



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА - 147 /ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане и оборудване на център за предоставяне на услуги за развлечение, отдих и възстановяване (конферентна/ дегустационна/ фитнес зала, вкл. изграждане на автономна фец за собствени нужди) в ПИ00789.201.188 по КККР, землището на с. Аспарухово, общ. Дългопол, обл.Варна, с площ от 973,00 кв.м., реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „МАРИ ЕВЕНТ“ ЕООД, адрес: ул. „Георги Трайков“ №3, с. Аспарухово, община Дългопол, област Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане и оборудване на център за предоставяне на услуги за развлечение, отдих и възстановяване (конферентна/ дегустационна/ фитнес зала, вкл. изграждане на автономна фец за собствени нужди) в ПИ00789.201.188 по КККР, землището на с. Аспарухово, общ. Дългопол, обл.Варна, с площ от 973,00 кв.м.

Настоящият проект е изготвен въз основа задание от инвеститора и Скица/Виза за проектиране, издадена от Главния архитект на община Дългопол. Проектът решава въпросите по Изграждане и оборудване на център за развлечение, отдих и възстановяване“ - конферентна /дегустационна / и фитнес зала в УПИ IX-188 (идентичен с ПИ 00789.201.188 по КККР), кв. 40 по плана на с. Аспарухово, общ. Дългопол .

Граници на имота: съседни имоти на изток, запад и север, улична регулация на юг. Застройителните линии са според влязъл в сила ПУП-ПЗ: на 3,00 м от границите на имота от изток, свързано застрояване на запад към съседен имот, на 5,00 м на север (дъно на имот), а на юг 3,00 м от уличната регулация.

ИЛС
ISO 9001:2015

Certificate No: BG139EQ/1411

9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: riosv-var@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Строежът на новата сграда е V-та категория, съгласно Наредба № 1 от 30 юли 2003г. за номенклатурата на видовете строежи (2) (Доп., ДВ, бр. 23 от 2011 г. и бр. 98 от 2012 г.).

Новопроектираната сграда ще е разположена в северната част на имота. На калкан към съседен имот на запад, от изток на отстояние 3,00 м. на север (дъно на имот) на 5,00 м от уличната регулация на юг на по големо отстояние от изискуемото.

Сградата ще се състои от два етажа - един надземен - частично вкопан на север подземен с условна кота -2,60=73,00 и втори на кота +1,15.

Първият етаж на кота -2,60=73,00 се състои от входно предверие с рецепция, стълбищна клетка за достъп до втория етаж, конферентна и дегустационна зала с капацитет от 54 човека, предверие с две WC, като едното е предвидено за хора с увреждания, както и помощно-спомогателни и битови помещения - миялно, подготвителна зала за дегустация, складове и съблекалня с WC и баня за персонала. Застроена площ на етажа 276,90 кв.м.

Вторият етаж на кота +1,15 се състои от стълбищна клетка фитнес зала, предверие с WC-предвидено за хора с увреждания, както и съблекалня. Застроена площ на етажа 180,00 кв.м. При проектирането са спазени изискванията на чл. 42, приложение № 5 и чл. 45 /за неедновременното използване на едни и същи места за различни обекти/ от Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017г. за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии - паркирането е предвидено в границите на имота, съгласно разпоредбите на ЗУТ, като са осигурени необходимия брой паркоместа за гариране и/или паркиране:

- 6 бр. паркоместа за дегустиционна;

Общо 6 бр. паркоместа за имота (2 от които са за хора с увреждания) и 10 бр. места за велосипеди (разположени на стойки до сградата) разположени в границите на имота.

Достъпът за автомобили е решен от юг директно от уличната регулация.

Връзка между етажите е предвидена с монолитна двураменна стълба с ширина на рамото 150 см. Съгласно изискванията на Раздел II от Наредба № РД-02-20-2/26.10.2021г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпна среда в урбанизираната територия и сградите и съоръженията - в проекта са заложили всички възможни мерки за осигуряване на достъпност:

- Главният вход на сградата ще е от север и е достъпен, чрез пешеходна алея . Пред входа е осигурена нормативната площ за маневриране мин. 1.50/1.80 м. Площните показатели в общите части на сградата ще позволяват свободното движение на хора с инвалидни колички.

