



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Изх. № 94-00-7428/A1

Вх. № 94-00-7428/01.09.2023 г.

гр. Варна.....  
14.09.2023

ДО

Г-ЖА ДИМИТРОВА-МИНЧЕВА

Г-Н МИНЧЕВ

ГРАД ВАРНА

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение (ИП) за „Поставяне на преместваем обект“

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИМИТРОВА-МИНЧЕВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНЧЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление за горещитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

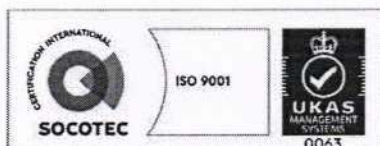
Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда поставяне на преместваем обект, с площ 100 кв. м, в поземлен имот с идентификатор 10135.5511.941, с площ 604 кв. м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване Ниско застрояване (до 10 m), по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, с възложители: Димитрова-Минчева и Минчев.

За територията на община Варна има одобрен и влязъл в сила Общ устройствен план (ОУП). ОУП на община Варна е съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2011 г. на министъра на околната среда и водите и е одобрен със Заповед № РД-02-14-2200/03.09.2012 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство. В Становище по екологична оценка няма поставено условие, изискващо изрично провеждане на оценка за съвместимост на ИП/ППП, произтичащи от одобрения ОУП.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитени зони от мрежата „Натура 2000“ - защитена зона (ЗЗ) за опазване на дивите птици BG0002060 „Галата“, обявена със Заповед № РД-127/10.02.2012 г. (обн. Дв, бр. 21/2012 г.) на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000103 „Галата“, обявена със Заповед № РД-355/31.03.2021 г. (обн. Дв, бр. 57/2021 г.) на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че предвидените с ИП дейности са допустими, спрямо режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002060 „Галата“ и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000103 „Галата“, определени със заповедите за обявяването им.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: [riosv-vn@riosv-varna.bg](mailto:riosv-vn@riosv-varna.bg), [www.riosv-varna.bg](http://www.riosv-varna.bg)





Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота – в урбанизирана територия и характера на заявеното ИП – за поставяне на преместваем обект, с площ 100 кв. м, както и че с предвижданията на ИП в имота не се засягат територии заети с ключови местообитания на видове или местообитания на растителни видове, предмет на опазване в 33 BG0002060 „Галата” и 33 BG0000103 „Галата”, при реализацията на намерението няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване или фрагментиране на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;

- увреждане, трансформация или намаляване на площта на типове природни местообитания или на местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони;

- възможни шумови въздействия по време на реализиране на предвидените с ИП дейности, които се очаква да са временни и обратими;

- нарушаване целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002060 „Галата” и 33 BG0000103 „Галата”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

**ЕРДЖАН СЕБАИТИН**  
Директор на РИОСВ – Варна

