Тоалетната на к.-4.85м е за ползване от работещите в автосервиза мъже. Не се предвиждат работни позиции за хора в неравностойно положение на к.-4.85м и к.2.00м.

На третото основно ниво (на к.4.00м) са предвидени следните помещения: шоурум за мотоциклети с визуална връзка с шоурума за автомобили на долния етаж; офис за специалист-продажби; заседателна и презентационна стая; магазин за аксесоари и екипировка също с визуална връзка с долното ниво; склад към магазина; помещение за персонала с тоалетна към него.

На полунивото (на к.2.00м) се предвиждат кабинет за управител с излаз към лоджия, кабинет за секретар, или сътрудник, и тоалетна с преддверие, и обединяващ ги коридор с връзка към стълбищната клетка.

Асансьора, осигуряващ връзката с основните три нива не е подчертано товарен. Той е товаро-пътнически, но товари се превозват само в извънработно време.

Предвиждат се следните работни места в комплекса:

- на к.-4.85м-4бр.(по едно работно място за всеки работен пост);
- на к.0.00м-5бр.(брокер-застраховки; специалист-продажби; приемник; консултант-резервни части; служител в кафе-бара);
- на к.2.00м-2бр.(управител и сътрудник или секретар);

- на к.4.00м-3бр (специалист-продажби; едно работно място за консултант към шоурума; едно работно място за продавач консултант в магазина).
Общо работните места в комплекса са 14бр.

Електрозахранването на имота е от „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи” АД. То ще се осигури от съществуващата електропреносна мрежа, посредством полагане на подземен кабел. При необходимост ще се изгради трафопост.

Имотът е водоснабден от съществуващ водопровод. Потреблението на вода през периода на строителство и експлоатация ще отговаря на съответния характер на жизнените дейности в сградата. Очаквано водоползване на ден около 0,01 м³/ден за служител. Водата за пиене, са служителите, ще се доставя от фирмите, които предлагат доставки на минерална вода.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат към канализационната мрежа на града. За повърхностните води, формирани от природните валежи, ще се изгради площадкова канализация.

Достъпът до имота и сградата е директно чрез уличната регулация на гр. Варна - за клиенти, от север е от към бул. "Цар Освободител".

Основният пешеходен достъп до сградата е в ос на пешеходния достъп до парцела. Проекта предвижда вход от север към заведението и един служебен пешеходен достъп на източната фасада от полуниво на к.-1.50м. Този пешеходен служебен вход не е предвиден за ползване от хора в неравностойно положение. Автомобилният вход към сградата е решен на източната фасада в непосредствена близост до служебния вход.

Необходимият брой места за паркиране на МПС е определен в зависимост от:

Приложение №5 към чл.42 и чл.50, т.8, т.20 и т.31 от Наредба РД-02-20-2 от 02.12.2017г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортните системи на урбанизираните територии.

В проекта са предвидени 24бр. открити автомобилни паркоместа на ниво терен и 10 бр. автомобилни, и 5бр.мотоциклетни паркоместа на ниво подземен етаж на к.-4.85м.

Общо 34 бр. автомобилни паркоместа и 5бр. мотоциклетни.

$P.3.П.(781,4кв.м+615,6кв.м+149,7кв.м)=1546,7кв.м./150кв.м.=10,3бр\sim 11$
бр+75%(8)=19бр+3бр(10% от 30 седящи места в заведението на к.0.00м)=22бр. паркоместа на ниво-терен+12бр. паркоместа към автосервиза (за 4бр.работни постове).

Всичко паркоместа=34бр.

В така представената Р.З.П. не са включени: подземния етаж; въздуха над автомобилната рампа на к.0,00м; кафе-бара.

Съгласно чл.50 ал.1 т.1 и т.3 са предвидени 1 бр. зарядна станция с мощност >22kW на основния паркинг пред сградата, и още две зарядни станции в подземния паркинг (виж проекта по част-ЕЛ).

В проекта са предвидени 12бр. велосипедни места при необходими 7бр., съгласно Приложение №4 към чл.40, ал.3 („повече от 2бр. или 20% от броя автомобилни места“), т.е. при 34бр.автомобилни места са необходими 6,8бр~7бр. велосипедни паркоместа. Велосипедния паркинг е съобразен с Приложение №12 към чл.70, ал.4 и ал.5, т.4 - велосипеден паркинг за кратковременно паркиране-клас 2**

Територията на разглеждания имот към момента е неизползваема, на нея няма постройки и /или съоръжения.

