



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА -⁹⁶ /ПР/2025 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) -Варна, и Басейнова дирекция „Черноморски район“ - Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на ново водовземно съоръжение - тръбен кладенец в ПИ 12406.50.42, урбанизирана територия, с площ 8019 кв.м, НТП „За стопански двор“, местност „Полянките“, с. Въглен, общ. Аксаково, обл. Варна, за “самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури“ в ПИ 12406.27.17, ПИ 12406.26.1, ПИ 12406.26.2 и ПИ 12406.26.4, с. Въглен, общ. Аксаково, обл. Варна, с обща площ 31.5 дка“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „БУЛВЕСТ-АГРО“ ЕООД

Адрес и седалище на управление: гр. Варна, кв. „Младост“ бл. 125, вх. 1, ет. 3, ап.

13

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на ново водовземно съоръжение - тръбен кладенец в ПИ 12406.50.42, урбанизирана територия, с площ 8019 кв.м., НТП „За стопански двор“, местност „Полянките“, с. Въглен, общ. Аксаково, обл. Варна с цел „самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури“ в ПИ 12406.27.17,



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



ПИ 12406.26.1, ПИ 12406.26.2 и ПИ 12406.26.4, с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна, с обща площ 31.5 дка“, с възложител „Булвест-агро“ ЕООД.

Предвиденият за изграждане тръбен кладенец, находящ се в ПИ 124406.50.42, с географски координати 43°17'50,14"N 27°50'39,34"E, ще черпи води от подземно водно тяло (ПВТ) „Карстово-порови води в неоген - миоцен - сармат Изгрев-Варна-Ботево-Батово“ с код BG2G000000N018.

Заявеното средноденонощно водно количество възлиза на 29.34 м³/ден или 0.34 l/s. Необходимият средногодишен воден обем за напояване на 31,500 дка земеделски култури е 10 710 м³/год. (средногодишно – 0,34 l/s).

Параметри на тръбния кладенец: дълбочина 200±20 метра, диаметър на ПВС експлоатационна колона 160 мм.

При изграждане на тръбния кладенец не се предвиждат взривни работи. За изграждането на сондажа ще се използва временна площ от около 20 м², която ще бъде изцяло в границите на имота, без да се засягат съседни имоти, улици или съоръжения. Изграждането на сондажа ще се изпълни безядково, чрез сондиране от автосонда с подходяща комплектровка включваща: сондажни лостове и длето за сондиране. Сондажа е точков обект и в крайния си етап ще заема площ до 1 м².

ИП не е свързано с образуване на отпадъци и отпадъчни води.

Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада изцяло в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредбата за ОС – защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че предвидените с ИП дейности, са допустими спрямо режимите на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определени със заповедта за обявяването и.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - Добрич с изх. № 10-96-1/08.04.2025г. при реализацията на ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията посочени в становището. /приложение/

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-09-1183/А4/11.02.2025г., ИП е допустимо е допустимо спрямо ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на посочените условия в становището. /приложение/

ИП попада в обхвата на точка 2, буква „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС (ДВ, бр. 81/2019 г.) на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). ИП подлежи и на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост, взаимовръзка и кумулиране с други

съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие, генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания, рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда

1. ИП е за изграждане на ново водовземно съоръжение - тръбен кладенец в ПИ 12406.50.42, урбанизирана територия, с площ 8019 кв.м., НТП „За стопански двор“, местност „Полянките“, с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна с цел самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури в ПИ 12406.27.17, ПИ 12406.26.1, ПИ 12406.26.2 и ПИ 12406.26.4, с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна с обща площ 31.5 дка. Технологията за изграждане на водовземното съоръжение предвижда безядково сондиране, от автосонда с подходяща комплектровка включваща: сондажни лостове и длето за сондиране. За изграждането на сондажа ще се използва временна площ от около 20 м². Сондажа е точков обект и в крайния си етап ще заема площ до 1 м². Предполагамата дълбочина на сондажа е 200±20 метра. При изграждане на тръбния кладенец не се предвиждат взривни работи.

2. Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до ПИ ще се извършва по съществуващата изградена за района такива.

3. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществяват единствено и само в границите на предвидената за реализация територия.

4. ИП не предполага кумулиране с други процедури, одобрени и реализирани инвестиционни намерения.

5. Реализацията на ИП не е свързана с използването на природни ресурси. По време на експлоатацията ще се използва вода.

6. Експлоатацията на обекта е процес, който не е свързан с генериране на отпадъци и отпадъчни води.

7. ИП не попада в обхвата на глава седма, раздел I от ЗООС и не е свързано с риск от големи аварии и/или бедствия.

8. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до съществени неблагоприятни изменения в компонентите на околната среда.

9. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна реализацията на ИП няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве, при спазване на условията посочени в становището. /приложение/

10. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“, ИП е допустимо и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на посочените условия в становището. /приложение/

11. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до съществени неблагоприятни изменения в компонентите на околната среда и в условията на живот в района.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове, абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати

елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в обхвата на ПИ 12406.50.42, местност „Полянките“, с. Вълген, общ. Аксаково, обл. Варна.

2. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси в района.

3. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата.

4. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, е, че реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

4.1. Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близо се намират защитени местности „Мочурището“ и „Казашко“- на около 9,5 км. по права линия.

4.2. Територията предмет на ИП не засяга планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 35 км, а най-близката влажна зона – река Изворска, е на около 2,3 км от територията, предмет на предложението.

