РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

Вх. № 200-00-1811-2/ 02.09.2026 г.

200-00-1811-3/30.09.2026
Изх. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE - VARNA

ДО
Г-Н ЯШАР – „ЗП“

С. ВОДНЯНЦИ
ОБЩ. ДОБРИЧКА
ОБЛ. ДОБРИЧ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение /ИП/

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯШАР,

Във връзка с представената от Вас информация и документация, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на „Открит летен двор за телета“ в ПИ 11781.42.6 по КККР на с. Воднянци, общ. Добричка, вид територия земеделска, категория 4, НТП „Нива“, с площ 9002 кв. м, с възложител ЗП Яшар.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на открит летен двор за телета върху бетонирана площадка с размери 15/30 м и обща площ 450 кв. м. Площадката ще бъде разделена с метални прегради на три сектора по 150 кв. м за общо 66 телета на възраст от 3 до 12 месеца и ще бъде оборудвана с групови поилки и хранилки. Летният двор е функционално свързан със съществуващия животновъден обект и ще осигури по-добри условия за отглеждане и хуманно отношение към животните.

За поене на животните ще се използва вода от съществуващата водоснабдителна система на животновъдния обект, захранвана от водопроводната мрежа на с. Воднянци. Не се предвижда изграждане на нови водовземни съоръжения или водовземане от повърхностни и подземни води.

При експлоатацията образуваната оборска тор ще се събира механизирано от бетоновата площадка и ще се транспортира до съществуващите съоръжения за съхранение на торовата маса към животновъдния обект. След необходимия период на съхранение тя ще се използва за наторяване на земеделски площи при спазване на нормативните изисквания.

Настоящото писмо/становище има връзка със следните административни актове на директора на РИОСВ-Варна:

- Решение ВА-137/ПР/2021 г. с характер „да не се извършва“ оценка на въздействие върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на животновъден обект и доилна зала“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор: 11781.42.6, по плана на село Воднянци, общ. Добричка, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

- писмо/становище с изх. № 200-00-1811-1/ 10.03.2026 г. относно закупуване на техника;

ОУП на община Добричка е съгласуван със Становище по екологична оценка № 2/2018 г. на директора на РИОСВ-Варна и е одобрен с Решение № 920 от Протокол 42/ 31.10.2018 г. на Общински съвет общ. Добричка. В Становище по екологична оценка няма поставено условие, изискващо изрично провеждане на оценка за съвместимост.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в защитени зони от мрежата „Натура 2000“ – ЗЗ за опазване на дивата флора и фауна и природните местообитания BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989 от 10 декември 2020 г. на министъра на околната среда и водите, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и граничи частично със защитена зона за опазване на дивите птици BG0002048 „Суха река”, обявена със Заповед № РД-853/15.11.2007 г. и допълнена със Заповед № РД-84/28.01.2013 г., и двете на министъра на околната среда и водите

В тази връзка е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, при която се установи, че предвиденото с ИП е допустимо, спрямо режимите на защитена зона BG0000107 „Суха река“, определени със заповедта за обявяване и допълнените изменения.

Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите представляват разширение, което няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в зоната;
- Трансформация на местообитания на видове птици, безпокойство или прогонване на същите, предмет на опазване в защитената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

• Въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място, в близост до границите на защитената зона, има и други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които няма да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в зоната.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.**

С уважение,

30.9.2026 г.

X

Румен Костадинов
Директор на РИОСВ - Варна
Signed by: RUMEN NEDELCHEV KOSTADINOV