За нея се допуска проучване и проектиране на инвестиционен проект за обекта, съобразен със Скица-Виза за проучване и проектиране (на осн. чл.140, ал.1, ал.2 от ЗУТ), издадена от главния архитект на Община Варна на основание чл.37 от ЗУТ, и влязъл сила ПУП-ПРЗ за УПИ ХІ-271, по плана на Производствена зона „Метро"-гр.Варна, община Варна, одобрен със Заповед №6-231/09.08.2021 г на Зам. Кмета на Община Варна, идентичен с ПИ 10135.4507.377 по КК и КР на гр.Варна, Община Варна, при спазване на градоустройствените показатели:

Пл (плътност на застрояване) - 60 %;

Кинт - 2,5;

максимално допустима етажност < 15 м. кота корниз);

минимална озел. площ - 25 %

устройствена зона Пп - с конкретно предназначение на имота - "за производствена и обслужваща дейност"

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата "Натура 2000". Най-близко разположената ЗЗ BG0002082 „Батова”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) и трите на министъра на околната среда и водите.

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка: 10 буква „б” от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Изграждане на сграда за обществено ползване в ПИ № 10135.4507.377 по КККР на гр. Варна.

2. Разположението на основните елементи на площадката ще бъде съобразено с изградената инфраструктура в района. Теренът е достатъчен за извършване на предвидените строително-монтажни дейности.

3. С реализацията на ИП не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. В района има изградена водоснабдителна и канализационна инфраструктура. Имотът ще бъде водоснабден от градската водоснабдителна мрежа.

5. Предвижда се при реализацията на застрояването да се използват традиционни строителни материали (пясък, цимент, чакъл, и др.), електроенергия, петролни горива и вода. Предвид това, че същите са от групата на изчерпаемите природни ресурси по време на строителството ще се прилага модела на устойчивото им управление. Няма да се допуска неконтролирано използване и загуба на ресурси. Там където е приложимо ще се използват заместители. Антропогенно възобновяем природен ресурс който ще се използва по време на строителството е водата. С оглед устойчивото използване на природните ресурси при проектирането са взети мерки по отношение на строителните продукти да се предлага приоритетно използване на рециклирани строителни продукти и на продукти, които съдържат

екологично съвместими природни суровини и подлежат на пълно рециклиране и/или оползотворяване.

В процеса на експлоатация основно ще се използват електроенергия и вода.

6. Отпадъците по време на строителството ще са малко поради това, че е задължително максималното оползотворяване на всички материали.

Съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, то в едно с изготвяне на техническия проект ще бъде изготвен и съгласуван с отговорните инстанции План за управление на строителните отпадъци, съгласно, който необходимото количество строителни отпадъци ще бъде предвидено за рециклиране. Това ще стане чрез сключването на договор с фирми, притежаващи необходимите разрешителни по ЗУО или Комплексно разрешително.

Отпадъци генерирани през строителния период:

- бетон 17 01 01;

- тухли 17 01 02;

- смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06 - 17 01 07;

- дървесен материал от куфражи – 17 02 01;

- смеси от метали - 17 04 07.

Земните маси ще бъдат запазени и след приключване на строителството ще бъдат използвани за обратна засипка и за озеленяване. Излишните земни маси, които ще създадат изкопните работи и генерираните строителни отпадъци ще бъдат транспортирани до място, определено от общината.

При експлоатацията:

По време на експлоатацията ще се формират различни отпадъци предимно битови. За тяхното събиране, третиране и обезвреждане ще се включат в системата за сметосъбиране на общината.

Въздействието на генерираните отпадъци по време на експлоатацията на сградите върху компонентите на околната среда може да се класифицира като незначително, постоянно, възстановимо, с малък териториален обхват.

Формираните отпадъчни води ще се отвеждат към градска канализация.

Ще се осигури нужното противопожарно водоснабдяване, съгласно действащите норми за противопожарна защита на сгради и населени места.

7. При спазване на нормативните изисквания в процеса на реализиране и експлоатацията на обекта, не се очаква да има замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Изграждане на сграда за обществено ползване - автоцентър с шоурум, в ПИ 10135.4507.377 по КККР на гр. Варна.

2. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие

върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

3. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за ОС, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“ е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

3.1 Предвижда се изграждане на сграда за обществено ползване в ПИ № 10135.4507.377, с площ 2288 кв.м по КККР на гр. Варна. Имотът попада в урбанизирана територия и е с начин на трайно ползване - „За друг вид производствен, складов обект“. Сградата ще е решена на три основни нива и едно полуниво. На първото основно ниво (на к.-4.85м) ще се предвижда автосервиз с четири работни поста за леки автомобили и паркинг за 10бр. автомобили и 5бр. мотоциклети. Функцията ѝ ще бъде за обществено обслужване. Автомобилният достъп до това ниво се осъществява чрез праволинейна рампа с основен надлъжен наклон 10.7% и преходни наклони в двата и края от 6%. На второто основно ниво (на к.±0.00м) са обособени: шоурум със светла площ от 578.7кв.м;

офис за застрахователен брокер и такъв за специалист-продажби; двураменно стълбище към горния етаж; стълбищна клетка и асансьор, осигуряващи връзка с всички нива, включително и покривите на сградата; евакуационно тираменно метално стълбище; експозиционно пространство за специални автомобилни или мотоциклетни модели; заведение (кафе-бар) с директна връзка с шоурума, и с тридесет седящи места; склад; санитарни помещения (две тоалетни, едната от които е за хора в неравностойно положение, и мокро преддверие). На третото основно ниво (на к.4.00м) са предвидени следните помещения: шоурум за мотоциклети с визуална връзка с шоурума за автомобили на долния етаж; офис за специалист- продажби; заседателна и презентационна стая; магазин за аксесоари и екипировка също с визуална връзка с долното ниво; склад към магазина; помещение за персонала с тоалетна към него. На полудивото (на к.2.00м) се предвиждат кабинет за управител с излаз към лоджия, кабинет за секретар, или сътрудник, и тоалетна с преддверие, и обединяващ ги коридор е връзка към стълбищната клетка.

