



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА -³⁸..... /ПР/2024 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС*, както и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и Басейнова дирекция „Дунавски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за ИП „Изграждане на обект за производство на тестени изделия, търговски обект и паркинг“ в ПИ 69300.55.9, урбанизирана територия, с площ 7331 кв.м, НТП „За друг вид застрояване“, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ЕЛЕКТРОННИ СИСТЕМИ И ТЕХНОЛОГИИ“ ЕООД
Адрес и седалище на управление: гр. Варна, ул. „Поп Харитон“ № 5

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обект за производство на тестени изделия, търговски обект и паркинг в ПИ 69300.55.9, урбанизирана територия, с площ 7331 кв.м, НТП „За друг вид застрояване“, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич, с



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



възложител „ЕЛЕКТРОННИ СИСТЕМИ И ТЕХНОЛОГИИ“ ЕООД.

Предвижда се изграждането на сграда със ЗП около 1500 кв.м в която ще се извършва производство на пресни хлебни изделия и сладкарски изделия. Производството на пресни хлебни изделия ще се извършва по следната технологична схема:

- Доставка и съхранение на суровините;
- Подготовка на суровините;
- Приготвяне на тестото;
- Формиране на изделията при обработката на тестото;
- Изпичане на хлебните изделия;
- Опаковане и пакетиране на готовите хлебни изделия;
- Съхранение /при необходимост/ в неутрален склад за готова продукция;
- Експедиция на пакетирания хлебни изделия със специализиран транспорт.

Оборудването на производствената част ще е с климатици, готварски уреди - фурни, миксери, котлони. Ще се монтират миялни машини, хладилници и др. електроуреди закупени от търговската мрежа.

Производството на сладкарски изделия се извършва по следната технологична схема:

- Доставка и съхранение на суровините;
- Подготовка на суровините;
- Обработка на яйцата;
- Приготвяне на тестото;
- Формиране на основи за сладкарските изделия;
- Изпичане на основите или отделните сладки;
- Окончателно оформление на сладкарските изделия;
- Опаковане и пакетиране на готовите сладкарски изделия;
- Съхранение в среднотемпературна хладилна камера на малотрайна сладкарска продукция и в неутрален склад или кът на трайна сладкарска продукция. Експедицията ще се извършва със специализиран транспорт - хладилен или неутрален.

ИП предвижда изграждането на магазин, като част от новопостроената сграда, с възможност за консумация. Пред сградата се предвижда обособяването на декинг, открита площадка с тента за консумация навън. До сградата ще се изгради и малко силозно стопанство с 2 броя приемни бункери с въздуховоди, без шнекове. Те ще дават възможност за поточна обработка и съхранение при висока степен на механизация и автоматизация на технологичните процеси. Силозът ще включва няколко елемента - силозно тяло, гаперии, приемни и експедиционни устройства.

Реализацията на ИП е свързана и с изграждането на паркинг, който ще се състои от:

- самостоятелен служебен паркинг за до 10 бр. товарни и лекотоварни коли за обслужване на производството и товарене на готовата продукция;
- обществен паркинг за посетители с леки коли - до 40 бр. паркоместа.

Предвижда се и поставяне на 2 бр. зарядни ел. станции за автомобили. Паркингът ще е от отворен тип.

През строителния период ще бъдат използвани стандартни строителни материали. Строителните отпадъци ще бъдат извозвани от лицензирана фирма до посочено депо от Община Добричка. Битовите отпадъци ще бъдат събирани разделно и извозвани съгласно утвърдена сметосъбираща схема за района. Електрозахранването ще се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа, посредством полагането на подземен кабел и при необходимост строеж на трафопост. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуваща водопроводна мрежа в района чрез проектиране и изграждане на водопроводно отклонение. Отвеждането на битово-фекалните отпадъчни води ще се осъществява към водоплътна черпателна шахта, които последващо ще бъдат извозвани до ПСОВ от лицензирана фирма. Производствените отпадъчни води ще преминават през пречиствателно съоръжение и ще бъдат зауствани в най-близкия воден обект. ИП не

предвижда промяна в транспортната инфраструктура.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа "Натура 2000".

