



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА -/ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР),

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец“, в поземлен имот с идентификатор 44714.20.20, вид територия Земеделска, НТП Нива, площ 32506 кв. м, по КККР на с. Люляково, общ. Генерал Тошево, за напояване на земеделски култури с обща площ 689,038 дка, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: "Агро-Бизнес Интернешънъл" ЕООД
със седалище и адрес на управление: обл. Добрич, общ. Генерал Тошево, гр. Генерал Тошево, ул. „Васил Априлов“ № 5

Кратко описание на инвестиционното предложение /ИП/:

Заявеното ИП е за изграждане на тръбен кладенец, в поземлен имот с идентификатор 44714.20.20, вид територия Земеделска, НТП Нива, площ 32506 кв. м, по КККР на с. Люляково, общ. Генерал Тошево, за напояване на земеделски култури с обща площ 689,038 дка.

Поземлените имоти за гравитачно напояване са със следните идентификатори: 44714.20.10, 44714.20.12, 44714.20.13, 44714.20.14, 44714.20.15, 44714.20.16, 44714.20.17, 44714.20.18, 44714.20.19, 44714.20.20, по КККР на с. Люляково, общ. Генерал Тошево.

Съгласно получено становище от Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-961/А1/09.11.2023 г., ИП е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Водовземането ще се осъществи от подземно водно тяло с код BG2G000J3K1041 - „Карстови води в малм-валанж“.

До поливните площи водата ще се доставя чрез главен и второстепенни транспортни тръбопроводи.

Съгласно представената от Възложителя информация, необходимото водно количество за гравитачно напояване на земеделски култури, сезонно от 01 май до 30 август (123 дни) е 260 300 м³/год. (средногодишен дебит – 8,25 л/с; средносезонно – 24,49 л/с).

Предвижда се ТК-1 „Агро-Бизнес Итернешънъл“ да е с дълбочина 600±50 м, разкриващ третото от повърхността подземно водно тяло.

Не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. По време на изграждането и експлоатацията на водовземното съоръжение няма да се генерират отпадъчни води. Питейна вода за обекта ще се доставя от търговската мрежа.

Основните процеси, свързани с изпълнението на ИП-в частта, включваща изграждане на тръбния кладенец включват:

- сондиране от 0,0 до 120±10м - длето Ø 495 мм и укрепване на сондажа с техническа колона Ø 426 мм, която затръбно ще се циментира;

- сондиране от 120±10м до 350±20 м - длето Ø 395мм;

- спускане на техническа/експлоатационна колона с Ø 325мм до дълбочина 350±20 м при очаквано статично водно ниво на дълбочина 195±1м от повърхността /абс. кота на СВН=+19±1м/, която затръбно ще се циментира;

- сондиране за разкриване на водоносният хоризонт от 350±20м до 600±50м при пълна загуба на промивна течност, с длето Ø 190 мм. При установената практика за експлоатация на малм-валанжския водоносен хоризонт, сондажния ствол се оставя открит, без експлоатационни тръби.

- провеждане на водочерпене за почистване и активиране на водоносните зони до пълно избистряне на водата;

- провеждане на опитно-филтрационни изследвания за определяне на технически възможният дебит на сондажа и оптималните параметри за експлоатация;

- изготвяне на доклад за резултатите от изграждането на сондажа и хидрогеоложките изследвания.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата “Натура 2000”. Най-близко разположената ЗЗ е за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000130 „Крайморска Добруджа”, обявена със Заповед № РД-793/20.12.2018 г. /обн. ДВ, бр. 10/2019 г./ на министъра на околната среда и водите.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г”- дълбоки сондажи в т.ч. за водоснабдяване от Приложение № 2 на ЗООС, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на тръбен кладенец за водовземане от подземни води, в поземлен имот с идентификатор 44714.20.20, вид територия Земеделска, НТП Нива, площ 32506 кв. м, по КККР на с. Люляково, общ. Генерал Тошево, за напояване на земеделски култури с обща площ 689,038 дка. За изграждането на водовземното съоръжение ще бъдат използвани съвременни и традиционни методи. Необходима площ за изграждането на сондажа е около 1200м². След изпълнение на строителните работи по изграждането на сондажа ще се извърши рекултивация на терена и ще се изгради сондажна шахта за устиевото оборудване. Изграждането и подготовката на сондажа за експлоатация е еднократен процес, който ще продължи до 50 дни.
2. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
3. Всички дейности по време на реализацията и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси. По време на строителството ще се използват следните видове природни ресурси: земя, чакъл, пясък и др., както и ел. енергия и вода. Експлоатацията на водовземното съоръжение е свързано основно с ползване на природен ресурс - подземни води.
5. При изграждане на тръбния кладенец ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци – изкопни земни маси, които след това ще се използват за обратна засипка. Възможни са малки количества строителни отпадъци, които ще се третират съобразно нормативните изисквания по управление на отпадъците. Не се очаква замърсяване на въздуха, водите, почвата и ландшафта в района, създаване на дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти с реализацията на ИП.
6. При изпълнение на условията в становището на БДЧР, реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми.
7. Съгласно становище на РЗИ – Добрич (изх. № 10-10-1/13.02.2024 г.), ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на следните условия: недопускане на вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми; спазване на забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около

водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ бр. 88/2000 г.).

8. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. ИП за изграждане на собствено водовземно съоръжение – тръбен кладенец (ТК) за напояване на 689,038 дка земеделски култури ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 44714.20.20, вид територия Земеделска, НТП Нива, площ 32506 кв. м, по КККР на с. Люляково, общ. Генерал Тошево. Поземлените имоти за гравитачно напояване са със следните идентификатори: 44714.20.10, 44714.20.12, 44714.20.13, 44714.20.14, 44714.20.15, 44714.20.16, 44714.20.17, 44714.20.18, 44714.20.19, 44714.20.20, по КККР на с. Люляково, общ. Генерал Тошево.
2. Всички дейности по време на реализацията и експлоатацията на ИП ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“, с изх. № 05-09-961/A1/09.11.2023 г., ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г., при спазване на посочените мерки и законови изисквания в становището. Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че:
 - бъдат спазени нормативните изисквания, посочени в т. I и т. III от становището;
 - не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела;
 - предвид, че предвидените дейности, вкл. изграждане на дълбок ТК попадат в границите на пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници „Тх-15х“, „С-29“, определени със Заповеди на Министъра на околната среда и водите с №РД-662/22.08.2012 г., №РД-663/22.08.2012 г., както и в границите на пояси III на СОЗ на 17 бр. минерални сондажи, определена със Заповед на МОСВ №РД-255/22.04.2008 г., осъществяване на дейност в границите на пояси II и III, за която е

