



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА - .....75/ПР/2024 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС* и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич

**РЕШИХ**

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Изграждане на газово стопанство“ в ПИ 72624.497.20, урбанизирана територия, с площ 27335 кв.м, НТП „За друг вид производствен, складов обект“, гр. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

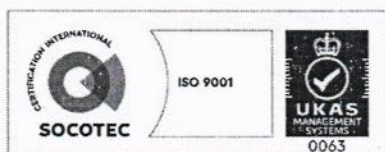
Възложител: „БАЛДЖИЕВИ-91“ ООД

Адрес и седалище на управление: гр. Севлиево, ул. „Зелениковец“ № 9

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на газово стопанство в ПИ 72624.497.20, урбанизирана територия, с площ 27335 кв.м, НТП „За друг вид производствен, складов обект“, гр. Добрич, с възложител „БАЛДЖИЕВИ-91“ ООД.

Реализацията на ИП предвижда изграждане на газово стопанство и начина на храняване с природен газ на зърносушилня MYSiLO D16120CE, предвидена за осушаване на земеделска продукция и стенен водогреен котел с мощност 24 kW, предвиден за отопление на административна сграда. На площадката се предвижда да се монтира газорегулаторно табло - табло за декомпресиране на природен газ – ТДПГ, в което



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4  
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,  
e-mail: [riosv-vn@riosv-varna.bg](mailto:riosv-vn@riosv-varna.bg), [www.riosv-varna.bg](http://www.riosv-varna.bg)



природния газ ще постъпва с налягане 200/220 bar, чрез бронирана гъвкава връзка за природен газ от мобилни платформи. В таблото се извършва и предварителен подгрев на компресирания природен газ, като подгрева ще се осигурява от друг подгревателен модул/табло, представляващо метален шкаф с инсталиран водогреен електрически котел с мощност 12 kW. След понижаване на налягането до 4 bar природния газ ще напуска газорегулаторното табло и изходящата тръба се разделя на две линии – газова линия за зърносушилня и газова линия за битов водогреен котел в съществуваща административна сграда. В началото на всяка линия ще има монтиран спирателен кран. Линията за зърносушилнята ще преминава през газоизмервателно табло и ще преминава в подземен газопровод, който ще достига до газорегулаторно табло пред зърносушилня, където налягането ще се редуцира от 4 bar до 0,7 bar, необходимо входно налягане на газовия тракт към горелката. Газовата линия за битовия водогреен котел също ще преминава в подземен газопровод и ще достига до административната сграда, където на фасадата на помещението ще се монтира газорегулаторно и измервателно табло, където се редуцира налягането от 4 bar до 20 mbar и ще се измерва количеството природен газ използвано от котела.

Началната точка на Промислената газова инсталация /ПГИ/ ще е площадка за декомпресиране на природен газ /ПДПГ/. Площадката ще се разполага южно спрямо силозно стопанство в поземления имот с идентификатор 72624.497.20. Предвидената площ за нея е около 800 кв.м. Площадката ще е ситуирана по начин такъв, че да се осигурят необходимите отстояния между газовите съоръжения и мобилните платформи, спрямо околните производствени и складови съоръжения, като най-близките от тях е пътно платно в имота на отстояние 27.6 м и 2 бр. силози на 40 м. На площадката ще се монтират съоръженията за декомпресиране на природен газ – табло за декомпресиране на природен газ- ТДПГ, подгревателно табло с инсталиране на електрически водогреен котел с мощност 12 kW, газоизмервателно табло, в което ще се измерва количеството природен газ използвано за работа на зърносушилнята. Връзката между батериите с бутилки на мобилните платформи и таблото за декомпресиране на природен газ ще се изпълнят с гъвкав брониран маркуч, сертифициран за високи налягания- минимум до 300 bar, през които газа с налягане 200 bar на 16 bar и на 4 bar ще се подава към изходна тръба стоманена, безшевна ф 60.3, която ще навлиза в ГИТ. Преди ГИТ на тръбата ще се монтира спирателен кран Ду50 за природен газ. Той ще служи за директно спиране на подаване на газа без да се налага отваряне на шкафовете. При понижаване на налягането в такива широки граници 200 bar на 16 bar ще се отнема топлина от околното пространство и за да се предотврати обледеняването на регулаторите и тръбната арматура е предвидено подгриване, обособено като отделен модул с електрически водогреен котел с мощност 12 kW, разположен в отделен метален шкаф, на минимално отстояние 5м от декомпресиращия модул, в източна посока. Връзката с декомпресиращия модул ще е водна- подаваща топла вода и връщаща охладена, изградена с предварително изолирани ППР тръби. Тяхното устройство и монтиране ще са в съответствие с предвижданията на техническата документация на ПДПГ и ще се изпълняват от фирмата доставчик на оборудването. Чрез топлоносител и серпентина тръба в тръба, разположена в декомпресиращия модул ще се извършва предварително подгриване на компресирания природен газ.

