



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА -¹⁵⁹ /ПР/2025 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на 18 бр. жилищни сгради и трафопост“, свързано с изработването на Подробен устройствен план- план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на ПИ №№ 10135.5056.20, 10135.5056.21 и 10135.5056.22, земеделска територия, с обща площ 12423 кв.м, НТП „Нива“, район „Аспарухово“, гр. Варна, с цел обособяването на следните УПИ : УПИ I-20 "за траф."; с площ 65 кв.м; УПИ II-20 "за жил. стр.", с площ 581 кв.м; УПИ III-20 "за жил. стр.", с площ 521 кв.; УПИ IV-21 "за жил. стр.", с площ 515 кв.м; УПИ V-21 "за жил. стр.", с площ 514 кв.м; УПИ VI-22 "за жил. стр.", с площ 523 кв.м; УПИ VII-22 "за жил. стр.", с площ 521 кв.м; УПИ IX-20 "за жил. стр.", с площ 597 кв.м; УПИ X-21 "за жил. стр.", с площ 516 кв.м; УПИ XI-22 "за жил. стр.", с площ 522 кв.м; УПИ XII-20 "за жил. стр.", с площ 513 кв.м; УПИ XIII-21 "за жил. стр.", с площ 591 кв.м; УПИ XIV-22 "за жил. стр.", с площ 599 кв.м; УПИ XV-20 "за жил. стр.", с площ 502 кв.м; УПИ XVI-21 "за жил. стр.", с площ 591 кв.м; УПИ XVII-21 "за жил. стр.", с площ 589 кв.м; УПИ XVIII-22 "за жил. стр.", с площ 577 кв.м; УПИ XIX-22 "за жил. стр." и улична регулация от о.т. 1578 до о.т. 1579 и о.т. 1580, кв. 1, район "Аспарухово", гр. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложители: Стоев, Танев, Добрев и Станева
Адрес за кореспонденция: гр. Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение:

ИП предвижда изграждане на 18 бр. жилищни сгради и трафопост и е свързано с изработването на Подробен устройствен план- план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на ПИ №№ 10135.5056.20, 10135.5056.21 и 10135.5056.22, земеделска територия, с обща площ 12423 кв.м, НТП „Нива“, район „Аспарухово“, гр. Варна, с цел обособяването



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



на следните УПИ : УПИ I-20 "за траф."; с площ 65 кв.м; УПИ II-20 "за жил. стр.", с площ 581 кв.м; УПИ III-20 "за жил. стр.", с площ 521 кв.; УПИ IV-21 "за жил. стр.", с площ 515 кв.м; УПИ V-21 "за жил. стр.", с площ 514 кв.м; УПИ VI-22 "за жил. стр.", с площ 523 кв.м; УПИ VII-22 "за жил. стр.", с площ 521 кв.м; УПИ IX-20 "за жил. стр.", с площ 597 кв.м; УПИ X-21 "за жил. стр.", с площ 516 кв.м; УПИ XI-22 "за жил. стр.", с площ 522 кв.м; УПИ XII-20 "за жил. стр.", с площ 513 кв.м; УПИ XIII-21 "за жил. стр.", с площ 591 кв.м; УПИ XIV-22 "за жил. стр.", с площ 599 кв.м; УПИ XV-20 "за жил. стр.", с площ 502 кв.м; УПИ XVI-21 "за жил. стр.", с площ 591 кв.м; УПИ XVII-21 "за жил. стр.", с площ 589 кв.м; УПИ XVIII-22 "за жил. стр.", с площ 577 кв.м; УПИ XIX-22 "за жил. стр." и улична регулация от о.т. 1578 до о.т. 1579 и о.т. 1580, кв. 1, район "Аспарухово", гр. Варна, с възложители Стоев, Танев, Добрев и Станева.

Жилищните сгради ще бъдат изградени по монолитен способ. Външните ограждащи стени се предвиждат от стоманобетон или тухлен зид, топлоизолация от вата и окачена фасада от фиброциментови плоскости. Вътрешните преградни стени ще се изпълняват от тухлена зидария. В един от имотите е предвидено да бъде изграден трафопост.

При извършване на строителните дейности ще бъдат използвани конвенционални методи и стандартни строителни материали. Ще се проведат изкопни работи, изграждане на бетонови основи, зидане. Строителните отпадъци ще бъдат третирани съгласно изготвен ПУСО и извозвани до депо посочено от Община Варна. Генерираните излишни изкопни земни маси ще бъдат използвани за обратна засипка и озеленяване.

В периода на експлоатация ще бъдат използвани ел. енергия и вода. Битовите отпадъци ще бъдат извозвани съгласно схема за сметосъбиране на Община Варна. Водоснабдяването на сградите ще бъде осъществено от съществуващ водопровод. Електроснабдяването ще се осъществи от съществуваща електроразпределителна мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води от всяка сграда ще постъпват в черпателна шахта, с обем около 9 м³. С ИП не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът граничи с поземлен имот 10135.5056.31, територия „урбанизирана“, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“. Главният автомобилен и пешеходен достъп към имотите ще е по този път. Планират се две задънени улици, с дължина под 100 м за обслужване на четири вътрешноквартални УПИ.