Най-близко разположената защитена зона е защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река”, обявена със Заповед № РД- 989/10.12.2020г. (обн. ДВ, бр. 7/26.01.2021г.) на министъра на околната среда и водите.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река”, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Добрич с изх. № 10-31-1/26.03.2024г. при реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при поставените в становището условия. /приложение/

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ с изх. № ПУ-01-199(1)/03.04.2024г. ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г., ПУРН 2022-2027г. и Закона за водите при спазване на посочените в становището условия. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 7, буква „д“ и точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС (ДВ, бр. 81/2019 г.) на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ 69300.55.9, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич.
2. Реализацията на ИП не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.

3. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците. Строителните отпадъци ще бъдат третирани съобразно изискванията на ЗУО.
4. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
5. РЗИ–Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве по време на експлоатация на обекта.
6. Басейнова дирекция „Дунавски район“, счита че ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г., ПУРН 2022-2027г. и Закона за водите.
7. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот находящ се в землището на с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:
 - 5.1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на защитена зона BG0000107 „Суха река“ – отстои от нея на около 1,88 км по права линия. Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположените имоти, няма да фрагментират популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за опазване в зоните, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
 - 5.2. Съществуващо и одобрено земеползване – ИП не засяга земеделски и няма да променя НТП.
 - 5.3. Реализацията на ИП в посочения терен и границите му не влиза в противоречие и не нарушава целите за определянето на защитените зони.

- 5.4. Мочурища, крайречни области, речни устия – не се засягат. Най-близко разположена крайречна област е на около 5,3 км и това е р. „Суха река“;
- 5.5. Крайбрежни зони и морска околна среда – не се засягат. Черноморското крайбрежие е на около 22 км, по права линия;
- 5.6. Планински и горски райони – не се засягат. Най-близката гориста местност е на около 2,1 км, а планински масив на около 57 км;
- 5.7. Защитени със закон територии – не се засягат. Природните обекти на най-близко разстояние до територията на общината, които се ползват с нормативно установена защита са ЗМ „Блатно кокиче“ – на около 19 км.
- 5.8. С реализацията на ИП няма да се засегнат екологичните ниши на типичните и постоянни за зоните видове. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.
- 5.9. Предвид краткостта на въздействието по време на реализацията на ИП и неговия характер при експлоатацията, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и значително намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони.
- 5.10. Не се предвижда изграждането на нови или промяна на съществуващи пътища, тъй като територията граничи със съществуващ път.
- 5.11. Предвид характера на ИП и факта, че територията, предмет на ИП, е отдалечена от защитената зона, с реализацията на ИП няма вероятност:
- да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
 - да се безпокоят видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“;
 - не се очаква генериране на емисии и отпадъци, извън територията на ИП във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река“.
- 5.12. С оглед гореизложеното, настоящото ИП, няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на опазване на защитената зона, тъй като с реализацията му не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намалява площта или качеството на ключови местообитания на видове птици, които се срещат в ЗЗ; намалява популацията на видовете птици, чието присъствие в ЗЗ е значително; обезпокояват видове птици, предмет на опазване в ЗЗ, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове птици, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да се намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ; разпокъсват местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове животни в ЗЗ; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие;

очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Замърсяването на атмосферния въздух през строителния период ще бъде краткосрочно в локален мащаб, разпределено във времето за реализация на ИП. Въздействие по време на експлоатация - не се очаква атмосферното замърсяване и надвишаване на нормите в обхвата на населеното място.
2. Не се очаква кумулативен ефект с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
3. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третираат съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
4. По отношение на „вредни физични фактори“ не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.
5. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
6. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
7. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Добричка и кмета с. Стожер, общ. Добричка с изх. № 26-00-371/A2/05.01.2024г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по уведомлението относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 04.01.2024г., че информацията по уведомлението за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 05.01.2024г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 14.03.2024г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 14.03.2024г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 14.03.2024г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 15.03.2024г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. № 26-00-371/A11/14.03.2024г., РИОСВ-Варна предоставя на Община Добричка и кмета на с. Стожер, общ. Добричка, копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от

същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересуваните лица.

5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Добричка с изх. № ИЗХК-1064/05.04.2024г. и кмета на с. Стожер, общ. Добричка с изх. № РД-01-429/12.04.2024г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд-Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 12. 04. 2024

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор дирекция ПД

За Директор на РИОСВ – Варна
Съгласно Заповед № 30/15.02.2023 г.
на директора на РИОСВ-Варна

