



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА - 24.../ПР/2024 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, и въз основа на представена от възложителя писмена документация и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на девет етажна офис сграда“ в поземлен имот с идентификатор: 10135.3516.160, кв. 27, ул. „Хр. Смирненски“ № 6, район „Младост“, гр. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: «ВИСТА ОЙЛЪ» ЕООД,

със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. „Хадживълков“ № 6.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Реализацията на настоящото ИП касае „Изграждане на девет етажна офис сграда с подземен етаж“ в поземлен имот с идентификатор: 10135.3516.160 (идентичен с УПИ ХХIV-160), кв. 27, урбанизирана територия, с НТП „Ниско застрояване (до 10м)“ и площ 4145 кв.м, ул. „Хр. Смирненски“ № 6, район „Младост“, гр. Варна. Сградата ще се изгражда последователно и поетапно.

Водоснабдяване и канализация

Водоснабдяването на имота с вода за тревните площи, питейни нужди, за миене и противопожарни нужди ще се осъществи от съществуващата водопроводната мрежа за района на град Варна, чрез изграждане на водопроводни отклонения - ВиК мрежа и съоръжения.

Канализация

При експлоатацията на обекта ще се образуват следните потоци отпадъчни води: атмосферни води и битово-фекални отпадъчни води.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952) 678-848, Факс: (+35952) 634 593,

E-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Дъждовните води от покрива и от площадката ще се отвеждат посредством изградената дъждовна канализация.

Образуваните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат чрез изградени сградни канализационни отклонения в съществуващата канализационна мрежа, след съгласуване с експлоатационното дружество.

Енергийни източници

За отопление на сградата ще се използва ел. енергия.

Електрозахранването на обекта ще се извърши от високоволтов кабел, след съгласуване с експлоатационното дружество.

Предвижда се присъединяването към ВиК и ел. мрежата да е подземно, след съгласуване с експлоатационното дружество.

Не се предвижда и изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Достъпът до:

- обекта предмет на ИП ще се извършва по съществуваща улица;

- входовете на сградата ще се осъществява посредством пешеходни рампи. Главният вход към сградата е от запад на самата сграда от юг. Автомобилният подход ще е от запад, през бул. „Христо Смирненски“, а от там по проектна улица.

В обекта предмет на ИП са предвидени общо 132 броя места за паркиране на МПС (65 бр. външни и 67 бр. вътрешни закрити паркоместа) от които 6 броя за паркиране на МПС на хора с увреждания. Осигурени са места и за велосипедно паркиране и паркоместа със зарядни точки за ЕПС - 2 бр. (1 бр. зарядна точка с голяма мощност и 1 бр. зарядна точка с нормална мощност).

В рамките на имота за временна строителна база, в т.ч. за разполагане на санитарно-битовите постройки се предвижда площ от около 500 кв.м за изпълнителите на строителството.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ за опазване на дивите птици „Варненско-Белославско езеро“ с код BG0000191, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012г. на министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква “Б” от Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на ИП: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на ИП в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с ИП, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради

неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Настоящото ИП касае „Изграждане на девет етажна офис сграда с подземен етаж“ в поземлен имот с идентификатор: 10135.3516.160 (идентичен с УПИ XXIV-160), кв. 27, с площ 4145 кв.м, ул. „Хр. Смирненски“ № 6, район „Младост“, гр. Варна.

На подземният етаж е предвиден закрит паркинг за 67 бр. моторни превозни средства (МПС), помещение за ГРТ, помещение за дизелагрегат (в помещението ще се съхранява 400л дизел), 2 бр. стълбищни клетки - едната осигурява директен евакуационен изход на терена, а другата достъп до първи етаж на сградата, фоайе и 3 бр. асансьори. Входът за автомобили е разположен на северозападната фасада, като достъпът се осъществява посредством стоманобетонна рампа, която е частично покрита с козирка от метал/триплекс. Паркингът е разделен на две части, посредством 2 броя плъзгащи противопожарни врати EI90.

На първи етаж са предвидени 4 бр. офиси и 1 бр. кафе-аперитив. Всяко помещение е с отделен вход. Снек-барът и офис 4 имат осигурен допълнителен евакуационен изход, водещ директно към прилежащия терен. Всеки от офисите се състои от офис част, бокс, WC, като два от офисите имат и сървърно помещения, а офис 4 разполага и с тераса. Снек-барът се състои от търговска зала, склад, тераса и WC. Главният вход за сградата е разположен на югозападната фасада, с предверие, фоайе, помещение за портиер, 2 бр. стълбищни клетки и 3 бр. асансьори. От стълбищната клетка, осигуряваща достъп до всички етажи, има осигурен директен евакуационен изход, разположен на североизточната фасада.

