



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

Изх. № 26-00-1740-1

Вх. № 26-00-1740/25.02.2026 г.

гр. Варна 05-03-2026

ДО
Г-Н ПАВЛОВ
УПРАВИТЕЛ НА „АГРО ТРЕЙД Г.Т.“ЕООД
УЛ. „ЯНТРА“№5
ГР. ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение / ИП/

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАВЛОВ,

Във връзка с представената от Вас информация и документация, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основан ие чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда монтаж на фотоволтаична инсталация с батерия за собствени нужди. Фотоволтаиците ще бъдат монтирани на дига на резервоар за вода, разположен в ПИ 36467.137.10 по КККР на с. Кардам, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич вид територия-зеделска, НТП „Нива“, площ 87 315 кв.м, с възложител „АГРО ТРЕЙД Г.Т.“ ЕООД.

За обекта има издадено Разрешение за ползване №ДК-07-Д-73/17.07.2025г. от РДНСК-Добрич, за обект „Селскостопанска постройка – навес за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар със застроена площ 750 м², ФЕЦ на покрива с мощност 133,5 kWp, ново водовземно съоръжение /сондаж/, воден резервоар с площ 9 314 кв. м, противопожарен резервоар с обем 54 куб. м и хидромелиоративно съоръжение за капково напояване.

За територията на община Генерал Тошево няма одобрен и влязъл в сила окончателен проект на ОУП.

Територията предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. ИП отстои на около 4,80 км от защитена зона BG0000130 „Крайморска Добруджа“, обявена със Заповед № РД-793 от 20 декември 2018 г на министъра на околната среда и водите, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4
Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС.

Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението – извън границите на защитените зони от мрежата Натура 2000 и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0000130 „Крайморска Добруджа”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в зоната;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на същите, предмет на опазване в ЗЗ BG0000130 „Крайморска Добруджа”;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.**

С уважение,

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор РИОСВ-Варна

