



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -/ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя документация и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на четиринадесет еднофамилни жилищни сгради, една обслужваща сграда, допълващо застрояване, басейни и плътна ограда“, в ПИ с идентификатор 39459.503.210, урбанизирана територия, с площ 3642 кв. м, по КККР на с. Кранево, общ. Балчик, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: "ПЕТ ЗВЕЗДИ-А" ЕООД

със седалище и адрес на управление: обл. Добрич, общ. Балчик, с. Кранево, ул. „Приморска“ № 4, вх. Б, ап. 15

Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:

Заявеното ИП е за изграждане на четиринадесет еднофамилни жилищни сгради, една обслужваща сграда, допълващо застрояване – 2 броя гаражи, 2 броя складове, навес, детски и плувен басейни и плътна ограда в ПИ с идентификатор 39459.503.210, урбанизирана територия, с площ 3642 кв. м, по КККР на с. Кранево, общ. Балчик.

Предвидено застрояване: ЗП = 1213,18 м²; РЗП = 3455,12 м²

Плътност на застрояване = 33,31% < 60%

Кинт. = 0,95 < 1,2

Дължина на ограда = 281,81 м.

Обща площ басейни: 232,12 м²

Озеленена площ = 1331,31 м²

Плътност на озеленяване 36,55% > 30%



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Водоснабдяването и електрозахранването ще се изпълни от съществуващи трасета.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в канализационната система на селището отговаряща на техническите и санитарно-хигиенни изисквания.

В имота предстои да се построят следните обекти:

- еднофамилна жилищна сграда № 1 и допълващо застрояване към нея – гараж и склад. Сградата ще бъде триетажна. Състои се от дневна, 3 спални, две бани, санитарен възел. Към къщата е предвидено допълващо застрояване - склад и гараж : 1а и 1б. ЗП=121,47 м², РЗП=324,70 м²;
 - еднофамилна жилищна сграда № 2 и допълващо застрояване към нея – склад. Сградата ще бъде двуетажна. Състои се от дневна, 2 спални, една баня, санитарен възел. Към сградата е предвидено допълващо застрояване - склад: 2 а. ЗП=93,04 м², РЗП=222,35 м²;
 - еднофамилна жилищна сграда № 3, 5, 7 – типов проект. Сградата ще бъде триетажна. Състои се от дневна, 3 спални, две бани, санитарен възел. ЗП=62,84 м², РЗП=243,40 м²;
 - еднофамилна жилищна сграда № 4, 6, 8 – типов проект. Сградата ще бъде двуетажна. Състои се от дневна, 2 спални, една баня, санитарен възел. ЗП=72,12 м², РЗП=197,82 м²;
 - обслужваща сграда № 9 ще бъде двуетажна. Към сградата е предвидено едноетажно допълващо застрояване допряно до плътна ограда с височина 2,20 м. към съседния имот - гараж и навес. Сграда 9 се състои от рецепция, офис, две помещения за игра на деца, тераса и санитарни възли. 128,96 м², РЗП = 200,77 м²;
 - еднофамилна жилищна сграда № 10 ще бъде триетажна. Състои се от дневна, 3 спални, две бани, санитарен възел. ЗП=68,85 м², РЗП=249,40 м²;
 - еднофамилна жилищна сграда 11, 13, 15, представлява симетрично повторение на еднофамилна жилищна сграда 4 – типов проект. ЗП=72,12 м², РЗП=197,82 м²;
 - еднофамилна жилищна сграда 12, 14 представлява симетрично повторение на еднофамилна жилищна сграда 3 – типов проект. ЗП=62,84 м², РЗП=243,40 м²;
 - Обект 16 се състои от складово помещение и сауна, разположено до плътна ограда с височина до 2,20 м. ЗП и РЗП=54 м²;
 - Басейни:
 - Детски басейн, с площ на водното огледало 60 м²
 - Плувен басейн, с площ на водното огледало 150 м²
- Подземно застрояване към басейните (компенсаторен съд, машинно помещение): 22,12 м². Обща площ басейни: 232,12 м²;
- Ограда: УПИ ХХ, кв. 5, с. Кранево, община Балчик, ПИ 39459.503.210 ще се огради към уличната регулационна линия с ограда: плътна до 60 см от средното ниво на прилежащия терен и ефирна лека част с метални пана с обща височина до 220 см. Към съседните поземлени имоти оградата ще е плътна с височина 220 см от средното ниво на прилежащия терен. Оградата се разполага изцяло в собствения имот. Обща дължина на оградата: 281,81 м.

Присъединяването на горепосочените обекти, към електроразпределителната мрежа НН ще се извърши съгласно становище на „Електроразпределение Север” АД.

До границата на имота, на тротоара, ще се монтира електромерно табло, което ще се захрани от новомонтирана касета до него. Захранването им ще стане от нова подземна кабелна мрежа от БКТП „Бриз”. От това табло ще се положат 18(осемнадесет) броя подземни кабелни линии.

