РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Ниво на класификация 0
[TLP-WHITE]

Вх. № 26-00-8774/14.08.2026г.
Вх. № 24-00-9097/24.08.2026г.

X

№

ДО
Г-Н ВАСИЛЕВ
ПЪЛНОМОЩНИК НА
„СКАЙ ЛИМИТ КЪНСТРАКШЪНС“ ООД

ГР. ВАРНА
E-mail: avokat.vassilev@gmail. com

Относно: Провеждане на санитарна сеч в землището на гр. Варна, след издаване на предписание за това от РДГ Варна на основание чл. 106/131, ал. 2 от Закона за горите

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАСИЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горецитираната сеч и извоз на дървесина, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Сечта на дървесина попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Уведомлението е за санитарна сеч в земл. на гр. Варна, кв. Галата, след издаване на предписание за това от РДГ Варна на основание чл. 106/131, ал. 2 от Закона за горите, с възложител „СКАЙ ЛИМИТ КЪНСТРАКШЪНС“ ООД.

Целта на проекта е извеждане на санитарна сеч в ПИ 10135.2043.26 по КККР на гр. Варна, горска територия, НТП „Друг вид недървопроизводителна горска площ“, с площ 6476 кв. м, на основание издадено предписание по чл. 106/ чл. 131, ал. 2 от Закона за горите. Сечта и извоза на дървесина се извършва съобразно протокол на РДГ-Варна след извършена проверка на терен между 20.07.2026 г. до 11.08.2026 г., вх. № 24-00-9097/24.08.2026 г. на РИОСВ-Варна.

По Горскостопански план от 2017 г. на ТП „Държавно горско стопанство Варна“, имотът попада в отдел 126, подотдели „г“, „4“, със следните таксационни данни:

- отдел 126, подотдел „г“ - склопена култура, площ 0,5 ха, дървесен вид: черен бор 8, мъждрян 1, цер 1, космат дъб, келяв габър, възраст 40 г., пълнота 0.8, височина 10 м., 9 м., 10 м., бонитет 4, 5; 4, среден диаметър 16 см., 8 см., 16 см., горска територия частна собственост на юридически лица.

- отдел 126, подотдел „4“ - поляна., горска територия частна собственост на юридически лица.

Въз основа на теренната проверка от страна на РДГ Варна и Лесозащитна станция - Варна, е констатирано, че в част от поземлен имот с идентификатор 10135.2043.26, попадащ в отдел 126, подотдел „г“ с площ 0,4692 ха (4692 кв.м.), до момента не е провеждана сеч. Съгласно изискванията на чл. 30 от Наредба № 9 от 05.12.2019 г. за защита на горските територии от болести, вредители и други повреди, степента на увреждане (R) за черен бор е 41,6 %. На терен е установено, наличие на полски бряст в състава на насаждението, който не е описан в таксационните данни за подотдела. Установени са безвъзвратно изсъхнали дървета от черен бор, дървета със суховършия над 85 % в короната, без кора, с излетни отвори на стъблени вредители - сечковци, както и паднали дървета, които са без потенциал за възстановяване и представляват предпоставка за възникване на горски пожари. Повредите, причинени от биотични фактори, водещи до съхнене на дърветата са равномерно разпространени върху площта и са засегнали до 40 % от дървостоя на черния бор. Установени са и единични изсъхнали дървета от полски бряст.

Във връзка с горните констатации РДГ Варна дава следното предписание: В част от поземлен имот с идентификатор 10135.2043.26, попадащ в отдел 126, подотдел „г“ с площ 0,4692 ха (4692 кв.м.), да се проведе санитарна сеч с интензивност до 40 % от дървостоя на черния бор, санитарна сеч на изсъхнали дървета от полски бряст.

След извършена справка в Регистъра на защитените територии, в териториалния обхват на РИОСВ-Варна и наличната към момента цифрова информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, се установи че територията, предмет на сечта и извоза на дървесина, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/,* но **попада** в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) и трите на министъра на околната среда и водите.

В тази връзка е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, при която се установи, че предвиденото с проекта е допустимо, спрямо режимите на защитена зона BG0002082 „Батова”, определени със заповедите за обявяването й.

Съгласно протокола на РДГ-Варна, изготвен на база санитарното състояние на дървостоя в имота, в същият ще се проведе санитарна сеч с интензивност – 40 % за вида черен бор. Този горско-дървесен вид е *<u>неместен иглолистен</u>*, разположен в долния лесорастителен пояс, който в съчетание с неблагоприятните климатични условия (продължително засушаване), е във влошено състояние, с развитие на гъбни болести и наличие на стъблени вредители. В тази връзка предприетите мерки за провеждане на санитарна сеч ще доведат до подобряване на здравословните условия на горските насаждения, както и върху трансформацията (смяна на видовете) от *<u>неместни иглолистни</u>* към *<u>местни широколистни</u>*. За целта на настоящото становище е извършена проверка на място чрез обход на ПИ 10135.2043.26 по КККР на гр. Варна. Проверката е направена във връзка с текущ контрол по преписка с вх. № 26-00-8774/14.08.2026 г. на РИОСВ-Варна за ИП за „Провеждане на санитарна сеч“, след издаване на предписание на основание на чл. 106 / чл. 131, ал. 2 от Закона за горите от Регионална дирекция по горите-Варна. При извършения обход на ПИ 10135.2043.26 по КККР на гр. Варна, попадащ в ЗЗ BG0002082 „Батова“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) и трите на министъра на околната среда и водите, се констатира, че имота представлява горска култура с основно участие на вида черен бор и съпътстващи видове мъждрян, цер, космат дъб, келяв габър, полски клен, полски бряст. Полският бряст масово е изсъхнал. При черният бор се наблюдават засилени процеси на съхнене и суховършия, като на места има паднали сухи дървета. В същият имот има маркирани отделни дървета в напреднал процес на съхнене от вида черен бор с оранжев спрей, на гръдна височина. Не се наблюдава маркиране на групи дървета и такива, които са във видимо добро фито-санитарно състояние. По

време на проверката не са установени хора и техника на терен. В източната част от имота има гола, празна зона, без наличие на храстова и/или дървесна растителност.

Съгласно писмо-становище на БД „Черноморски район“ с вх. № 26-00-8774-2/18.09.2026 г. на РИОСВ-Варна /приложение/, реализацията на санитарната сеч в ПИ № 10135.2043.26 по КККР на гр. Варна, е допустима спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. и няма вероятност да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на забраните и ограниченията, свързани с действащата нормативна уредба, както и описаните мерки и условия в становището.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера на заявеният проект - санитарна сеч с основна цел подобряване на фито-санитарното състояние на гората и устойчивостта на дървостоя, при реализацията й няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на представители на дивата орнитофауна, предмет на опазване в зоната;
- Трансформация на местообитания на видовете от дивата орнитофауна, безпокойство или прогонване на същите, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова”;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предвидените с сечта дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В близост до границите на защитената зона, има други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които няма да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в зоната.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявената санитарна сеч, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Обръщам Ви внимание, че превишаването интензивността на сечта за вида черен бор в ПИ 10135.2043.26 по КККР на гр. Варна, е недопустимо предвид по-слабата устойчивост на вида към силни ветрове, интензивно зачимяване с тревисто-храстови видове, в следствие на прекомерно осветяване и опасност от затруднено възобновяване на желаните широколистни горско-дървесни видове.

Настоящото писмо се отнася само за заявеният проект и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеният проект или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.

С уважение,

X

Румен Костадинов
Директор на РИОСВ - Варна
Signed by: RUMEN NEDELCHEV KOSTADINOV