



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА -78/ПР/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР).

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец ТК-1 „Гами – Добрич“, в ПИ с идентификатор 72624.621.358, с площ 903 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, по КККР на град Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони .

Възложител: „ГАМИ 2018“ ООД

със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. „Дора Габе“ № 8, вх. А

Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:

Заявеното инвестиционно предложение е за изграждане на собствено водовземно съоръжение – тръбен кладенец (ТК) ТК-1 „Гами – Добрич“, в ПИ с идентификатор 72624.621.358, с площ 903 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, по КККР на град Добрич, за водоснабдяване на съществуваща автомивка в ПИ с идентификатор 72624.621.342, с площ 583 кв. м, урбанизирана територия, НТП „За административна сграда, комплекс“, по КККР на гр. Добрич.

Проектната дълбочина на ТК е 90±20 м. Ще се черпи подземна вода от подземно водно тяло „Карстово-порови води в Неоген-Сармат-Добруджа“ (с код BG 1G000000N049). Общото необходимо водно количество от ТК е 6307 м³/год вода. Средноденоношен дебит – 18,5 м³/ден – 0,21 л/сек – 0,2 л/сек.

Период на черпене – целогодишно.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4

Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Водите от водоземното съоръжение ще се използват за измиване на автомобили, за поливане на тревни площи и измиване на пространството около автомивката.

За питейни нужди ще се използва вода от водопроводната мрежа на гр. Добрич.

Инвестиционното предложение преминава през три основни етапа както следва:

I етап - изграждане на водоземното съоръжение;

II етап - опитно-филтрационни изследвания;

III етап - водоземане.

Проектните дейности по изграждането на водоизточника за добив на подземни води ще протекат в следната последователност:

- Сондиране;
- Засипване на между тръбното пространство с речен филц;
- Промиване на сондажа с технически чиста вода;
- Монтаж на ерлифтна система и по интервално прочистване с ерлифт до пълно избистряне на водата;
- Извършване на водочерпене със разрешения средноденонощен дебит;
- Извършване на водочерпене с максимален дебит на помпата;
- Провеждане на хидравличен тест на поне три степени на дебита и с не по-малка продължителност от един час за всяка степен за определяне хидравличната ефективност на сондажа;
- Анализ на водна проба - по показатели посочени в разрешителното за водоземане;
- Приемане на изграденото водоземно съоръжение.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Предвиденото изграждане на водоземното съоръжение не предполага генериране на отпадъчни води. При експлоатация на автомивката се формират отпадъчни води, които се заустват в градска канализационна система на гр. Добрич.

Не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата "Натура 2000". Най-близко разположената ЗЗ е за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. (ДВ бр.7/2021 г.) на министъра на околната среда и водите.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № 10-35-1/25.04.2023 г.) реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията в становището.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, с изх. № ПУ-01-3-(1) от 10.01.2023 г., ИП е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ - дълбоки сондажи в т.ч. за водоснабдяване от Приложение № 2 на ЗООС, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на собствено водовземно съоръжение – тръбен кладенец (ТК) ТК-1 „Гами – Добрич“, в ПИ с идентификатор 72624.621.358, с площ 903 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, по КККР на град Добрич, за водоснабдяване на съществуваща автомивка в ПИ с идентификатор 72624.621.342, с площ 583 кв. м, урбанизирана територия, НТП „За административна сграда, комплекс“, по КККР на гр. Добрич. За изграждането на водовземното съоръжение ще бъдат използвани съвременни и традиционни методи. Строителството на сондажния кладенец ще се извърши със сондажна апаратура, спускане на технически и експлоатационни метални тръби. Устието на сондажа ще се оборудва с кран. Ще се оформи съответен помпен възел с водоизмервателно и нивомерно устройства. За извършване на дейностите ще се използват сондажна апаратура и транспортни машини. След приключването на изграждането на сондажния кладенец терена около него ще бъде почистен и възстановен.
2. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
3. Всички дейности по време на реализацията и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. По време на строителството ще се използват следните видове природни ресурси: земя, баластра, пясък и др., както и ел. енергия и вода. Експлоатацията на водовземното съоръжение е свързано основно с ползване на природен ресурс - подземни води.
5. При изграждане на тръбния кладенец ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци – изкопни земни маси, които след това ще се използват за обратна засипка. Възможни са малки количества строителни отпадъци, които ще се третират съобразно нормативните изисквания по управление на отпадъците. Не се очаква замърсяване на въздуха, водите, почвата и ландшафта в района, създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти с реализацията на ИП.
6. При изпълнение на условията в становището на БДДР, реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми.
7. Съгласно становище на РЗИ – Добрич, ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при следните условия: недопускане на вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми; спазване на забраните и ограниченията за извършване на дейности,

