РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

Вх. № 08-01-9599/10.09.2026 г.

08-01-9599-1/05.10.2026

Изх. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE - VARNA

ДО
Г-ЖА КРАСИМИРА АНАСТАСОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК
ПЛ. „ТИЧА“№1
ГР. ДОЛНИ ЧИФЛИК, ОБЩ. ДОЛНИ ЧИФЛИК

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение /ИП/

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АНАСТАСОВА,

Във връзка с представената от Вас информация и документация за гореописаното ИП, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда основен ремонт на ул. “Рожен“ о.т.153а- о.т.153, с. Пчелник, общ. Долни чифлик, ПИ 58921.501.1264 по КККР на с. Пчелник, общ. Долни чифлик, обл. Варна, урбанизирана територия, НТП „За второстепенна улица“ площ 1380 кв. м, с възложител Община Долни чифлик.

Настоящият проект е за основен ремонт на участък от ул. “Рожен“ в обхват от о.т.153 /ул.“Витоша“/ до о.т.153а, за край е приета п.т.7 /о.т. 153а/, с. Пчелник, общ. Долни чифлик. Улицата е геометрирана с една права с дължина 60 метра.

За територията на община Долни чифлик има одобрен и влязъл в сила ОУП, актуализиран с Протокол №47/24.08.2007г. на Общински Съвет - община Долни чифлик.

Територията предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът отстои на около 0,80 км от защитена зона BG0000116 “Камчия” определена съгласно чл. 6, ал.1, т.1 и 2 на Закона за биологичното разнообразие, обявена със Заповед №РД-692 от 29.07.2022 г., на министъра на околната среда и водите.

Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона

за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000/ и характера на заявеното ИП, при прилагането му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0000116 "Камчия", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на същите, предмет на опазване в защитена зона BG0000116 "Камчия";
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, на ИП във взаимодействие с други ИП/ППП, включително от същия вид, върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявения проект, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация**.

С уважение,

X

Румен Костадинов
Директор на РИОСВ - Варна
Signed by: RUMEN NEDELCHEV KOSTADINOV