



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 26-00-1142/АЧ
гр. Варна.....09.02:2021г.

Вх. № 26-00-1142/А3/30.11.2020 г.

ДО

Г-Н РОСЕН ЖЕЛЯЗКОВ
МИНИСТЪР НА ТРАНСПОРТА,
ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪОБЩЕНИЯТА
УЛ. "ДЯКОН ИГНАТИЙ" № 9
ГР. СОФИЯ

Г-Н АНГЕЛ ЗАБУРТОВ
ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР НА:
ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“
ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СОФИЯ
БУЛ. „ШИПЧЕСКИ ПРОХОД“ №69
ГРАД СОФИЯ

E-mail: office@bgports.bg

ИНЖ. КРАСИМИР ПАПУКЧИЙСКИ
ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР НА
ДП НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА
БУЛ. "МАРИЯ ЛУИЗА" №110
ГР. СОФИЯ

E-mail: k.papukchiyski@rail-infra.bg

КОПИЕ ДО
КДП ЖИВКО ПЕТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
ИА "МОРСКА АДМИНИСТРАЦИЯ"
УЛ. "ДЯКОН ИГНАТИЙ" 9
СОФИЯ

Г-Н ПЕТЪР ДРАГОЕВ
И. Д. ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ
„ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА,
ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА
И ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ НА ЗАМЪРСЯВАНЕТО“
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БУЛ. "КН. МАРИЯ ЛУИЗА" № 22
ГРАД СОФИЯ



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952)678-842, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Г-Н ИВАН ПОРТНИХ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА
БУЛ. „ОСМИ ПРИМОРСКИ“ №43
ГРАД ВАРНА

Г-ЖА ДЕСИСЛАВА КОНСУЛОВА
ДИРЕКТОР НА БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ
ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН
УЛ. „АЛЕКСАНДЪР ДЯКОВИЧ“ № 33
ГР. ВАРНА

Г-Н ВАЛЕНТИН ЕНЧЕВ
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ "МОРСКА АДМИНИСТРАЦИЯ" - ВАРНА
БУЛ. "ПРИМОРСКИ" №5
ГР. ВАРНА

Относно: Правно действие на Решение по ОВОС №ВА - 3/2015 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗАБУРТОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАПУКЧИЙСКИ,

Във връзка с извършване на проверка за валидността на Решение по ОВОС №ВА - 3/2015 г. за „одобряване“ на инвестиционно предложение „Интермодален терминал Варна“ на територията на гр. Варна, с възложители: Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщения, Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ и ДП Национална компания „Железопътна инфраструктура“ съгласно чл. 99, ал. 12 от ЗООС са изискани относими документи към решението по ОВОС, а именно:

- Всички разрешения за строеж свързани с обекта /ако има такива/;
- Протокол №2 за открита строителна площадка по всички разрешения за строеж /ако има такива/;
- Протокол обр. №10 за временно спиране на строителството всички разрешения за строеж /ако има такива/;
- Да се приложат документални доказателства по реда на ЗУТ за започнало осъществяване на ИП /ако има такива/.

На 13.11.2020 г. с вх. №26-00-1142/A2/ постъпва писмо от ДП „Национална Компания Железопътна Инфраструктура“, в което е упоменато, че към настоящия момент компанията не разполага с информация относно етапа на изпълнение на сключен договор за проектиране на инвестиционно предложение „Интермодален терминал Варна“, и че актуална информация следва да бъде предоставена от ДП „Пристанищна инфраструктура“.

От страна на ДП „Пристанищна инфраструктура“ с вх. №26-00-1142/А3/30.11.2020 г. е получено писмо от Генералния директор на ДППИ. В същото е описано, че към настоящия момент е в изпълнение етап III от сключен Договор №Д-5/20.02.2015 г. за изработване на Генерален план въз основа на разработката за: „Актуализиране на генералните планове на пристанищата в района на пристанище за обществен транспорт с национално значение Варна“ за „Пристанищната зона и разработване на ПУП за Гарова зона“.

Съгласно същото изработеният проект на Генерален план на Пристанищна зона 1 за Интермодален терминал Варна, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Варна е внесен на 04.11.2016 г. за разглеждане, приемане и одобряване от Междуведомствен експертен съвет /МВЕС/. МВЕС е назначен със съвместна заповед на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и на министъра на регионалното развитие и благоустройството № РД- 08-348 / 04.09.2017 г. (МТИТС) и № РД-02-14-718 / 01.09.2017 г. (МРРБ). Внесеният проект на Генерален план на Пристанищна зона 1 за Интермодален терминал Варна е в процес на одобряване.