Няма необходимост от изграждане на нова улична инфраструктура. Ще се използва съществуваща такава. За достъп до имота ще се използва преминаване през ПИ 39459.503.241 и 39459.503.242 за алея от север.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в границите на ЗЗ от мрежата “Натура 2000” - BG0002082 „Батова” за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от *Закона за биологичното разнообразие* и обявена със Заповед № РД-129/ 10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, определен със заповедите за обявяване и изменение.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № 10-126-1/23.12.2022 г.) реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията в становището.

Заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква „б“ за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги, от Приложение № 2 на ЗООС, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на четиринадесет еднофамилни жилищни сгради, една обслужваща сграда, допълващо застрояване – 2 броя гаражи, 2 броя складове, навес, детски и плувен басейни и плътна ограда в ПИ с

идентификатор 39459.503.210, урбанизирана територия, с площ 3642 кв. м, по КККР на с. Кранево, общ. Балчик. Предвидена ЗП = 1213,18 м²; РЗП = 3455,12 м².

2. Към настоящия момент в района, в който ще се реализира ИП има и други процедури, одобрени и реализирани инвестиционни намерения. Спецификата и мащаба на ИП не предполагат кумулиране с описаните инвестиционни намерения.
3. Реализацията и експлоатацията на настоящото инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. *През строителния период ще се използват:* електроенергия за захранване на строителните машини и строителната база; дизелово гориво за строителната механизация; инертни материали (пясък и трошен камък за направа на бетон); цимент за бетон и замазки; вода за направа на бетон и замазки; вода за питейно-битови нужди на работещите в обекта; армировъчна стомана; стомана и др. материали за метални конструкции; строителни блокчета/тухли; пластмаса и пластмасови изделия; дървен материал. Материалите за строителството ще бъдат доставени от съответните специализирани фирми. *В процеса на експлоатация* основно ще се използва електроенергия и вода.
4. Електрозахранването на сградите ще се осъществи от нова подземна кабелна мрежа от БКТП „Бриз”, като ще се положат 18 (осемнадесет) броя подземни кабелни линии.
5. Водоснабдяването и отвеждането на отпадъчните води ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващата в района ВиК мрежа.
6. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците, те ще бъдат третирани съгласно организацията на управление на тези отпадъци в населеното място. При реализацията на ИП ще се генерират предимно смесени строителни отпадъци и излишни земни маси. Земните маси от горния почвен слой богат на хумус, ще бъдат запазени и след приключване на строителството ще бъдат използвани за обратна засипка и за озеленяване. Излишните земни маси, които ще създадат изкопните работи и генерираните строителни отпадъци ще бъдат транспортирани до място, определено от общинската администрация. По време на експлоатацията ще се формират различни отпадъци, свързани с битовата дейност на обитателите.
7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № 10-126-1/23.12.2022 г.) реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията в становището.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони;

ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 39459.503.210, урбанизирана територия, с площ 3642 кв. м, по КККР на с. Кранево, общ. Балчик. Имотът не граничи със земеделски земи.
2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. Инвестиционното предложение не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия.
5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата.
6. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** изцяло в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредбата за ОС – защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. и трите на министъра на околната среда.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, определен със заповедите за обявяване и изменение.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

6.1 Инвестиционното предложение предвижда изграждане на четиринадесет еднофамилни жилищни сгради на два и три етажа, детски и плувен басейн, двуетажна обслужваща сграда, допълващо застрояване – складове два броя към жилищни сгради, склад и сауна за общо ползване, навес – покрит проход, два гаража към една от жилищните сгради и към обслужващата сграда; плътна ограда на имота, в ПИ с идентификатор 39459.503.210, урбанизирана територия, УПИ ХХ, кв.5, с обща площ 3642 м² по КК на с. Кранево, общ. Балчик. Водоснабдяването и електрозахранването ще се изпълнят от съществуващи трасета. Не се предвижда изграждане на нова улична инфраструктура. Ще се използва съществуващата такава. По време на строителството се предвижда използване на вода, петролни продукти за работата на строителната техника. По време на строително-монтажните работи ще се използват стандартни строителни материали и инертни материали, различни профили /арматура/, готови метални

конструкции, желязо, бетон, филц, пясък, чакъл и др. Ще се генерират смесени отпадъци-бетон, мазилка, керемиди, тухли, плочки и др., които ще се извозват на депо за строителни отпадъци. Твърдите битови отпадъци ще се събират в метални контейнери и извозват до регламентирано депо за твърди битови отпадъци на основание договор с общината. Реализацията на ИП не е свързана с генериране на шум. При експлоатация на ИП не се очаква негативно влияние върху атмосферния въздух.

