



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА -138 /ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич,

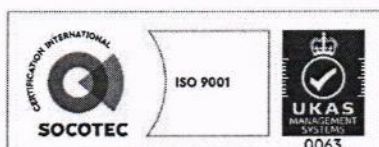
РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение свързано с изработване на проект за изменение на плана за регулация на част от квартал 9 в обхвата на УПИ II и УПИ III, и изработване на план за застрояване на новообразувания УПИ III-587,588 по ПУП- ПР на голф комплекс „Трейшън Клифс“ с цел изграждане на еднофамилни и многофамилни жилищни сгради за сезонно обитаване, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложители: „ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ“ ЕАД, адрес на управление: С. БОЖУРЕЦ, ОБЩ. КАВАРНА

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С настоящето инвестиционно предложение се предвижда изработването на проект за изменение на плана за регулация на част от квартал 9 в обхвата на УПИ II и УПИ III, и



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



изработване на план за застрояване на новообразувания УПИ III-587,588 по ПУП-ПР на голф комплекс „Трейшън Клифс Голф енд Спа“.

Със Заповед № 189/22.02.2023 г., кмета на община Каварна разрешава изработването на ПУП-ИПРЗ за УПИ II-196,197 и УПИ III-196,197,198,199 в кв. 9 по регулационни план /РП/ на Голф комплекс „Трейшън клифс“, с. Божурец, община Каварна при следните условия:

- С предложението за изготвяне на ПУП-ИПР се предвижда обединяване на УПИ II-196,197 и УПИ III-196, 197, 198, 199 в кв. 9 по регулационни план /РП/ на голф комплекс „Трейшън клифс“, с. Божурец, община Каварна, като се образува нов самостоятелен УПИ III-587,588.
- С предложението за ПУП- ПЗ се предлага изработване на план за застрояване /ПЗ/ за новообразуваният УПИ III-587,588 в кв.9 по регулационния план /РП/ на голф комплекс „Трейшън клифс“, с. Божурец, община Каварна, с определени ограничителни застроителни линии в устройствена зона „Ок“, при следните условия: II застр. <30%; Кинт. <1,5; Позел. >50%; h<15 м.

По действащият към момента ПУП-ПРЗ, УПИ III-196,197,198,199 в квартал 9 е отреден за изграждане на хотел.

С проекта за промяна на плана за застрояване /ПЗ/ предвижда УПИ III-587, 588 в квартал 9 да бъде отреден за територия за „рекреационни дейности“ – курортна зона („Ок“), с параметри на застрояване, съгласно чл. 10, ал. 3 от ЗУЧК и Заповедта на кмета на община Каварна, а именно:

- Плътност на застрояване $\leq 30\%$;
- Интензивност на застрояван ≤ 1.5 ;
- Озеленяване $\geq 50\%$
- Височина на застрояване (Нсгр.) ≤ 15.0 м;

Основното застрояване (еднофамилни и многофамилни жилищни сгради за сезонно обитаване) е предвидено да бъде разположено съгласно идейния архитектурен проект, в УПИ III-587,588, кв.9 от „Голф комплекс Тракийски скали“, с. Божурец, общ. Каварна, обл. Добрич, а именно:

- 57 бр. двуетажни редови еднофамилни жилищни сгради за сезонно обитаване, групирани в 21 групи, с общо РЗП = 8800 м²;
- 3 бр. триетажни апартаментни жилищни сгради за сезонно обитаване, с обща РЗП = 2520 м²;
- 1 бр. полуподземен гараж за 62 бр. автомобили, с общо РЗП = 1900 м²;
- 1 бр. обслужваща обществена сграда в областта на общественото хранене, с включени обслужващи и технически площи, с обща РЗП = 710 м²;
- 1 бр. открит обществен басейн с водна площ 300 м²;
- Площадкова инфраструктура;

Площта на новообразувания, вследствие на промяната УПИ III-578,588 от кв. 9 ще бъде 21 790 кв.м.

Реализацията на плана и предвиденото с него инвестиционно предложение са във връзка и взаимодействие единствено със съседни сгради и терени на комплекса, с което не се променя общото присъщо ползване, технико-икономическите показатели, както и характеристиките на имотите, в които осъществяването на ИП за „Изграждане на голф комплекс в землищата на с. Топола и с. Божурец, община Каварна“ е одобрено с Решение по ОВОС № 7-7/2005 г. на МОСВ.

Имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение в обхвата на настоящият план са с изградена техническа инфраструктура, тъй като представляват част от съществуващият голф комплекс „Трейшън Клифс голф енд Спа.“ Имотите са електрифицирани и водоснабдени. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура или пътен достъп.