Разпределението на етажите, от втори до осми включително, е идентично - по 4 бр. офиси, фоайе, 3 бр. асансьори и стълбищна клетка. Офисите са съставени от предверие, приемно, офис зона, бокс, сървърно, WC и 2 бр. балкони. Дължината на евакуационните пътища в офисите не надвишава 20м от която и да е точка.

На девети етаж са предвидени 3 бр. офиси, WC, фоайе, стълбищна клетка и 2 бр. асансьори.

Общият брой на офисите в сградата ще са 35.

Стълбищна клетка водеща от кота -3.36 до ± 0.00 (евакуационна) ще е двураменна с пряко осветление, разположена на югоизточната фасада. Стълбищната клетка обслужваща всички етажи на офис сградата ще е трираменна със стълбищно огледало 2.0 кв.м и е с пряко осветление – 5.2 кв.м през покрива, разстоянието между стълбищните рамена е 90 см.

Вертикалната комуникация ще се осъществява и с пътнически асансьори – 3 броя - 2 бр. по 630 кг и 1 бр. 1000 кг.

Светлата ширина на вратите на асансьорните кабини ще е най-малко 90 см. Асансьорите ще са с автоматични врати и свободно място за движение пред тях с размери по-големи от 1.50 м на 1.50 м.

При пълна заетост на сградата, необходимият брой персонал в офисите е предвиден да бъде около 585 човека.

Достъпът до входовете на сградата се осъществява посредством пешеходни рампи.

2. Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота се извършва по съществуваща улица, а до входовете на сградата ще се осъществява посредством пешеходни рампи. Автомобилният подход ще е от запад, през бул. „Христо Смирненски“ в гр. Варна, а от там по проектна улица. Главният вход към сградата ще е от запад на самата сграда от юг.

3. Към настоящия момент в района на ИП има и други съществуващи обекти, заявени, процедурирани, одобрени и реализирани инвестиционни предложения, планове и проекти. Обхватът и характеристиките на ИП не предполагат оказване на допълнително кумулативно въздействие.

4. За територията на разглеждания имот има влязъл в сила Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № Г-54 от 09.02.2016г. на зам. кмет на Община Варна, съгласно който УПИ XXIV-160, кв.27, по плана на 26^{ти} м.р., град Варна, попада в зона „СМФ“ (Смесена многофункционална устройствена зона), и Констативен протокол от 08.03.2016г. за влизане в сила на ПУП-ПРЗ.

5. Реализацията на ИП не противоречи и е в съответствие с действащите устройствени планове за региона. Не противоречи на ОУП на община Варна, който е съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2011г. на министъра на околната среда и водите и е одобрен със Заповед № РД-02-14-2200/03.09.2012г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство.

6. По време на строителството ще се използват традиционни природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали - пясък, чакъл, цимент, вода, и др., а по време на експлоатацията ще се използва - ел. енергия, вода, и др.

В конструктивно отношение сградата ще се изпълни монолитно (стоманобетонови греди, колони и плочи), с ограждащи и преградни тухлени зидове. Покривът на сградата на кота +27.04 и +29.97 е плосък с топло- и хидро-изолация, а в частта си над офис 35 е едноскатен с покритие от битумна изолация с пясъчна посипка. Фасадите се оформят с окачена фасада. Балконските парапети са метални с Триплекс.

7. По време на строителните дейности ще се образуват смесени битови и строителни отпадъци (смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия), вкл. изкопани земни маси, смеси от метали, дървен материал, и др. (*строителството ще се осъществи от местни строителни фирми и предприемачи*), а по време на експлоатацията ще се образуват смесени битови отпадъци, строителни отпадъци при извършване на ремонтни дейности, опаковки от стъкло, хартия и картон, и др.

Образуваните различни по вид и количества отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания по *Закона за управление на отпадъците*.

8. Преди започване на строителството, хумусния слой ще бъде отделен и депониран. След приключване на строителството ще бъде използван за обратна засипка и за озеленяване.

9. ИП не е източник на риск от голяма авария по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС.

10. При спазване на предложените от възложителя мерки (*касаещи инвестиционното проектиране, строителството и експлоатацията на обекта*), реализацията и експлоатацията на ИП не е свързано със създаване на рискове за околната среда и човешкото здраве.

Здравен риск от реализацията на ИП потенциално ще съществува само в периода на строителството и ще касае само работещите на обекта.

Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите:

- шум, вибрации, работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и ауспусови газове от бензинови и дизелови двигатели;
- физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използване на тежки машини - бетоновози, товарни коли, и др.;
- риск от падания, травми и злополуки при неспазване на безопасни условия на труд.

Изброените неблагоприятни ефекти ще се отнасят до работещите в наетите от възложителя фирми, в т.ч. и изпълняващи специализирани строително-монтажните работи. Същите ще имат временен характер, като рискът се оценява като нисък до приемлив.

Използването на лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и почивка,

създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

Потенциален риск за здравето на работещите по поддръжката на съоръженията практически не съществува при спазване на регламентираните изисквания за безопасните условия на труд.

II. Местоположение на ИП, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с ИП, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Настоящото ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор: 10135.3516.160 (идентичен с УПИ XXIV-160), кв. 27, с площ 4145 кв.м, урбанизирана територия, с НТП „Ниско застрояване /до 10м/“, ул. „Хр. Смирненски“ № 6, район „Младост“, гр. Варна. Разположен в западната част на града, в близост до други обществени сгради, като МОЛ „Варна“ на 500м, магазин „Куфланд“ – на 30м, граничи със спортен комплекс и Централен гробищен парк – Варна. Имотът не е застроен. Теренът е равен, с малък наклон на юг.

2. Съгласно представената от възложителя информация, в радиус от 1 км от границите на разглеждания обект няма обособени санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване. Територията предмет на ИП: не попада в СОЗ на питейни водоизточници; попада в границите на пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници „Тх-15“, „С-29“, „Р-54х“ и „Р-179х-Осеново“, определени със Заповеди на министъра на околната среда и водите с №№ РД-662 и 663/22.08.2012г., РД-209/09.03.2012г., РД-206/08.03.2012г. в границите на пояс III на СОЗ на Вн-35х Кранево, определена със Заповед на МОСВ № РД-255/22.04.2008г.

В района на площадката не се извършва регулярен мониторинг на подземните води. С реализирането ИП и бъдеща правилна експлоатация не се очаква въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми.

3. Няма данни за засягане на съществуващи обекти и зони със статут на недвижими културни ценности (исторически, архитектурни и археологически паметници на културата), определени по реда на Закона за културното наследство, *при реализацията на ИП.*

4. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.

5. Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони от Европейската екологична мрежа “Натура 2000” но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Най-близко разположената защитена зона отстои на около 1.49 км по права линия и е 33 за опазване на дивите птици „Варненско-Белославско езеро” с код BG0000191, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012г. на министъра на околната среда и водите.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката ЗЗ за опазване на дивите птици „Варненско-Белославско езеро” с код BG0000191, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

5.1 Територията, предмет на ИП, се намира извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои на около 1.49 км по права линия от ЗЗ опазване на дивите птици „Варненско-Белославско езеро” с код BG0000191.

5.2 Предвид отдалечеността от защитената зона, не се очакват преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

5.3 Местоположението на имота е извън границите на защитени територии, като най-близко разположените са защитена местност (ЗМ) „Казашко” и ЗМ „Мочурището“, които се намират на около 3.6 км в югозападна посока.

5.4 С ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 21 км, а най-близката влажна зона – Варненско езеро, е на около 1.7 км от територията, предмет на предложението.

5.5 Не се очаква загуба на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като имотът е извън границите на защитената зона, разположен в градска и антропогенно повлияна територия.

5.6 Предвид местоположението на имота и отдалечеността му от защитената зона, при реализиране на ИП, няма вероятност от значително отрицателно въздействие, свързано с:

- опазване и поддържане на типовете природни местообитания, местообитанията на видове птици, техните популации и разпространение в границите на зоната, за постигане и поддържане на благоприятното им природозащитно състояние в Континенталния биогеографски регион;

- подобряване на структурата и функциите, на състоянието или възстановяване на типове природни местообитания и на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

5.7 С оглед на местоположението на имота – в градска и антропогенно повлияна територия, извън границите на защитени зони, няма вероятност с реализирането на ИП:

- да се окаже значително въздействие върху степента на съхранение на типове природни местообитания и местообитания видове птици, вкл. и на техните популации, предмет на опазване в защитената зона;

- да се засегнат пряко или косвено природни местообитания, популации и местообитания на видове птици обект на опазване в зоната;

- да се окаже пряко или косвено въздействие по отношение на евентуални процентни загуби, безпокойство или прогонване на видове включени за опазване в защитената зона;

- да се засегнат характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете птици и генетичния обмен между популациите им, предвид което не се създава предпоставка за фрагментация на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ опазване на дивите птици „Варненско-Белославско езеро” с код BG0000191;

- не се очаква да се генерират емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

5.8 Предвижданията на ИП не са свързани с отделяне на шум в околната среда над допустимите норми, предвид което не се очаква отрицателно въздействие по отношение на безпокойство или прогонване на животински видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, сблъсък и смърт на индивиди.