3.2 Електроснабдяването ще се осъществява от съществуващата електро-разпределителна мрежа на Електроразпределение Север АД. Водоснабдяването и канализацията ще се осъществява чрез присъединяване към съществуващата в имота водоснабдителна и канализационна мрежа на ВиК Варна.

4. Територията, предмет на ИП, се намира извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои от ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „БАТОВА“, на около 2,150 км по права линия. Предвид отдалечеността от защитената зона, не се очакват преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

4.1 Местоположението на имота е извън границите на защитени територии, като най-близо разположената е защитена местност „Казашко“ и ЗМ „Мочурището“, които се намира на около 3 км в югозападна посока.

4.2 С ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 28 км, а най-близката влажна зона – Варненско езеро, е на около 2,6 км от територията, предмет на предложението.

4.3 Не се очаква загуба на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като имотът е извън границите на защитената зона, разположен в градска и антропогенно повлияна територия.

4.4 Предвид местоположението на имота и отдалечеността му от защитената зона, при реализиране на ИП, няма вероятност от значително отрицателно въздействие, свързано с:

- опазване и поддържане на типовете природни местообитания, местообитанията на видове птици, техните популации и разпространение в границите на зоната, за постигане и поддържане на благоприятното им природозащитно състояние в Континенталния биогеографски регион;
- подобряване на структурата и функциите, на състоянието или възстановяване на типове природни местообитания и на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4.5 С оглед на местоположението на имота – в градска и антропогенно повлияна територия, извън границите на защитени зони, няма вероятност с реализирането на ИП:

- да се окаже значително въздействие върху степента на съхранение на типове природни местообитания и местообитания видове птици, вкл. и на техните популации, предмет на опазване в защитената зона;
- да се засегнат пряко или косвено природни местообитания, популации и местообитания на видове птици обект на опазване в зоната;
- да се окаже пряко или косвено въздействие по отношение на евентуални процентни загуби, безпокойство или прогонване на видове включени за опазване в защитената зона;
- да се засегнат характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете птици и генетичния обмен между популациите им, предвид което не се създава предпоставка за фрагментация на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в BG0002082 „Батова ”
- не се очаква да се генерират емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

5. Предвижданията на ИП не са свързани с отделяне на шум в околната среда над допустимите норми, предвид което не се очаква отрицателно въздействие по отношение на безпокойство или прогонване на животински видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, сблъсък и смърт на индивиди.

6. Характерът на ИП не предполагат въздействия като: генериране на високи нива шум, намаляване на водните ресурси, генериране на химически емисии, вибрации, замърсяване на атмосферния въздух и др., които могат да засегнат структурата и функциите на най-близко разположената защитена зона.

7. Няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитената зона, предвид гореизложеното и факта, че с предвидените дейности в ИП не се:

- възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ;
- намаля площта или качеството на типове природни местообитания и местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ;
- намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително;
- причинява обезпокояване, което да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете;
- причинява изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ;
- очаква разпокъсване на типове природни местообитания или на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в зоната;
- очаква да доведе до загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните местообитания и видове птици в ЗЗ;

- предполага да се нарушат факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ;
- наруши баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус на ЗЗ.

8. При реализацията на ИП, няма вероятност от отрицателно въздействие върху ЗЗ, която отстои на около 2,150 км от територията, по отношение на въздействие на предвидените дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на гр. Варна, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, съвместно с които да се окаже отрицателно кумулативно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в най-близко разположената зона.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. По време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда;

2. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква "б" от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Варна (писмо изх. № 10—243-1/18.07.2023 г.), според което от здравно-хигиенна гледна точка реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

3. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

На основание чл. 95, ал. 1 от ЗООС, РИОСВ-Варна на 05.06.2023 г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за ИП за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кмета на община Варна и кмета на район Вл. Варненчик, общ. Варна на 12.07.2023 г. информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Варна, на 11.07.2023 г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение с информация по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

С писмо изх. РД23011828ВН/005ВН/ 31.07.2023 г. кметът на община Варна е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата на общината), няма постъпили становища/възражения или мнения от заинтересовани лица/организации.

С писмо изх. РД23014565ВЛ-001ВЛ/31.07.2023 г. кметът на район „Вл. Варненчик“, общ. Варна е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата на общината), няма постъпили становища/възражения или мнения от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....10.1.ПН. 2023

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ-Варна