Територията, предмет на проекта, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада изцяло в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредбата за ОС – защитена зона /ЗЗ/ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна ЗЗ ВГ0000573 „Комплекс Калиакра“, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017 г. /обн. ДВ, бр. 100/2017г./ на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД-526/21.07.2017г. /обн. ДВ, бр. 61/2017г./ на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на дивите птици ЗЗ ВГ0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД № 351/03.05.2012г. /обн. ДВ, бр. 37/2012г./, изменена със Заповед № РД 816/12.12.2017г. /обн. ДВ, бр. 816/2017г./ и двете на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че ИП не противоречат на режима на ЗЗ ВГ0000573 „Комплекс Калиакра“ и ЗЗ ВГ0002097 „Белите скали“, определени със заповедите за обявяването им.

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка: 10 буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

*I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на *Закона за здравето*:*

1. Изработване на проект за изменение на плана за регулация на част от квартал 9 в обхвата на УПИ II и УПИ III, и изработване на план за застрояване на новообразувания УПИ III-587,588 по ПУП- ПР на голф комплекс „Трейшън Клифс“ с цел изграждане на еднофамилни и многофамилни жилищни сгради за сезонно обитаване.

2. ИП има връзка с проведени процедури по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*:

- ИП за „Изграждане на голф комплекс в землищата на с. Топола и с. Божурец, Община Каварна“, приключила с Решение по ОВОС № 7-7/2005г. на МОСВ с характер „одобрявам“;

- Процедура по ОС за частично изменение на ИП за „Изграждане на голф комплекс в землищата на с. Топола и с. Божурец, Община Каварна“, приключила с Решение № ВН 5 – ОС/2013 г. на директора на РИОСВ-Варна.

3. С реализацията на ИП не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Разположението на основните елементи на площадката ще бъде съобразено с изградената инфраструктура в района. Теренът е достатъчен за извършване на предвидените строително-монтажни дейности.

4. Имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение в обхвата на настоящият план са с изградена техническа инфраструктура, тъй като представляват част от съществуващият голф комплекс „Трейшън Клифс голф енд Спа.“ Имотите са електрифицирани и водоснабдени. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура или пътен достъп.

5. Предвижда се при реализацията на застрояването да се използват традиционни строителни материали (пясък, цимент, чакъл, и др.), електроенергия, петролни горива и вода. Предвид това, че същите са от групата на изчерпаемите природни ресурси по време на строителството ще се прилага модела на устойчивото им управление. Няма да се допуска неконтролирано използване и загуба на ресурси. Там където е приложимо ще се използват заместители. Антропогенно възобновяем природен ресурс който ще се използва по време на строителството е водата. С оглед устойчивото използване на природните ресурси при проектирането са взети мерки по отношение на строителните продукти да се предлага приоритетно използване на рециклирани строителни продукти и на продукти, които съдържат екологично съвместими природни суровини и подлежат на пълно рециклиране и/или оползотворяване.

В процеса на експлоатация основно ще се използват електроенергия и вода.

6. Отпадъците по време на строителството ще са малко поради това, че е задължително максималното оползотворяване на всички материали.

Съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, то в едно с изготвяне на техническия проект ще бъде изготвен и съгласуван с отговорните инстанции План за управление на строителните отпадъци, съгласно, който необходимото количество строителни отпадъци ще бъде предвидено за рециклиране. Това ще стане чрез сключването на договор с фирми, притежаващи необходимите разрешителни по ЗУО или Комплексно разрешително.

Отпадъци генерирани през строителния период:

- бетон 17 01 01;

- тухли 17 01 02;

- смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06 - 17 01 07;

- дървесен материал от куфражи – 17 02 01;

- смеси от метали - 17 04 07.

Земните маси ще бъдат запазени и след приключване на строителството ще бъдат използвани за обратна засипка и за озеленяване. Излишните земни маси, които ще създадат изкопните работи и генерираните строителни отпадъци ще бъдат транспортирани до място, определено от общината.

При експлоатацията:

По време на експлоатацията ще се формират различни отпадъци, свързани с битовата дейност на обитателите.

В настоящия момент не е възможно да се определи точно тяхното количество. Прогнозно полученият общ обем е около 0,2 кг/дневно на жител. За тяхното събиране, третиране и обезвреждане ще се включат в системата за сметосъбиране на общината.

Въздействието на генерираните отпадъци по време на експлоатацията на сградите върху компонентите на околната среда може да се класифицира като незначително, постоянно, възстановимо, с малък териториален обхват.