Според договора към изпълнение на следващия IV етап, а именно: “Разработване на технически проект на база избрания вариант на Идеен проект за изграждане на Пристанищната зона и Гаровата зона на ИМТ Варна” може да се премине след одобряването на проекта на Генерален план на Пристанищна зона 1 за ИМТ Варна, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Варна.

От страна на министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията не е получен отговор.

Съгласно чл. 99, ал. 12 от ЗООС – „Решението по ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение, което се установява с проверка от контролните органи по околната среда“.

По силата на § 12а. (1) (Нов - ДВ, бр. 47 от 2009 г., в сила от 23.06.2009 г., предишен текст на § 12а - ДВ, бр. 53 от 2012 г., в сила от 13.07.2012 г.) Преходни и Заключителни разпоредби на ЗООС - Срокът по чл. 99, ал. 8 /сегашна 12/ започва да тече от датата на влизане в сила на решенията по ОВОС и се отнася и за тези решения, които са издадени преди влизането в сила на Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77 от 2005 г.).

При тълкуване на разпоредбите на чл. 99, ал. 12 от ЗООС се прави разлика между предприети действия за осъществяване на ИП (като промяна на предназначението на земята, изработване и одобряване на ПУП, изработване на Генерален план на пристанище и т.н.) и започнало осъществяване на ИП.

За да се приеме, че осъществяването на ИП е започнало, следва в срока по чл. 99, ал. 12 от ЗООС да е налице минимум издадено разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

Само по себе си изграждането на пристанище обхваща цялостен проект, който е съвкупност от много съпътстващи обекти и дейности към него.

Съгласно разпоредбата на чл. 82, ал. 3 от ЗООС, при провеждане на процедура по ОВОС, инвестиционното предложение се разглежда в неговата цялост, като се включват и други, свързани с основния предмет на оценка, спомагателни или поддържащи дейности, те също се включват в изискващата се оценка, независимо дали самостоятелно попадат в обхвата на приложения № 1 или 2. Ако спомагателните или поддържащите дейности самостоятелно като инвестиционни предложения са предмет на ОВОС, всички оценки се съвместяват, като се провежда една обединена процедура.

В съответствие с изискванията на ЗУТ, за допълващо застрояване, временни обекти и мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, свързани с основния обект, могат да се издадат отделни разрешения за строеж. Тези обекти са необходими за функционирането на основния обект и същите не биха могли да съществуват самостоятелно /да изпълняват самостоятелна функция/, както и обратното – основния

обект не може да се реализира без разрешаване на строителството и изграждането на спомагателните обекти.

На 05.02.2021 г. бе извършена проверка на експерти от Дирекция „Превантивна дейност“ към РИОСВ-Варна на територията предмет на ИП.

При извършената проверка е констатирано, че в Зона 1 – ДП „ПИ“-пристанищна територия - поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 10135.1510.6, 10135.3514.389, 10135.3514.387 и Зона 1а – НК „ЖИ“- гарова зона - ПИ с идентификатори: 10135.3514.348, 10135.1510.50, 10135.1510.51, 10135.1510.4, 10135.1510.48, 10135.1510.47, землище на град Варна, община Варна към настоящия момент няма предприети строителни мероприятия и дейности. Същото е удостоверено с Констативен протокол №003443 от 05.02.2021 г.

На база на събраната към настоящия момент информация, документация и извършената проверка, Ви уведомявам, че Решение по ОВОС №ВА - 3/2015 г. за „одобряване“ на инвестиционно предложение “Интермодален терминал Варна“ на територията на гр. Варна, с възложители: Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщения, Държавно предприятие “Пристанищна инфраструктура” и ДП Национална компания “Железопътна инфраструктура” на база на събраните доказателства не създават предпоставки за започнало осъществяване на ИП.

В контекста на всичко гореизложено касаещо нормативната уредба по околна среда и правните разпоредби по ЗООС за правното действие на решението по оценка на въздействието върху околната среда, които са в пряка връзка с нормативните изисквания по реда на Закона за устройство на територията, Ви информирам, че Решение по ОВОС №ВА - 3/2015 г., към настоящия момент е загубило правно действие.

За всяко ново инвестиционно намерение, като възложители имате задължение съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС и/или чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ЕО да информирате РИОСВ - Варна.



С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