6.2 С реализацията на ИП не се засягат горски местности. Най-близката горска местност е лонгозната гора „Балтата“ намираща се на разстояние около 400м по права линия, която предоставя ключови местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ „Батова“, а най-близката влажна зона – река Батова, се намира на около 1,3 км по права линия от територията, предмет на ИП.

6.3 С оглед гореизложеното настоящото ИП няма вероятност да окаже значително въздействие върху степента на съхранение на местообитания и видове птици, предмет на опазване в ВГ0002082 „Батова“, предвид следното:

- Имотът, представлява урбанизирана и антропогенно повлияна територия, в съседните имоти има хотелски и жилищни сгради, което предполага, че същият не е привлекателен за постоянно обитаване от видове птици, предмет на опазване в защитената зона. Предвид това, не се очаква процентна загуба на площ от дадено местообитание.
- Територията, предмет на ИП не засяга характеристики на ландшафта, които свързват защитени зони по НАТУРА 2000, не възпрепятства движението на видовете, не нарушава непрекъснатостта на горски, водни и крайбрежни екосистеми, поради което няма да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове.
- Имотът, предмет на ИП, не засяга горски и крайбрежни местообитания, които са основните местообитания на видовете, поради което не се очаква, безпокойство, прогонване от местообитанията/сблъсък, прегазване, смъртност на индивиди. Територията, не засяга места за гнездене и хранене на по-голямата част от видовете птици, които се опазват в ЗЗ ВГ0002082 „Батова“ - водолубиви и грабливи птици. Същата се намира в населено място. Предвид параметрите на застрояване, няма вероятност предвижданията на ИП да окажат значително отрицателно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района. С оглед гореизложеното не се очакват преки или косвени въздействия върху размера, характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона;
- В близост /в същото землище/ до настоящото ИП има и други процедурирани ИП/ППП, попадащи в ЗЗ. Това са изграждане на жилищни сгради, вилни и хотелски сгради в урбанизирана територия. Описаните ППП/ИП може да се кумулират по отношение на отнети площи от ЗЗ, но същите не засягат територии, изложени на риск, а въздействията не са свързани с дейности, към които ЗЗ е уязвима и кумулативно няма да засегнат структурата и функциите на ЗЗ, уязвима към промяна. На териториите на цитираните ИП/ППП не е установено въздействие върху местообитания на видове, предвид което същите не следва да се кумулират пряко по отношение на отнета площ от конкретни местообитания, а само по отношение на отнета обща площ от ЗЗ. В

допълнение на това цитираните ППП/ИП се реализират по различно време, предвид което въздействията, свързани с реализацията на ИП няма вероятност да се кумулират. С оглед гореизложените мотиви, ИП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, при взаимодействие с процедираните ИП/ППП, предвид факта, че реализирането на настоящото инвестиционно намерение не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект по отношение на отнета площ от съответната зона /0,001%/, а по отношение на засегнати площи на местообитания на видове проекта не се кумулира с други ППП/ИП, поради липса на такива.

- 6.4 Предвид описаното, с реализацията на ИП не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намаля площта или качеството на ключови местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намаля популацията на видовете, чието присъствие в зоната е значително; обезпокояват видове птици, предмет на опазване в ЗЗ, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в зоната; разпокъсват местообитания на видовете; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на зоната; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете птици, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух“ за терена на инвестиционното предложение по време на строителния период. По време на експлоатацията на сградите не се очаква значително въздействие.
2. По отношение на фактор „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
3. По отношение на компонент „почви“ се очаква минимално, краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие по време на строителството на сградите, по време на експлоатацията, не се очаква отрицателно въздействие или замърсяване на почвите.

4. По отношение на „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителството на обектите. Шумът през строителния етап ще има ограничен териториален, непродължителен времеви обхват, който няма да доведе до трайни неблагоприятни промени в акустичната обстановка на околната среда в района на ИП. По време на експлоатация на обектите не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
5. По време на строителството и експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
6. Всички дейности по време на строителството и експлоатация ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия. Няма да се използват методи на строителство и материали, които да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда.
7. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
8. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
9. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.), РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Балчик и кмета на с. Кранево, община Балчик, с изх. № 26-00-5434/А2/19.07.2022 г., уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, е публикувано съобщение на 19.12.2022 г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 19.12.2022 г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 19.12.2022 г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение № 2 от *Наредбата за ОВОС*, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 20.12.2022 г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от *Наредбата за ОВОС*, РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Балчик и кмета на с. Кранево, община Балчик, с изх. № 26-00-5434/А8/20.12.2022 г., копие от искането и информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица.

4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Балчик, с изх. № 2023-Бч-00-000231 от 09.01.2023 г. и отговор на кмета на с. Кранево, община Балчик, с изх. № 02 от 04.01.2023 г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.
5. До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Добрич в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....24.02.2025.....

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