



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Изх. № 26-00-5614/А1

Вх. № 26-00-5614/28.06.2023 г.

гр. Варна.....01.09.2023 г. 2023 г.

ДО
Г-Н АТОВ
УПРАВИТЕЛ НА
„ИМПРЕСИЯ-99“ ООД
УЛ. „ДУНАВ“ 86
ГР. ПРОВАДИЯ

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на навес за транспортна техника“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АТОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното ИП, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на навес за транспортна техника с метална конструкция на площ от 918,09 кв. м, в урегулиран поземлен имот /УПИ/ ХХІХ-218, кв. 3, с площ 580 кв. м, по плана на СПЗ гр. Провадия, община Провадия, в който има съществуваща масивна сграда, с възложител: „ИМПРЕСИЯ-99“ ООД.

Община Провадия няма одобрен и влязъл в сила окончателен проект на ОУП.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитени зони от мрежата „Натура 2000“ – ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002038 “Провадийско-Роякско плато”, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите и в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 “Провадийско-Роякско плато”, обявена със Заповед № РД-988/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че предвидените с ИП дейности са допустими, спрямо режимите на ЗЗ BG0002038 “Провадийско-Роякско плато” и BG0000104 “Провадийско-Роякско плато”, определени със заповедите за обявяване и допълването им.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентиранияте в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота – в урбанизирана територия в регулационните граници на гр. Провадия, характера на ИП, а именно че ФЕЦ е покривна и факта, че в имота има съществуващо застрояване, което предполага, че същият е вече антропогенно повлиян, както и че при реализацията на ИП в имота не се засягат територии заети с типове природни местообитания или с популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в двете защитени зони, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване или фрагментиране на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- увреждане и трансформация или намаляване на площта на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- създаване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на имота и нарушаване целостта на зоните;
- възможни шумови въздействия по време на строителството, които се очаква да са временни и обратими;
- нарушаване целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху типове природни местообитания, както и видове и техни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0002038 “Провадийско-Роякско плато” и ЗЗ BG0000104 “Провадийско-Роякско плато”.

Предвид гореописаното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху BG0002038 “Провадийско-Роякско плато” и ЗЗ BG0000104 “Провадийско-Роякско плато”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап от реализирането на ИП, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.**

С уважение,

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ – Варна