- Няма да има разлика в нивата на околния терен и кота -2,60 м. Достъпни са пешеходните пространства до сградата. Настилките ще бъдат равни и нехлъзгави, без грапавини и препятствия.

Застроена площ на сградата - 276,90 кв.м.

Общата разгъната застроена площ на сградата за образуване на коефициента за интензивност на застрояване - 456,90 кв.м.

Имотът разполага с необходимата инфраструктура:

За достъп до имота ще се ползва съществуващата улична мрежа, като не се предвижда изграждането на нови улици или подходи.

Имотът е с трайно предназначение - урбанизирана територия и с начин на трайно ползване - ниско застрояване до 10м .

Предвижда се конструкцията на сградата да бъде монолитна стоманобетонна. Вътрешните преградни стени са с дебелина 12 см и 25 см и се изпълняват от тухлена зидария, топло- и хидроизолирана. Покривът на сградата е решен като плосък - стоманобетонна конструкция, покрита с топло- и хидроизолация. Подовете се предвижда да се покрият с теракота или гранитогрес в зависимост от вида на помещенията, стените се боядисват с латекс и покриват с фаянс (в мокрите помещения), таваните се боядисват с латекс. Фасадите се третират с бяла минерална мазилка. Дограмата се предвижда да бъде Алюминиева с прекъснат термомост със стъклопакет.

Инсталации:

- ЕЛ

За захранването на новата сграда са проектирани едно главно разпределително табло (РТобщи консуматори), което ще се монтира на кота -2,60 етажни табла с автоматични предпазители (ТАП) . ТАП и РТ ще се захранват от електромер, монтирани в едно електромерно табло ТЕПО 15М+4Т. Електромерното табло ще се монтира на уличната регулация.

ВиК

Сградата ще се захрани от съществуващо сградно водопроводно отклонение ПЕВПО25 към съществуващ уличен водопровод. Веднага след водохващането ще е монтиран ТСК. Черпените водни количества ще се измерват от съществуващ водомерен възел (импулсен с дистанционно отчитане 5 m³/h - реконструиран) в съществуваща водомерна шахта, разположена в границите на имота и отговаряща на Наредба №4.

По време на експлоатация: Отпадъчните води и битово-фекални води ще се отвеждат в съществуваща канализационната система.

Според изискванията на Наредба №13-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар е предвидено гасене с новопроектиран уличен пожарен хидрант ПХ 70/80, разположен на 50 м от имота.

Ще бъдат взети всички необходими мерки за осигуряване на нормативните изисквания по отношение на новозграждащите се инсталации. При проектирането ще бъдат спазени санитарно-техническите и противопожарни изисквания.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, не попада в границите на ЗЗ от мрежата "Натура 2000", най-близко разположена е защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД-77/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите.

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка: 10 буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. ИП е свързано с изграждане и оборудване на център за предоставяне на услуги за развлечение, отдих и възстановяване (конферендна/ дегустационна/ фитнес зала, вкл. изграждане на автономна фец за собствени нужди) в ПИ00789.201.188 по КККР, землището на с. Аспарухово, общ. Дългопол, обл. Варна, с площ от 973,00 кв.м.

2. Разположението на основните елементи на площадката ще бъде съобразено с изградената инфраструктура в района.

3. С реализацията на ИП не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. През строителния период ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали: електроенергия за захранване на строителните машини и строителната база; дизелово гориво за строителната механизация; инертни материали (пясък и трошен камък за направа на бетон); цимент за бетон и замазки; вода за направа на бетон и замазки; вода за питейно-битови нужди на работещите в обекта; армировъчна стомана; стомана и др. материали за метални конструкции; строителни блокчета/тухли; пластмаса и пластмасови изделия; дървен материал. Материалите за строителството ще бъдат доставени от съответните специализирани фирми.

По време на експлоатацията ще се използват основно вода и електроенергия.

5. Вследствие от реализирането на ИП не се очаква замърсяване на околната среда. В процеса на строителството е възможно само временно замърсяване чрез запрашване на въздуха през периода на работа на товарните машини.

