



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА - .....<sup>92</sup>..... /ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и Басейнова дирекция „Черноморски район“

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на оградно съоръжение, сондажен кладенец, система за капково напояване и поставяне на 2 бр. наземно разположени резервоара“ с цел напояване на овощна градина от сливи в ПИ 35746.29.2, земеделска територия, с площ 262718 кв.м, НТП „Нива“, с. Камен бряг, общ. Каварна, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

*Възложител: ЗП Здравко Златев*

*Адрес за кореспонденция: с. Василево, общ. Генерал Тошево*

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

ИП предвижда изграждане на оградно съоръжение, сондажен кладенец, система за капково напояване и поставяне на 2 бр. наземно разположени резервоара“ с цел напояване на овощна градина от сливи в ПИ 35746.29.2, земеделска територия, с площ 262718 кв.м, НТП „Нива“, с. Камен бряг, общ. Каварна, обл. Добрич, с възложител Здравко Златев.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4  
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,  
e-mail: [riosv-vn@riosv-varna.bg](mailto:riosv-vn@riosv-varna.bg), [www.riosv-varna.bg](http://www.riosv-varna.bg)



Предвиденото напояване в овощна градина на площ от 252 000 кв.м в ПИ 35746.29.2 ще се осъществява с два броя сондажни кладенци разположени в площта за напояване. Единият от тях е действащ - ТК-1 „Здравко Златев - Камен бряг“, а вторият - ТК-2 „Здравко Златев - Камен бряг“ ще бъде изграден в процеса на реализация на ИП. Водовземното съоръжение - тръбен кладенец ТК-2 „Златко Златев - Камен бряг“ се предвижда да бъде с дълбочина  $60 \pm 10$  м. Предвидената конструкция на ТК-2 „Здравко Златев-Камен бряг“ е следната: от 0,0 - 8,0 м, метална колона с  $\varnothing 324$  mm, зациментирана; от 8,0 -  $60 \pm 10$  м, експлоатационна колона с  $\varnothing 200$  mm, филтърна от  $45,0 \pm 10$  м -  $50,0 \pm 10$  м; гравийна засипка в задтръбното пространство на експлоатационната колона.

Основните процеси, свързани с изпълнението на ИП - в частта, включваща изграждане на ТК ще включват:

- сондиране и укрепване на сондажа с техническа колона 0, 426 мм, която затръбно ще се циментира;
- сондиране;
- спускане на техническа/експлоатационна колона;
- сондиране за разкриване на водоносният хоризонт.
- провеждане на водочерпене за почистване и активиране на водоносните зони до пълно избистряне на водата;
- провеждане на опитно-филтрационни изследвания за определяне на технически възможният дебит на сондажа и оптималните параметри за експлоатация, включващи: Опитно водочерпене с максимално възможен постоянен дебит за определяне филтрационните характеристики на водовместавщите скачи с продължителност 72 часа и с проследяване на възстановяването на водното ниво; Хидравличен тест с предвидения максималния експлоатационен дебит (40 l/s) с продължителност определеното време от 10,42 часа и с проследяване на възстановяването на водното ниво в рамките на денонощието; Хидравличен тест с най-малко три степени на дебита и с не по-малка продължителност от 1 час на всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на сондажа; Опробване на подземните води: водни проби в края на хидравличния тест за анализ на показателите по Приложение №1 на Наредба № 1/2007 г., изм. и доп.;
- обобщаване на резултатите от изграждането на сондажа и хидрогеоложките изследвания.

Необходима площ за изграждането на сондажа е 1200 кв.м. След изпълнение на строителните работи по изграждането на сондажа ще се извърши рекултивация на терена. След приключване на сондажните работи, ще се изгради сондажна шахта с примерни размери  $300 \times 200 \times 200$  м за устиевото оборудване. Предвиденото водопотребление за дватта сондажа е:  $\text{ТК-1} + \text{ТК-2} = 16074 \text{ м}^3$  в т.ч:

- ТК-1 =  $8037 \text{ м}^3/\text{г}$ ;
- ТК-2 =  $8037 \text{ м}^3/\text{г}$ .

Сезонната експлоатация за напояване на трайните насаждения – сливи ще е 120 дни в годината, от 1.06. до 30.09.

