



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА -138...../ПР/2024 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, и въз основа на представена от възложителя писмена документация и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на проект за изменение на *Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)* за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 20482.306.373 и 20482.306.158, ул. „Витиня“, кв. Повеляново, по КККР на гр. Девня, за обединяване на двата имота в един УПИ VII-158, 373, с цел отреждането му „за Парк“ и **инвестиционно предложение (ИП) за изграждане на „Парк“** в УПИ VII-158, 373 „за Парк“, кв. Повеляново, ул. „Витиня“, гр. Девня, реализацията на които няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: **ОБЩИНА ДЕВНЯ,**

с адрес: бул. „Съединение“ № 78, гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Настоящото решение касае:

1. Изработване на проект за изменение на *Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ)* за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 20482.306.373 и 20482.306.158, урбанизирана територия, с НТП „Ниско застрояване – до 10м“, с обща площ 4800 кв.м, ул. „Витиня“, кв. Повеляново, по КККР на гр. Девня, за обединяване на двата имота в един УПИ VII-158, 373, с цел отреждането му „за Парк“, и

2. **Инвестиционно предложение за изграждане на „Парк“** в УПИ VII-158, 373 „за Парк“, кв. Повеляново, ул. „Витиня“ гр. Девня.

Дейностите, които ще се извършат по време на строителството, са: изграждане на



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,
E-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