ИП е свързано с изработването на Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхвата на ПИ №№ 10135.5056.20, 10135.5056.21 и 10135.5056.22, район „Аспарухово“, гр. Варна, с цел обособяването на следните УПИ:

- УПИ I-20 "за траф."; с площ 65 кв.м;
- УПИ II-20 "за жил. стр.", с площ 581 кв.м;
- УПИ III-20 "за жил. стр.", с площ 521 кв.м;
- УПИ IV-21 "за жил. стр.", с площ 515 кв.м;
- УПИ V-21 "за жил. стр.", с площ 514 кв.м;
- УПИ VI-22 "за жил. стр.", с площ 523 кв.м;
- УПИ VII-22 "за жил. стр.", с площ 521 кв.м;
- УПИ IX-20 "за жил. стр.", с площ 597 кв.м;
- УПИ X-21 "за жил. стр.", с площ 516 кв.м;
- УПИ XI-22 "за жил. стр.", с площ 522 кв.м;
- УПИ XII-20 "за жил. стр.", с площ 513 кв.м;
- УПИ XIII-21 "за жил. стр.", с площ 591 кв.м;
- УПИ XIV-22 "за жил. стр.", с площ 599 кв.м;
- УПИ XV-20 "за жил. стр.", с площ 502 кв.м;
- УПИ XVI-21 "за жил. стр.", с площ 591 кв.м;
- УПИ XVII-21 "за жил. стр.", с площ 589 кв.м;
- УПИ XVIII-22 "за жил. стр.", с площ 577 кв.м;
- УПИ XIX-22 "за жил. стр." и улична регулация от о.т. 1578 до о.т. 1579 и о.т. 1580, кв. 1, район "Аспарухово", гр. Варна.

Проектът за ПУП-ПРЗ ще се реализира при следните устройствени показатели:

- Плътност на застрояване – 20 %;

- Интензивност на застрояването /Кинт. макс./ - 0.6;
- Озеленяване - мин. 70 %;

На основание чл. 91, ал. 2 ЗООС е допуснато извършването само на преценка ОВОС, предвид това, че инвестиционното предложение е включено в Приложение № 2 на ЗООС и за него, се изисква и изготвянето на самостоятелен план по чл. 85, ал. 1 и 2 от същия закон.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от наредба за ОС, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположените защитени зони – защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000103 „Галата”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-355/31.03.2021г. /обн. ДВ, бр. 57/2021г./ и изм. със Заповед № РД-48/14.01.2024 г. (обн. ДВ, бр. 10/02.02.2024г.) на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002060 „Галата”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-127/10.02.2012г. (обн. ДВ, бр. 22/2012 г.) на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна с изх. № 10-219-1/04.08.2025г. при реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при поставените в становището условия. /приложение/

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС (ДВ, бр. 81/2019 г.) на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в новоособени УПИ в регулационните граници на гр. Варна.
2. Реализацията на ИП не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.
3. Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху повърхностните и подземните води както по време на строителство, така и в експлоатационния период както и върху режима и качеството на повърхностните и подземните води.
4. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците. Строителните отпадъци ще бъдат третирани съобразно изискванията на ЗУО.

5. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
6. РЗИ-Варна преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве по време на експлоатация на обекта.
7. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последиците от голяма авария.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в регулационните граници на гр. Варна.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП най-близко разположените защитени зони – защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000103 „Галата”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-355/31.03.2021г. /обн. ДВ, бр. 57/2021г./ и изм. със Заповед № РД- 48/14.01.2024 г. (обн. ДВ, бр. 10/02.02.2024г.) на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002060 „Галата”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-127/10.02.2012г. (обн. ДВ, бр. 22/2012 г.) на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:
 - 5.1. Територията, предмет на ИП, се намира извън границите на горещитираните защитени зони. Същата отстои от ЗЗ BG0002060 „Галата” и ЗЗ BG0000103 „Галата”, на около 0,5 км по права линия.
 - 5.2. Местоположението на имота е извън границите на защитени територии, като най-близо разположена е ЗМ „Ракитника“ - на около 4,0 км.
 - 5.3. С ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 20 км, а най-близката влажна зона – Черно море е на около 1,9 км от територията, предмет на ИП.
 - 5.4. Не се очаква загуба на популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, тъй като територията, предмет на ИП е извън границите на защитената зона, в антропогенно повлияна среда.