4.3. С оглед гореизложеното няма вероятност от значително въздействие върху степента на съхранение на местообитания и видове птици, предмет на опазване в BG0002082 „Батова“, тъй като:

- Територията, предмет на ИП, не засяга характеристики на ландшафта, които свързват защитени зони по НАТУРА 2000, не възпрепятства движението на видовете, не нарушава непрекъснатостта на горски, водни и крайбрежни екосистеми, поради което няма да доведе до фрагментация на популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

- Предвижданията на ИП, които като въздействия се очаква да са с локален характер, не предполагат безпокойство или прогонване на видове, сблъсък и смърт на индивиди, предмет на опазване в BG0002082 „Батова“. При реализирането на КПИИ не се очакват източници на шум в околната среда, които да окажат въздействие върху видовете в ЗЗ.

- Територията не е подходяща за спиране за почивка на големи ята от мигриращи птици, предвид факта, че същата е антропогенно повлияна, в границите на населеното място. Предвид параметрите на застрояване – няма вероятност предвижданията на ИП да окажат значително отрицателно въздействие върху реещи се и мигриращи птици, преминаващи през района;

- Територията, предмет на ИП не засяга места за гнездене и хранене на по-голямата част от видовете птици, които се опазват в ЗЗ BG0002082 „Батова“ - водолюбив и грабливи птици. Същата не засяга горски, водни и крайбрежни територии, осигуряващи подходящи местообитания на видовете птици, предмет на опазване в зоната. Предвид това, не се очакват преки или косвени въздействия върху размера, характеристиките или възможностите за възпроизводство на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

- Територията предмет на ИП се намира в строителните и регулационни граници на населеното място, предвид което, реализирането на ИП не е свързано със загуба на площи

от ЗЗ, които са от значение за разпространението и поддържането на благоприятното природозащитно състояние на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

4.4. В близост /в същото землище/ до разглежданото ИП има и други процедурирани ИП/ППП, основно за жилищно и курортно строителство, но настоящото ИП и произтичащите от него дейности не може да се кумулират с гореизброените ИП/ППП, тъй като характера на предвидените с ИП дейности, не предполага въздействия като намаляване на водните ресурси, генериране на химически емисии, вибрации, замърсяване на атмосферния въздух и др., във вид и количества, които могат да засегнат структурата и функциите на защитената зона. Предвидените с ИП дейности не са свързани с дейности, към които ЗЗ е уязвима към промяна, предвид което, при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, по отношение на увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с описаните ИП/ППП, върху видове птици и техни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова”.

4.5. Предвид гореизложеното с реализацията на ИП не се: възпрепятства или забавя постигането на напредък по целите на опазване на ЗЗ; намалява площта или качеството на ключови местообитания на видове, които се срещат в ЗЗ; намалява популацията на видовете, чието присъствие в зоната е значително; обезпокояват видове птици, предмет на опазване в ЗЗ, което може да засегне числеността или плътността на популацията или баланса между видовете; изместват видове, чието присъствие в ЗЗ е значително и по този начин да намали площта на разпространение на тези видове в зоната; разпокъсват местообитания на видовете; установява загуба или намаляване на ключови характеристики, природни процеси или ресурси, които са от съществено значение за поддържането или възстановяването на съответните видове в ЗЗ; нарушават факторите, които помагат за запазването на благоприятния статус на ЗЗ или които са необходими за възстановяването им и до постигане на благоприятен статус в рамките на зоната; нарушава баланса, разпространението и плътността на видовете, които са показатели за благоприятния статус за ЗЗ.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията.

1. Не се очаква отрицателно въздействие върху почвата, земните недра и ландшафта; ИП не засяга материални активи.

2. По отношение на „вредни физични фактори“ не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

3. По време експлоатация на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, биоразнообразието и ландшафта и шумово замърсяване на околната среда.

4. Въздействието по време на експлоатация е допустимо, пряко, постоянно, локално, без кумулативен ефект.

5. От здравно хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат на реализация на инвестиционното предложение.

6. Реализацията на ИП не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението му спрямо границите на Република България.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ Варна предоставя на кмета на Община Аксаково и кмета на с. Вълген, общ. Аксаково, с изх. № 26-00-2330/A18/04.03.2025г. уведомлението за инвестиционно предложение за обявяване на интернет страницата си или на общественодостъпно място.

Предвид разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по уведомлението относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 04.03.2025г., че информацията по уведомлението за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 05.03.2025г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

Съгласно разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е публикувано съобщение на 24.03.2025г. на интернет страницата на РИОСВ-Варна за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение 2 от същата наредба за изразяване на становища от заинтересованите лица относно реализацията на настоящото ИП. Съставен е протокол за публикуване на съобщението от 24.03.2025г., включително и протокол, качен на информационното табло в администрацията на 24.03.2025г. за информиране на заинтересованите лица, че информацията по Приложение 2 от Наредбата за ОВОС, за ИП е публикувана на интернет страницата на РИОСВ-Варна, считано от 25.03.2025г. В резултат на 14-дневния достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения от заинтересовани лица/организации.

Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, с изх. № 26-00-2330/A21/25.03.2025г., РИОСВ-Варна предоставя на Община Аксаково и кмета на с. Вълген, общ. Аксаково, копие от искането и информацията по Приложение 2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, за осигуряване на обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за достъпа до информацията за изразяване на становища от заинтересуваните лица.

Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, съгласно отговор на кмета на Община Аксаково с вх. № 26-00-2330/A23/16.04.2025г. и кмета на с. Вълген, общ. Аксаково с вх. № 26-00-2330/A24/23.04.2025г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка на контролните органи по околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд-Варна град в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 27. 05. 2025

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор дирекция ПД

За Директор на РИОСВ – Варна
Съгласно Заповед № 30/15.02.2023 г.
на директора на РИОСВ-Варна

