



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА - .....<sup>148</sup> /ПР/2024 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищно строителство“, свързано с изработване на Подробен устройствен план- план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на: ПИ 02662.6.117, земеделска територия, с площ 26003 кв.м, НТП „Нива“, с. Баново, общ. Суворово; част от ПИ 02662.6.92, земеделска територия, с площ 1232 кв.м, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, с. Баново, общ. Суворово и ПИ 02662.6.94, земеделска територия, с площ 739 кв.м, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, с. Баново, общ. Суворово, с цел обособяването на нови квартали № 28 и № 29, 34 бр. нови УПИ-32 бр. нови УПИ „за жилищно строителство“, 1 бр. нов УПИ „за трафопост“ и 1 бр. нов УПИ „за производствена и складова дейност“ и нова улична регулация от о.т. 77 до о.т. 89 по плана на с. Баново, общ. Суворово, обл. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: *Недев*  
Адрес за кореспонденция: *гр. Варна*

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

ИП предвижда изграждане на жилищно строителство, свързано с изработване на Подробен устройствен план- план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхвата на:  
- ПИ 02662.6.117, земеделска територия, с площ 26003 кв.м, НТП „Нива“, с. Баново, общ. Суворово;



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4  
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,  
e-mail: [riosv-vn@riosv-varna.bg](mailto:riosv-vn@riosv-varna.bg), [www.riosv-varna.bg](http://www.riosv-varna.bg)