5.5. Предвид местоположението на имота и отдалечеността му от защитената зона, при реализиране на ИП, няма вероятност от значително отрицателно въздействие, свързано с:

- опазване и поддържане на местообитанията на видове, техните популации и разпространение в границите на зоната, за постигане и поддържане на благоприятното им природозащитно състояние в Континенталния биогеографски регион;
- подобряване на структурата и функциите, на състоянието или възстановяване на местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

5.6. С оглед на местоположението на имота – в антропогенно повлияна територия, извън границите на защитени зони, няма вероятност с реализирането на ИП:

- да се окаже значително въздействие върху степента на съхранение на местообитания видове, вкл. и на техните популации, предмет на опазване в защитената зона;
- да се засегнат пряко или косвено популации и местообитания на видове обект на опазване в ЗЗ;
- да се окаже пряко или косвено въздействие по отношение на евентуални процентни загуби, безпокойство или прогонване на видове включени за опазване в ЗЗ;
- да се засегнат характерни елементи на ландшафта, които са от съществено значение за миграцията, географското разпространение на видовете и генетичния обмен между популациите им, предвид което не се създава предпоставка за фрагментация на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в двете ЗЗ
- не се очаква да се генерират емисии, вредни вещества и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

5.7. Предвижданията на ИП не са свързани с отделяне на шум в околната среда над допустимите норми, предвид което не се очаква отрицателно въздействие по отношение на безпокойство или прогонване на животински видове, предмет на опазване в най-близко разположените ЗЗ, сблъсък и смърт на индивиди.

5.8. Характерът на ИП не предполага въздействия като: генериране на високи нива шум, намаляване на водните ресурси, генериране на химически емисии, вибрации, замърсяване на атмосферния въздух и др., които могат да засегнат структурата и функциите на най-близко разположената защитена зона.

5.9. Няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитената зона, предвид гореизложеното и факта, че с предвидените дейности в ИП не се:

- възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ;
- намалява площта или качеството на типове природни местообитания и местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ;
- намалява популацията на видовете, чието присъствие в ЗЗ е значително;
- причинява обезпокояване, което да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете;
- причинява изместване на видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в ЗЗ;
- очаква разпокъсване на типове природни местообитания или на местообитания на видовете, предмет на опазване в ЗЗ;
- очаква да доведе до загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните местообитания и видове в ЗЗ;
- предполага да се нарушат факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им до постигане на благоприятен статус в рамките на ЗЗ;

- наруши баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус на ЗЗ.

5.10. При реализацията на дейности от ИП, няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположените ЗЗ, по отношение на въздействие на предвидените дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място има процедирани и други ИП/ППП предимно за: жилищно строителство, магазини, трайни насаждения и др., съвместно с които настоящото ИП няма да окаже отрицателно кумулативно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в зоната, предвид следното:

- реализацията на ИП не води до промени в интензивността на съществуващия натиск по отношение на шума формиран от урбанизираната територия;
- за бъдещата дейност не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктурна мрежа;
- експлоатацията на обекта не е свързана с генериране на химически емисии и др. вредни вещества, които да окажат отрицателно въздействие върху видове и местообитанията им, предмет на опазване в зоната.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Замърсяването на атмосферния въздух през строителния период ще бъде краткосрочно в локален мащаб, разпределено във времето за реализация на ИП. Въздействие по време на експлоатация - не се очаква атмосферно замърсяване и надвишаване на нормите в обхвата на населеното място.
2. Не се очаква кумулативен ефект с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
3. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
4. По отношение на „вредни физични фактори“ не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.
5. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
6. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
7. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Варна и кмета на район „Аспарухово“, общ. Варна с изх. № 94-00-

4880/A4/01.07.2025г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.

2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по уведомлението относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 30.06.2025г., че информацията по уведомлението за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 01.07.2025г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

3. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 24.07.2025г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 24.07.2025г., включително и протокол, окачен на информационното табло в администрацията на 24.07.2025г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 25.07.2025г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. № 94-00-4880/A10/25.07.2025г., РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Варна и кмета на район „Аспарухово“, общ. Варна копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересованите лица.

5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на директор дирекция ЕООС при Община Варна с изх. № РД25016658ВН_003ВН/14.08.2025г. и кмета на район „Аспарухово“ с изх. № ЕО-АС-000868АС_004АС/13.08.2025г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд-Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

25. 08. 2025г. /

Дата:

ЕРДЖАН СЕБАЙТЧИ
Директор на РИОСВ – Варна



1. The first part of the document is a list of names and addresses. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font. The list is organized into columns, with names in the first column and addresses in the second column.

2. The second part of the document is a list of names and addresses, similar to the first part. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

3. The third part of the document is a list of names and addresses, similar to the first two parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first three parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first four parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first five parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses, similar to the first six parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first seven parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first eight parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

10. The tenth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first nine parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

11. The eleventh part of the document is a list of names and addresses, similar to the first ten parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

12. The twelfth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first eleven parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

13. The thirteenth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first twelve parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.

14. The fourteenth part of the document is a list of names and addresses, similar to the first thirteen parts. The names are written in a cursive hand, and the addresses are in a standard printed font.