РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]
Вх. № 26-00-9362/02.09.2026.

26-00-9362-1/16.09.2026

Изх. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE - VARNA

ДО
Г-ЖА ГЕОРГИЕВА
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ „ВИЧИ 72” ЕООД
УЛ. „ПЕТА” № 11,
С. БРАНИЩЕ
ОБЩИНА ДОБРИЧКА
de_kris@abv.bg

КОПИЕ ДО:
Г-ЖА СОНЯ ГЕОРГИЕВА
КМЕТ НА ОБЩ. ДОБРИЧКА
УЛ. „НЕЗАВИСИМОСТ“ №20
ГР. ДОБРИЧ
obshtina@dobrichka.bg

Г-Н ХАРИ ПАВЛОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ДОБРИЧ“ АД
БУЛ. „3-ТИ МАРТ“ №59
ГРАД ДОБРИЧ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕОРГИЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление за инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените*

зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане сградно водопроводно отклонение с L=4,00 л. м, за ПИ 06104.30.89, по КККР на с. Бранище, Община Добричка, територия - урбанизирана, НТП „За складова база“, площ 3890 кв. м, с възложител Община Добричка и инвеститор „ВИЧИ 72” ЕООД.

Инвестиционното предложение предвижда да се изгради Сградното водопроводно отклонение от полиетиленови тръби висока плътност PEHD, тип Ø32pn10 с дължина L=4,00 л. м като /3,00 л. м са в улицата и 1,00 л. м до водомерна шахта в имота / от съществуващ уличен водопровод ПЕВП Ø90, преминаващ по ул. „Първа” - източно от имота посредством водовземна скоба – Ø90/32.

Засегнати имоти от строителството ще са ПИ с идентификатор 06104.30.89, урбанизирана територия, отреден за складова база и ПИ с идентификатор 06104.12.27.

Трасето на водопровода ще се изпълни чрез прокопаване в земни почви. Водопровода ще се положи на дълбочина -1,50 м от кота терен върху пясъчна възглавница от 10см. Обратният насип ще е с мека пръст или пясък, като ще бъде уплътняван на пластове през 20см. На 50см. от кота терен ще се положи предупредителна сигнална лента. Ще се монтира ТСК Ø32 с охранителна гарнитура на клипс, разположен пред имота на Възложителя на 0,50м

На 1,0 м от уличната регулация вътре в имота ще се изпълни дворна водомерна шахта, оборудвана с необходимата охранителна гарнитура и водомер 5 $м^3$/ч с възможност за дистанционно отчитане.

ОУП на община Добричка е съгласуван със Становище по екологична оценка № 2/2018 г. на директора на РИОСВ-Варна и е одобрен с Решение № 920 от Протокол 42/31.10.2018 г. на Общински съвет общ. Добричка.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. Гореописаният имот отстои на около 7.45 км от най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020г. на министъра на околната среда и водите.

Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението извън границите на защитените зони от мрежата Натура 2000, в строителните и регулационни граници на населеното място и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0000107 “Суха река”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове животни, предмет на опазване в зоната;
- Трансформация на местообитания на видове животни, безпокойство или прогонване на същите, предмет на опазване в BG0000107 “Суха река”;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

• Въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В населеното място, в близост до границите на защитената зона, има други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които няма да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация**.

С уважение,

X

Румен Костадинов
Директор на РИОСВ - Варна
Signed by: RUMEN NEDELCHEV KOSTADINOV