



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

Изх. № 26-00-3054-3
гр. Варна 09.03.2026

Вх. № 26-00-3054/2/ 02.03.2026 г.

ДО
Г-Н **СТОЯНОВ**
Г-Н **СТОЙЧЕВ**
УПРАВИТЕЛИ НА „СТОЙЧЕВИ АГРО“ ООД
С. СТОЖЕР, СТОПАНСКИ ДВОР
ОБЩ. ДОБРИЧКА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение /ИП/

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЙЧЕВ,

Във връзка с представената от Вас информация и документация за ИП, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на „Фотоволтаична електроцентрала с номинална мощност 100 kW и система за съхранение 200 kWh“ в ПИ 69300.440.9 по КККР на с. Стожер, община Добричка. Вид територия урбанизирана, НТП „За стопански двор“, с площ 38520 кв. м, с възложител „СТОЙЧЕВИ АГРО“ ООД. Произведената електроенергия, ще с използва за собствени нужди.

Настоящото писмо/становище има връзка с писмо/становище с изх. № 26-00-3054/A1/22.04.2021 г. на РИОСВ-Варна.

ОУП на община Добричка е съгласуван със Становище по екологична оценка № 2/2018 г. на директора на РИОСВ-Варна и е одобрен с Решение № 920 от Протокол 42/13.10.2018 г. на Общински съвет общ. Добричка. В Становище по екологична оценка няма поставено условие, изискващо изрично провеждане на оценка за съвместимост.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. Същата отстои на около 1,58 км от най-близко разположената защитена зона BG0000107 „Суха река“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-989 от 10 декември 2020 г. на министъра на околната среда и водите, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4
Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС.

Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС, и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000/, в урбанизирана територия и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона за BG0000107 „Суха река”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове от дивата фауна, предмет на опазване в зоната;
- Трансформация на местообитания на видове от дивата фауна, безпокойство или прогонване на същите, предмет на опазване в BG0000107 „Суха река”;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.**

С уважение,

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ-Варна