Имотът предмет на ИП е електроснабден и водоснабден. През строителния период ще бъдат използвани стандартни строителни материали. Строителните отпадъци ще бъдат третирани съгласно изискванията на ЗУО. В периода на експлоатация ще бъде използван природен газ, ел. енергия и вода.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Тя не попада и в границите защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа “Натура 2000”.

Най-близко разположената защитена зона е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна 33 BG0000107 „Суха река”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите.

Съгласно представения доклад за извършена класификация на предприятието по чл. 103, ал. 1 от ЗООС, обектът не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал. Предвид гореизложеното в конкретния случай *не са приложими* изискванията на чл. 99б от ЗООС.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Добрич с изх. № 10-67-1/28.06.2024г. реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището. /приложение/

*Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 3, буква „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.*

### **МОТИВИ:**

*I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда*

1. Инвестиционно предложение /ИП/ предвижда изграждане на газово стопанство в ПИ 72624.497.20, гр. Добрич.
2. Спецификата и мащаба на ИП не предполагат кумулиране с други инвестиционни намерения.
3. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. Водоснабдяването за технологични и битови нужди на обекта ще се осигури от съществуващ водопровод.
5. ИП няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
6. РЗИ – Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве. /приложение/
7. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки, при реализацията и експлоатацията на обекта не се очакват рискове за околната среда и човешкото здраве.
8. Реализацията на ИП не предвижда генериране на отпадъци.

*II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат*

*предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.*

1. ИП ще се реализира в ПИ 72624.497.20, гр. Добрич.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. ИП не предвижда въздействие върху повърхностни/подземни водни обекти.
5. Предвид това, че експлоатацията на инвестиционното предложение не засяга голяма площ, то няма да окаже отрицателно въздействие върху общия изглед и да промени ландшафтните характеристики в района.
6. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
7. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за ОС, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона - ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:
  - 7.1. Територията, предмет на ИП, се намира извън границите на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“. Същата отстои на около 5,6 км от ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“.
  - 7.2. Местоположението на имота е извън границите на защитени територии. Най-близо се намира защитена местност „Орлова могила“ - на около 13,5 км по права линия.
  - 7.3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 59 км, а най-близката влажна зона – Суха река, е на около 7,4 км от територията, предмет на ИП.
  - 7.4. Няма вероятност от въздействие върху степента на съхранение на засегнати местообитания/видове животни, предмет на опазване в защитената зона, тъй като:
    - Територията, предмет на ИП, се намира извън границите на ЗЗ BG0000107 „Суха река“, в близост до урбанизирана и антропогенно повлияна територия и не засяга типове природни местообитания, предмет на опазване на защитената зона.
    - Територията, предмет на ИП, не представлява карстов ландшафт с горски и степни петна, подходящи за прилепите и някои редки степни бозайници, както и тесни дълбоки дерета обрасли с храсти и ниски горски терени с варовикови скали, важно място за съществуването на безгръбначната фауна. Същата е отдалечена на около 5,6 км от най-близката ЗЗ - намира се в близост до

границите на населеното място, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване или фрагментиране на местообитания на видове животни, предмет на опазване в защитената зона, както и безпокойство или прогонване от местообитания на видове животни, увреждане, трансформация или намаляване на площта на местообитания на видове животни, предмет на опазване в зоната.