При експлоатацията на разглежданите територия се генерират следните потоци отпадъчни води:

- Атмосферни води;
- Битово- фекални отпадъчни води;

Като цяло реализацията на плана и последващите дейности с него не предвиждат ползването на води от собствени водоизточници. За територията предмет на плана съществува канализационна мрежа, в която се заустват битовите отпадъчни води. Не се очакват въздействие върху повърхностни и подземни водни обекти. Не се предвижда ползването на вода за други цели, освен за питейно водоснабдяване.

Ще се осигури нужното противопожарно водоснабдяване, съгласно действащите норми за противопожарна защита на сгради и населени места.

7. При спазване на нормативните изисквания в процеса на реализиране и експлоатацията на обекта, не се очаква да има замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Изработване на проект за изменение на плана за регулация на част от квартал 9 в обхвата на УПИ II и УПИ III, и изработване на план за застрояване на новообразувания УПИ III-587,588 по ПУП- ПР на голф комплекс „Трейшън Клифс“ с цел изграждане на еднофамилни и многофамилни жилищни сгради за сезонно обитаване.

2. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

3. Територията, предмет на проекта, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада изцяло в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредбата за ОС – защитена зона /33/ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017 г. /обн. ДВ, бр. 100/2017г./ на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД-526/21.07.2017г. . /обн. ДВ, бр. 61/2017г./ на министъра на околната среда и водите и 33 за опазване на дивите птици 33 BG0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД № 351/03.05.2012г. /обн. ДВ, бр. 37/2012г./, изменена със Заповед № РД 816/12.12.2017г. /обн. ДВ, бр. 816/2017г./ и двете на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че ИП не противоречат на режима на 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“ и 33 BG0002097 „Белите скали“, определени със заповедите за обявяването им.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, по критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитени зони - 33 за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора

и фауна BG0000573 "Комплекс Калиакра" е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:

3.1 Местоположението е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност „Ароматната матиола” – на около 5 км по права линия.

3.2 Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на местообитания и видове, предмет на опазване в 33 BG0002097 „Белите скали” и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра”, предвид следното.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на:

- 57 бр. двуетажни редови еднофамилни жилищни сгради за сезонно обитаване, групирани в 21 групи, с обща РЗП = 8800 м²

- 3 бр. триетажни апартаментни жилищни сгради за сезонно обитаване с обща 2520 м²

- 1 бр. полуподземен гараж за 62 бр. автомобили, с обща РЗП = 1900 м²

- 1 бр. обслужваща обществена сграда в областта на общественото хранене, с включени обслужващи и технически площи, с обща РЗП = 710 м²

- 1 бр. открит обществен басейн с водна площ 300 м², с прилежаща площадка за разполагане на шезлонги

- Площадкова инфраструктура.

Имотът е собственост и се владее от „ТРЕЙШЪН КЛИФС ГОЛФ ЕНД СПА РЕЗОРТ“ ЕАД, като същият представлява УПИ III-177, в кв. 7 по плана на голф комплекс „Тракийски скали“. Според действащият застроителен план, парцелът е отреден за съоръжение за канализация (помпено-гласкателна станция) и е подходящ за поставяне на модулната станция. Гореописаният имот се намират в съществуващ голф комплекс на „Трейшън Клифс“, за който е издадено Решение по ОВОС №7-7/2005г. на министъра на околната среда и водите.

3.1 Територията, предмет на ИП не засяга горски територии, езерни и крайбрежни морски територии, крайбрежни скали и крайбрежни пещери, предоставящи подходящи местообитания на видове животни, предмет на опазване в двете защитени зони. Територията, предмет на плана е антропогенно повлияна поради туристическо човешко присъствие предимно през летния сезон от съществуващия голф комплекс и преминаващия в непосредствена близост до имота има път и паркинг.

3.2 Предвижданията на ИП не представлява дейност, към която 33 BG0002097 „Белите скали” и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра” са уязвими. ИП не е свързано с дейности, към които двете ЗЗ са уязвими, съгласно Стандартните формуляри на защитените зони.

3.3 По данни от Специфична информация получена в резултат на проект: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I“, в имота има само:

- потенциални местообитания на някои видове прилепи, но с реализация на проекта няма да се отнеме от площта на същите, както и няма да бъде нарушено безпокойството им, тъй като с реализацията на проекта не се засягат склонове образувани от варовикови камъни с многобройни ниши, които служат за подслон на много видове и представляват важни местообитания за набавянето на храна и убежище за прилепите.

- имотът, предмет на преценката, не засягат ключови местообитания на други видове животни, вкл. птици, предмет на опазване в 33 BG0002097 „Белите скали“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, както и типове природни местообитания и местообитания на растителни видове, предмет на опазване в 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, включително приоритетни видове и местообитания.