които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ бр. 88/2000 г.); за съоръженията – помпи за водочерпене от тръбния кладенец да се предприемат мерки за обезшумяването им и същите да са разположени на закрито; спазване изискванията на Наредба № 6/2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (обн. ДВ бр. 58/2006 г.) и Закона за защита от шума в околната среда (обн. ДВ бр. 74/2005 г.). В случай, че подаваната от ТК вода се използва за питейно – битови цели, същата трябва да отговаря на изискванията на Наредба № 9/2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели, като инвеститора спази изискванията на чл. 36, ал. 1 от Закона за здравето.

8. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. ИП е за изграждане на собствено водовземно съоръжение – тръбен кладенец (ТК) ТК-1 „Гами – Добрич“, в ПИ с идентификатор 72624.621.358, с площ 903 кв. м, урбанизирана територия, с НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, по КККР на град Добрич, за водоснабдяване на съществуваща автомивка в ПИ с идентификатор 72624.621.342, с площ 583 кв. м, урбанизирана територия, НТП „За административна сграда, комплекс“, по КККР на гр. Добрич.
2. Всички дейности по време на реализацията и експлоатацията на ИП ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.

3. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. Съгласно становище изх. № ПУ-01-3-(1) от 10.01.2023 г. на БДДР:
 - ИП е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН 2016-2021 г.;
 - Реализирането на ИП не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 от становището.
5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата.
6. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. (ДВ бр.7/2021 г.) на министъра на околната среда и водите, е че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната**, поради следните мотиви:

- 6.1 Инвестиционното предложение предвижда изграждане на водовземно съоръжение-тръбен кладенец „ТК-1 Гами - Добрич“ в ПИ с идентификатор 72624.621.358, землище на гр. Добрич. Тръбният кладенец, представлява вертикално съоръжение за добив на подземни води с дълбочина - 90±20 м. Годишният дебит на водочерпене ще е 0,2 л/с или 6307 м3. Същият ще се използва за хранване на съществуваща автомивка на самообслужване в ПИ 72624.621.342, землище на гр. Добрич. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура. При експлоатация на ИП не се очаква генериране на отпадъци и отпадъчни води. При реализация на обекта не се очакват наднормени нива на шум.
- 6.2 Имотът, предмет на ИП, отстои на разстояние 6,1 км от ЗЗ BG0000107 „Суха река“. Същият не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, най-близо се намира ЗМ „Суха река“ на разстояние 27,5км по права линия.
- 6.3 С оглед гореизложеното, няма вероятност от въздействие върху степента на съхранение на засегнати природни местообитания и местообитания на видове животни, предмет на опазване в защитената зона, тъй като:
 - 6.3.1 Не се очаква процент на загубената площ от дадено природно местообитание и местообитание на видове животни, спрямо площта на местообитанията в защитената зона, в съответния биогеографски регион или в мрежата като цяло – имотът се намира в урбанизирана и антропогенно повлияна територия.
 - 6.3.2 При реализацията на ИП не се очаква неблагоприятно антропогенно въздействие върху видовете животни, предмет на опазване в ЗЗ, отколкото при съществуващото положение.
 - 6.3.3 Територията, не засяга карстов ландшафт с горски и степни петна, тесни