- ИП ще се реализира в имот, в който към момента са изградени две сгради- за складова дейност и административна сграда.
- Характера на дейностите, предвидени с ИП не създава предпоставка за фрагментация на местообитания на видове или популации на видовете животни, предмет на опазване в защитената зона. Реализацията на ИП не предполага въздействия като: генериране на високи нива шум, намаляване на водните ресурси, генериране на химически емисии, вибрации, замърсяване на атмосферния въздух и др. във вид и количество, които могат да засегнат структурата и функциите на най-близко разположената защитена зона.
- Няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, по отношение на въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на гр. Добрич има процедурирани и други ИП/ППП, предимно за жилищно строителство, производствено-складови дейности, шоурумове и др., но разглежданото ИП няма да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона, при взаимодействие с процедурираните ИП/ППП, предвид факта, че реализирането му не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект по отношение на съществуващият антропогенен натиск върху околната среда, който може да засегне структурата и функциите на най-близко разположената защитена зона.

7.5. Предвид гореизложеното, настоящото ИП, няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на опазване на защитената зона, тъй като с реализацията му не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на 33; намалява площта или качеството на ключови местообитания на видове, които се срещат в 33; намалява популацията на видовете, чието присъствие в 33 е значително; обезпокояват животински видове, предмет на опазване в 33, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в 33 е значително и по този начин да се намали площта на разпространение на тези видове в 33; разпокъсват местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове животни в 33; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на 33 или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на 33; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за 33.

*III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.*

1. При изпълнението на предложените от възложителя мерки и на условията към настоящото решение, предвид избраната технология, по време експлоатацията на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, земните недра, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват единствено в границите на предвидената за реализация територия и няма да излизат с влиянието си извън границите на имота.
3. Въздействието по време на експлоатацията е допустимо, пряко, временно, локално, без кумулативен ефект.
4. При експлоатация на ИП не се очаква нивото на шум в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности.
5. ИП не предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни и подземни водни обекти.
6. Площадката предмет на ИП е обезопасена с необходимите средства за пожарна защита.
7. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на ИП.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

#### *IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение*

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна, предоставя на кмета на Община град Добрич с изх. № 26-00-501/А32/25.05.2024 г., уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, ал. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 18.06.2024г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 18.06.2024г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 18.06.2024г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община град Добрич с изх. № 26-00-501/А41/19.06.2024г., копие от искането и информацията по Приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица.
4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община град Добрич с изх. № 32-02-92#1/15.07.2024г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

*До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.*

*Реализацията на ИП да се извърши при изпълнение на следните условия на основание чл. 8, ал.1, т. 6 от Наредбата за ОВОС:*

1. Да се поддържат в наличност информационни листове за безопасност (ИЛБ) за опасните химични вещества и смеси, в съответствие с Приложение II на Регламент (ЕО) 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), изменено с Регламент (ЕС) 2020/878 на Комисията. ИЛБ да се предоставят на професионалните потребители съгласно чл. 31 на Регламент REACH.
2. Съхранението на наличните на площадката опасни химични вещества и смеси да се осъществява, съгласно изискванията на Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011 г. с изм. и доп.).
3. Да се поддържа в наличност оценката на безопасността на съхранението на опасните химични вещества, извършена съгласно изискването на чл. 4, т. 4 на Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011 г. с изм. и доп.).
4. Да се поддържа в наличност доклада от извършената класификация, както и всяка негова актуализация и да се предоставя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 на ЗООС, съгласно изискването на чл. 6, ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (ДВ, бр. 5/2016 г. с изм. и доп.).

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.*

*На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд-Габрово в 14-дневен срок от съобщаването му.*

18. 07. 2024

Дата:

**ЕРДЖАН СЕБАЙТИН**  
Директор на РИОСВ – Варна