3.4. Територията не е подходяща за спиране за почивка на големи ята от мигриращи птици, предвид факта, че същата е антропогенно повлияна от разположеното голф игрище и е с много малка територия.

3.5. Предвижданията на ИП не предполагат фрагментация на местообитания и популации на видове животни, предвид факта, че територията, се намира в съществуващо голф игрище, да съществуващ път и в него има изградена сграда за водоснабдяване и/или канализация.

3.6. Предвижданията на ИП, не предполагат значително увеличаване на шумовите въздействия в резултат от реализация, не предполага безпокойство, в имота има изградена сграда за водоснабдяване и/или канализация. По високи нива на шум се очаква да има по време на реализация, свързани поставянето на модулната станция, но въздействията ще бъдат временни. Предвид липсата на установени екземпляри при извършеното картиране в района, на видове, за които територията предоставя подходящи местообитания, не се очаква прогонване или смъртност на такива в резултат от реализация на предвижданията. С оглед гореизложеното, не се очаква безпокойство, което да доведе до преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони.

3.7. Предвид гореизложеното, характера и местоположението на територията, предмет на ИП, няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитените зони, т. като с реализацията не се:

3.7.1 възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ;

3.7.2 намаля качеството на местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ местообитания – засягат се в незначителна степен потенциални местообитания на някои видове прилепи, но с реализацията на проекта няма да се отнеме от площта на същите, както и няма да бъде нарушено безпокойството им, тъй като с реализацията на проекта не се засягат склонове образувани от варовикови камъни с многобройни ниши, които представляват подслон на много видове и са важни местообитания за набавянето на храна и убежище за прилепите;

3.7.3 намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително – в границите на имота няма наличие на екземпляри от видовете, чиито местообитания се засягат, предпоставка за което е и съществуващото голф игрище и съществуващата сграда за водоснабдяване и/или канализация;

3.7.4 очаква обезпокояване на видове, което може да засегне числеността или плътността на популацията им – предвижданията на плана не са свързани с генериране на постоянни и значителни нива на шум;

3.7.5 причини изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ – на територията, няма установени екземпляри от видове, предмет на опазване в ЗЗ;

3.7.6 доведе до разпокъсване на местообитания на видовете;

3.7.7 доведе до загуба или значително намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ – предвижданията на плана не са свързани с дейности, към които ЗЗ са уязвими; да наруши факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ - предвижданията на ИП не са свързани с дейности, към които ЗЗ са уязвими;

3.7.8 да наруши баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ – предвид изложеното в горните точки, няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на местообитанията и видовете съгласно СДФ за защитените зони;

3.7.9 ИП не е свързан с дейности по отношение, на които зоните са уязвими, съгласно СДФ.

3.8. В близост /в същото землище/ до настоящото ИП има одобрени 7бр. ИП/ППП. Същите са за изграждане на жилищни сгради, изграждане на културен център, комплексен логистичен център /складове за пакетирани строителни материали и заведение за обществено хранене/. На територията на община Каварна в границите на ЗЗ са взети предвид 18 бр. ИП/ППП за строителство – жилищно или вилно, изграждане на сондажи за напояване на тревни площи, сезонни хотелски сгради, предприятие за преработка на миди. По отношение на засегнати площи на местообитания на видове ИП не се кумулира с други ППП/ИП, което е

предпоставка за липса на значително отрицателно въздействие върху структурата и функциите на 33 BG0002097 „Белите скали” и 33 BG0000573 “Комплекс Калиакра”.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда;

2. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква “б” от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Добрич (писмо изх. № 10-18-1/23.08.2023 г.), според което от здравно-хигиенна гледна точка реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

3. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

На основание чл. 95, ал. 1 от ЗООС, РИОСВ-Варна на 04.05.2023 г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за ИП за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кмета на община Каварна и кмета на с. Божурец, общ. Каварна на 14.08.2023 г. информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Варна, на 10.08.2023 г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение с информация по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

С писмо изх. ЕО-322-1/31.08.2023 г. кметът на община Каварна е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата на общината), няма постъпили становища/възражения или мнения от заинтересовани лица/организации.

С писмо вх. № 26-00-3099/ 01.11.2023 г. кметът на с. Божурец, община Каварна е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата на общината), няма постъпили становища/възражения или мнения от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

На основание чл. 8, ал.1, т. 6 от Наредбата за ОВОС при изпълнение на следните условия:

При необходимост от премахване на дървесна растителност да се предвиди компенсаторно озеленяване

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Добрич в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 03. 11. 2023

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ – Варна