• При строителството ще се използва съществуващата инфраструктура.

6. При вземане на необходимите мерки за стриктно спазване изискванията заложенни в техническите проекти, замърсяването ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район и няма да предизвика въздействие върху растителния и животински свят. Инвестиционното предложение не предвижда дейности и мероприятия, които могат да засегнат зони за защита на водите, както следва:

- санитарно-охранителни зони;
- зони с води за къпане;
- зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи, включително уязвими зони, чувствителни зони.

7. Строителни отпадъци ще се генерират основно през строителния период и ограничено количество при евентуални ремонтни работи. Те са предимно излишни земни маси и строителни остатъци от ремонти на сградите. Ще се генерират и опасни отпадъци -опаковки от бои и лакове по време на ремонтните дейности. Генерираните отпадъци ще се предават на съответните лицензирани фирми, притежаващи разрешителни, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Земните маси ще бъдат запазени и след приключване на строителството ще бъдат използвани за обратна засипка и за озеленяване. Излишните земни маси, които ще създадат изкопните работи и генерираните строителни отпадъци ще бъдат транспортирани до място, определено от общината.

При експлоатацията се предвижда да се образуват следните видове отпадъци:

По време на обитаване на центъра не се очаква генериране на производствени отпадъци, отчитайки спецификата на инвестиционното намерение.

Строителни отпадъци: Образуваните строителни отпадъци, генерирани по време на ремонтни дейности по сградата, ще се третират и транспортират от възложителя на строежа, от собственика на строителни отпадъци или от друго лице, отговарящо на изискванията на чл. 35 от ЗУО въз основа на писмен договор, съгласно чл. 40 от ЗУО и в съответствие с Наредба по чл. 22 на ЗУО на Общинския съвет за условията и реда за събирането, транспортирането, оползотворяването и обезвреждането на строителни отпадъци.

Състав на отпадъците - бетон, тухли, мазилка, керамика, фаянс, порцелан, плочки и др.

Код съгласно класификацията на отпадъците, Наредба № № 2/23.07.2014 год., МОСВ и МЗ. 17 01 07 - Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06.

Твърди битови отпадъци

В периода на експлоатацията ще се генерират основно битови отпадъци.

В качеството на твърди битови отпадъци ще се образуват и опаковки, код 15 01, в т.ч.:

- Хартиени и картонени опаковки, код 15 01 01;
- Стъклени опаковки, код 15 01 07;
- Метални опаковки, код 15 01 04;
- Пластмасови опаковки, код 15 01 02;

Битовите отпадъци ще се събират в метални контейнери и извозват на регламентирано депо, където се обезвреждат битовите отпадъци на община Бяла. Опаковките ще се събират разделно. Събраните опаковки ще се предават за рециклиране.

Състав на отпадъците - смесени битови.

Код съгласно класификацията на отпадъците, Наредба № № 2/23.07.2014 год., МОСВ и МЗ.

20 03 01 - Смесени битови отпадъци

Въздействието на генерираните отпадъци по време на експлоатацията на сградата върху компонентите на околната среда може да се класифицира като незначително, постоянно, възстановимо, с малък териториален обхват.

Възможни са отпадъци от зелените площи от обекта.

В настоящия момент не е възможно да се определи точно количество битови отпадъци по време на експлоатацията на сградата. Прогнозно обема ще е около 1-2 м³ седмично.

Отпадъчните води, които ще се образуват от обекта:

Отпадъчните води, които ще се образуват от дейността са битово-фекални води. Заустване на отпадъчните водни количества в канализационната мрежа в района.

8. При реализацията на инвестиционното предложение, в посочените граници и обхват, не са идентифицирани рискове за човешкото здраве, породени от неблагоприятни въздействия върху факторите на жизнената среда, съгласно §1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето, поради следните факти:

- Води, предназначени за питейно-битови нужди - в обхвата на разглежданата територия няма учредени СОЗ на източници, предназначени за питейно-битово водоснабдяване или добив на минерални води;

- Води, предназначени за къпане - имотите, в които ще се реализира ИП се намира извън границите на води, предназначени за къпане.

- Минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди - в обхвата на въздействие не са налице минерални извори;

- Шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии -

С реализирането на обектите шумовата характеристика на района няма да се промени, тъй като предлаганата дейност не е източник на значими шумови излъчвания.

- Йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради - инвестиционното предложение не е източник на йонизиращи лъчения.

- Неийонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии - инвестиционното предложение не е източник на неийонизиращи лъчения.

- Химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение - няма данни за наличие на химични фактори и биологични агенти в разположените в близост до ИП обекти с обществено предназначение.

- Въздух: Всички очаквани емисии на замърсители ще са в рамките на нормите за опазване на човешкото здраве. При извършване на строително-монтажните дейности и експлоатацията на сградите се очаква да се емитират малки количества неорганизираны емисии на прах. Направената оценка показва, че качеството на атмосферния въздух в района няма да се промени и ще остане в рамките на нормативно допустимото за населени места.

Оценка значимостта на въздействието:

По отношение на мерките за опазване на околната среда инвеститорът предвижда следното: при строителството да се използват най-кратките разрешени маршрути за придвижване на

техниката; използване на съществуващата инфраструктура; депониране и съхраняване на хумусния слой в имота и използването му при озеленителните мероприятия; недопускане течове на нефтопродукти от строителната и транспортна техника върху земята и почвите през строителния период; регламентирано управление на генерираните отпадъци; нормативно съобразно третиране на отпадъчните битово-фекални води; използване за отопление на енергоспестяващи уреди и приоритетно използване на възстановими източници на енергия.

• Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до влошаване на санитарно-хигиенните условия в района и не се очаква да окаже вредно въздействие или риск за човешкото здраве на жителите в района на инвестиционното предложение.

9. Инвестиционното предложение не се класифицира като обект с нисък или висок риск, съгласно ЗООС.

Съществуват обичайните рискове от инциденти: нараняване от строителни машини, неблагоприятен микроклимат (работа на открито) и др. характерни за такива обекти. За осигуряване на безопасно осъществяване на дейността и недопускане на инциденти, водещи до замърсяване на околната среда и нараняване на работещи, трябва да се имат предвид основните положения за осигуряване на безопасност и здраве при работа, а именно:

• Да не се допускат на работа лица, които не са осигурени с изискваните се лични предпазни средства, специални и работни облекла, в съответствие с изискванията на Наредба № 11 за специалното работно облекло и личните предпазни средства;

• Техниката на обекта да се управлява само от лица, имащи удостоверение за правоуправление на съответната машина;

• На всички работещи на обекта се прави задължителен първоначален, ежедневен и периодичен инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

10. При спазване на нормативните изисквания в процеса на реализиране и експлоатацията на обекта, не се очаква да има замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП е свързано с изграждане и оборудване на център за предоставяне на услуги за развлечение, отдих и възстановяване (конферендна/ дегустационна/ фитнес зала, вкл. изграждане на автономна фец за собствени нужди) в ПИ00789.201.188 по КККР, землището на с. Аспарухово, общ. Дългопол, обл. Варна, с площ от 973,00 кв.м.

2. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

3. Рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето. Съобразно дейностите които се предвиждат, при експлоатацията на сградата не се очакват рискови фактори за увреждане здравето на хората.

- води, предназначени за питейно-битови нужди - ВиК присъединен;

- води, предназначени за къпане - за битовите нужди ще се ползва вода от ВиК;

- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди – не;

- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии. Източници на шум и вибрации с периодично действие ще бъдат строителните и транспортни машини по време на строителни дейности на сградите;

- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради - с реализацията на проекта не се предвиждат източници на вредни лъчения. От съседни обекти няма въздействия от вредни лъчения и вибрации;

- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените обществените сгради и урбанизираните територии – не;

- химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение - не

- курортни ресурси – не;

- въздух - В разглежданата територия не се предвиждат промишлени дейности, които да замърсяват въздуха с прах, димни газове и други вещества, не се очаква изпускане на замърсители в атмосферата, които да влошат качеството на атмосферния въздух в района над допустимите, заложи в Наредба 14 от 23.09.1997 г. За норми за ПДК на вредни вещества в атмосферния въздух. Отоплението на сградите ще се реши чрез използването на ел.енергия/алтернативни източници на топлинна енергия /фотоволтаична система изградена върху покривната част/.

4. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, предлагам преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД-77/28.01.2013 г., и Заповед № РД-709/ 28.09.2023 г. (ДВ бр. 83/3.10.2023 г.) и трите на министъра на околната среда и водите е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

4.1 Територията, предмет на ИП, се намира извън границите на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“. Същата отстои на около 30 метра от ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина”.

4.2 Местоположението на имота е извън границите на защитени територии. Най- близо се намира природна забележителност „Чудните скали“- на около 2,6 км, по права линия.

4.3 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност - Камчийска планина, е на разстояние около 1,2 км, а най-близката влажна зона — яз. Цонево, е на около 0.1 км от територията, предмет на предложението.

4.4 Няма вероятност от въздействие върху степента на съхранение на засегнати местообитания/видове животни, предмет на опазване в защитената зона, тъй-като:

- Територията предмет на ИП се намира в строителните и регулационни граници на населеното място, поради което не се очаква загуба на площ от дадени местообитания спрямо площта на местообитания в ЗЗ, в съответния биогеографски регион;

- Територията, предмет на ИП, не засяга характеристики на ландшафта, които свързват защитени зони по НАТУРА 2000, не възпрепятства движението на видовете, не нарушава непрекъснатостта на горски, водни и крайбрежни екосистеми, поради което няма да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

- Територията, предмет на ИП не е подходяща за спиране и почивка на големи ята от мигриращи птици, поради което не се очаква безпокойство на видове и/или прогонване на местообитания на индивиди. Същата не е от жизненоважно значение, като местообитание за

видовете, които се опазват в ЗЗ. Предвид това, не се очакват преки или косвени въздействия върху размера, характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете, предмет на опазване в ЗЗ;

- Възможно е над територията да прелитат реещи се и други мигриращи птици, но обикновено те преминават на голяма височина - над максимално допустимата височина на застрояване на имота. Предвид горното, не се очаква реализацията на ИП, да доведе до значително и дълготрайно безпокойство, до въздействия, свързани с прогонване на видове от ключови местообитания, сблъсък или смърт на индивиди;

- С оглед гореизложеното, отчитайки характера на проекта, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху BG0002044 „Камчийска планина”, по отношение на въздействие на предвиденото е ИП поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП, в землището на населеното място, в границите на ЗЗ, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, с които настоящото ИП да окаже отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната, тъй като характера на предвидените дейности, не предполагат въздействия като: намаляване на водните ресурси, генериране на химически емисии, вибрации, замърсяване на атмосферния въздух и др., които могат да засегнат структурата и функциите на най-близката защитена зона.

4.5 Предвид гореизложеното, настоящото ИП, няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на опазване на защитената зона, тъй като с реализацията му не се възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намаля площта или качеството на ключови местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намаля популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително; обезпокояват животински видове, предмет на опазване в ЗЗ, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да се намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ; разпокъсват местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове животни в ЗЗ; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда;

2. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква “б” от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Варна (писмо изх. № 10-203-1/28.07.2025 г.), според което от здравно-хигиенна гледна точка реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на заложените в становището условия.

3. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

На основание чл. 95, ал. 1 от ЗООС, РИОСВ-Варна на 29.05.2025 г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за ИП за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

РИОСВ-Варна, е предоставила на кмета на община Дългопол и кмета на с. Аспарухово, общ. Дългопол, обл. Варна на 16.07.2025 г. информацията за ИП по Приложение № 2 на *Наредбата за ОВОС*, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от *Наредбата за ОВОС* РИОСВ-Варна е публикувала на интернет страницата си, съобщение с информация по Приложение № 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираното ИП.

С писма кмета на община община Дългопол и кмета на с. Аспарухово, общ. Дългопол, обл. Варна са информирали РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата на общината), няма постъпили становища/възражения или мнения от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 14. 08. 2025

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор РИОСВ-Варна