5.9 Характерът на ИП не предполага въздействия като: намаляване на водните ресурси, генериране на химически емисии, вибрации, замърсяване на атмосферния въздух и др., които могат да засегнат структурата и функциите на най-близко разположената защитена зона.

5.10 Няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитената зона, предвид гореизложеното и факта, че с предвидените дейности в ИП не се:

- възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ;
- намаля площта или качеството на типове природни местообитания и местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ;
- намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително;
- причинява обезпокояване, което да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете;
- причинява изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ;
- очаква разпокъсване на типове природни местообитания или на местообитания на видовете птици, предмет на опазване в зоната;
- очаква да доведе до загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните местообитания и видове птици в ЗЗ;
- предполага да се нарушат факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ;
- наруши баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус на ЗЗ.

5.11 При реализацията на ИП, няма вероятност от отрицателно въздействие върху ЗЗ, която отстои на около 1.49 км от територията, по отношение на въздействие на предвидените дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на гр. Варна, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, съвместно с които да се окаже отрицателно кумулативно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в най-близко разположената зона.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на ИП върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. По време на строителните дейности се очаква отрицателно, краткотрайно, локално въздействие върху атмосферния въздух, както и създаване на шумов дискомфорт на околната среда; при спазване на действащите норми и нормативи за Р България реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

2. Строителните дейности ще се извършат в границите на ПИ по стандартни методи за строителство на базата на разработен от изпълнителя и одобрен от компетентните органи План за безопасност и здраве, включващ и мерки за опазване на околната среда. Извършване на опасни дейности и такива, създаващи риск за състоянието на околната среда не се предвиждат.

3. Всички образувани на територията отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се третират съобразно нормативните изисквания по *Закона за управление на отпадъците*.

4. Въздействието по време на експлоатацията е пряко, постоянно, локално в границите на обекта и непосредствено до него, без кумулативен ефект.

5. Продължителността на въздействията се ограничава основно по време на строителните дейности, а при експлоатацията е сведена до минимум, по отношение на атмосферния въздух, водите, отпадъците, вредните физични фактори, въздействието е минимално и обратимо. По отношение на почвите и ландшафта е необратимо при съществуване на обекта и възстановимо след ликвидирането му.

6. РЗИ-Варна, със становището си (писмо с изх. № 10-28/1/06.02.2024г.) *счита*, че реализирането на конкретното инвестиционно предложение *няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве, при спазване на изискванията на чл. 16, ал. 1 от Закона за защита от шума в околната среда (ДВ, бр. 74/2005г.)* по време на строителството и експлоатацията.

7. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

На основание на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* РИОСВ-Варна, на 28.12.2023г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за изразяване на становища от заинтересованите лица, за ИП.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кметовете на Община Варна и Район „Младост“ – общ. Варна, на 29.12.2023г., уведомление с информация за ИП, за обявяване на интернет страниците си и/или на обществено достъпно място за изразяване на становища/възражения/мнения, и др. от заинтересовани лица/организации, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*.

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* Община Варна (в писмо, с вх. № 26-00-9489/А3/03.01.2024г.) е предоставила информация на компетентния орган (РИОСВ-Варна) за начините на обявяване на ИП.

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от *Наредбата за ОВОС* РИОСВ-Варна, на 01.02.2024г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за достъп до искането с информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно ИП.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кметовете на Община Варна, и на Район „Младост“ – общ. Варна, на 02.02.2024г. информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо (вх. № 26-00-9489/А8/21.02.2024г.) Община Варна и с писмо (вх. № 26-00-9489/А9/23.02.2024г.) кметът на Район „Младост“ – общ. Варна, *са информирали РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП* (чрез публикувано съобщение на интернет страницата на Общината и поставено съобщение на информационното табло в сградата, на адрес: гр. Варна, бул. „Осми Приморски полк“ № 43, за периода от 05.02.2024г. до 19.02.2024г., вкл. и чрез поставено съобщение на информационното табло в сградата на Кметство район „Младост“ и публикувано съобщение на интернет страницата/сайта на Кметство район „Младост“, за срок от 14 дни) *няма постъпили становища/възражения/мнения, и др. от заинтересовани лица/организации.*

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на ИП или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд – Добрич, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 01.03.2024

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН

Директор на РИОСВ – Варна