За реализацията на ИП в имота ще бъдат изградени два резервоара с вместимост  $1000 \text{ м}^3$ . Същите ще се хранят с вода от сондажите. Резервоарите за вода осигуряват постоянно, рентабилно решение за подsigуряване на необходимостта от подземно складиране на вода. Конструкцията им ще е от здрав полиетилен. Резервоарите за вкопаване не са снабдени с щуцери с оглед на херметичност при експлоатация след монтажа.

Системата за капково напояване ще бъде изградена от:

- водоизточник - дълбоки сондажи;
- помпено оборудване - ще се използват електрически захранвани, съобразени с дебита и работното налягане на системата;
- филтрираща система - мрежеста, дискова, хидроциклонна или пясъчна след като се извършат необходимите изследвания на водата.
- тръбопровод - за целта ще се използва тръба, съобразена с нуждите на

поливната система.

- капкови маркучи, които ще са дебелостенни - в размер Ф16, с разстояние между капкообразователи до 100 см и изтичане от капкообразовател до 2л/ч.

Системата от тръбопроводи ще е оразмерена хидравлично, като ще бъде спазено условието-норматив за максимална скорост до 3,0 м/с, малки хидравлични загуби на напор в тръбите. Маркучите от системата за подземно капково напояване ще се полагат със специални машини на разстояние 1 м от двете страни на дърветата, на дълбочина 0,35 м. Ще бъдат свързани с ПВЦ тръби на дълбочина 0,80 м. Главната тръба ще поема водата от помпи, която ще се разпределя на 24 парцела по 40 дка. За всеки парцел ще има кран-регулатор за налягане. За системата ще се използват 325 000 м капкови маркучи, 11548 м PVC тръби, 7 бр. помпи, 7 бр. филтъра, 24 бр. кран-регулатора.

Оградното съоръжение /ограда/ на овощната градина за защита на стопанството от диви животни по границите на имота ще бъде изпълнена при следните параметри:

- Общ периметър на имота: 3 207,10 м;
- Метална оградна мрежа – височина /Н/ 1,50 м- 3 193,10 м;
- Бетонни колове 7/8 см- 1 277 бр.
- Укрепващи бетонни колове 7/8 см-170 бр.;
- Бодлива оградна тел - 3 193,10 м;
- Разстояние между коловете - 2,5 м.

През строителния период ще бъдат използвани стандартни строителни материали. Строителните отпадъци ще бъдат третираны съгласно ЗУО и извозвани до депо посочено от общината. Генерираните излишни изкопни земни маси ще бъдат използвани за обратна засипка и озеленяване.

В периода на експлоатация ще бъдат използвани ел. енергия и вода. Електроснабдяването ще се осъществи от съществуваща електроразпределителна мрежа. На територията на имота ще бъде поставена химическа тоалетна. ИП не налага промяна в транспортната инфраструктура.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от наредба за ОС, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположената защитена зона-ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД- 559/21.08.2009 (обн. ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД- 97/06.02.2014г. (ДВ бр. 15/2014) и Заповед № РД- 818/12.12.2017 г. (ДВ бр. 100/15.12.2017) на министъра на околната среда и водите, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) –Добрич с изх. № 10-30-1/12.03.2025г. при реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при поставените в становището условия. /приложение/

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-629/А7/20.05.2025г. ИП е допустимо спрямо ПУРН 2022-2027г., ПУРБ 2022-2027г. и Закона за водите.

*Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 1, буква „в“, точка 2, буква „г“ и точка 10, буква „з“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС (ДВ, бр. 81/2019 г.) на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.*

## МОТИВИ:

*I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда*

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в ПИ 35746.29.2, с. Камен бряг, общ. Каварна, обл. Добрич.
2. Реализацията на ИП не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.
3. ИП не противоречи на нормативната база по управление на отпадъците. Строителните отпадъци ще бъдат третирани съобразно изискванията на ЗУО.
4. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
5. РЗИ–Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве по време на експлоатация на обекта.
6. Басейнова дирекция „Черноморски район“ счита, че ИП е допустимо спрямо ПУРН, ПУРБ и Закона за водите.
7. В близост до територията, предмет на ИП, няма други предприятия и обекти, райони и строежи, които кумулативно могат да бъдат източник или да увеличат риска или последствията от голяма авария.

*II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.*

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на с. Камен бряг, общ. Каварна, обл. Добрич.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. В представената информация няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.

5. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположената защитена зона - ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра”, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона, поради следите мотиви:

5.1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горечитираната защитена зона – граничи със същата;

5.2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е Защитена местност „Яйлата“ - на около 1,5 км по права линия.

5.3. С реализацията на ИП не се засягат влажни зони, планински и горски местности, както и свързаните с тях местообитания на видове птици. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 77 км, а най-близката влажна зона – Черно море, се намира на около 0,9 км от територията.

5.4. Няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на засегнати местообитания/видове животни, предмет на опазване в защитената зона, тъй като:

- Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени зони и не засяга горски територии, езерни и крайбрежни морски територии, крайбрежни скали и крайбрежни пещери, предоставящи подходящи местообитания на видове, предмет на опазване в двете защитени зони. Предвижданията на ИП не представляват дейност, към която ЗЗ е уязвима.

- с реализацията на ИП не се предвижда промяна на трайното предназначение на имота – той представлява земеделска земя /овощна градина/ и не засяга характеристики на ландшафта, които свързват защитени зони по НАТУРА 2000, не се възпрепятства движението на видовете, не се нарушава непрекъснатостта на карстови долини, каньони, широколистни гори и пасища, поради което няма да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове, както и безпокойство на видове птици, предмет на опазване в зоната.

- С оглед гореизложеното, не се очаква безпокойство, което да доведе до преки или косвени щети върху характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете, предмет на опазване в ЗЗ.

5.5. Предвид гореизложеното, местоположението на територията и характера на ИП, няма вероятност от въздействие върху природозащитните цели на защитената зона, т. като с реализацията на ИП не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намалява площта или качеството на ключови местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намалява популацията на видовете, чието присъствие в зоната е значително; обезпокояват видове животни, вкл. и птици, предмет на опазване в ЗЗ, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в зоната; разпокъсват местообитания на видовете; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на зоните; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

5.6. В землището на Община Каварна има други ИП/ППП предимно, свързани с реализиране на жилищно строителство, обществено-обслужващи дейности, създаване на трайни насаждения, изграждане на ветрогенератори и др. в и извън границите на ЗЗ., Настоящото ИП може да се кумулира с други ИП/ППП със сходен характер, но не се очаква реализацията на ИП да допринесе за значително увеличаване на кумулативното въздействие съвместно с други ИП/ППП, предвид факта, че същото не е предпоставка

за отрицателно въздействие върху защитените зони и не допринася за значително увеличаване на кумулативния ефект по отношение на засегнатата площ, генериране на шум, фрагментация, генериране на емисии и отпадъци, използване на природни ресурси и др., които да засегнат структурата и функциите на най-близко разположената защитена зона.

*III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.*

1. Замърсяването на атмосферния въздух през строителния период ще бъде краткосрочно в локален мащаб, разпределено във времето за реализация на ИП. Въздействие по време на експлоатация - не се очаква атмосферно замърсяване и надвишаване на нормите в обхвата на населеното място.
2. Не се очаква кумулативен ефект с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
3. Отпадъците, образувани на територията на ИП, ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
4. По отношение на „вредни физични фактори“ не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.
5. По време на експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.
6. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.
7. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

*IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение*

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Каварна и кмета на с. Камен бряг, общ. Каварна с изх. № 94-00-7715/A5/25.10.2021г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си, или на общественодостъпно място.
2. Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по уведомлението относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 21.10.2021г., че информацията по уведомлението за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 22.10.2021г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.
3. Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 04.03.2025г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от

заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 04.03.2025г. за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 05.03.2025г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

4. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. № 94-00-7715/А20/05.03.2025г., РИОСВ-Варна предоставя на кмета на Община Каварна и кмета на с. Камен бряг, общ. Каварна копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересуваните лица.

5. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Каварна с изх. № ЕО-14-(1)/24.03.2025г. кмета на с. Камен бряг, общ. Каварна с изх. № РД-01-13/22.05.2025г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзакониви нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.*

*На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд-Добрич в 14-дневен срок от съобщаването му.*

Дата: 22.05.2025

**инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА**  
Директор дирекция ПД

За Директор на РИОСВ – Варна  
Съгласно Заповед № 30/15.02.2023 г.  
на директора на РИОСВ-Варна

