

**ОТЧЕТ**  
**за осъществената контролна дейност от РИОСВ - Варна**  
**за месец януари и февруари 2022 год.**

През месеците януари и февруари 2022 г. са извършени **201** проверки по компоненти и фактори на околната среда на **127** обекта, в т.ч.:

- Планови - **100** бр.;
- Извънредни - **101** бр.;

В рамките на осъществения контрол са дадени **64** предписания за отстраняване на констатирани нарушения.

**За констатирани административни нарушения на Закона за опазване на околната среда и специалните закони по екологичното законодателство от РИОСВ са съставени и връчени 6 броя акта.**

**От директора на РИОСВ са издадени 3 броя наказателни постановления, с които на нарушителите са наложени две имуществени санкции в размер на 12 000 лева и една глоба в размер 80 лв.**

Събраните суми през месеците януари и февруари 2022 г. от РИОСВ-Варна по наложени санкции по чл. 69 от ЗООС са 39438,44 лв., от които 80% за общини /31550,74 лв./. През м. февруари са преведени 19273,97 лв.: на община Девня – 857,28 лв., на община Добрич – 96,80 лв., на община Добрич-селска – 6844,80 лв., на община Долни чифлик – 9187,66 лв., на община Провадия – 2284,00 лв. и на община Шабла – 3,43 лв. През м. март предстои да бъдат преведени останалите 12276,77 лв. на: община Девня – 273,60 лв., община Добрич – 213,60 лв., община Долни чифлик – 7934,40 лв., община Каварна – 3210,32 лв., община Провадия – 622,71 лв. и на община Шабла – 22,14 лв.

Наложена е **1** текуща санкция на Община Долни чифлик за констатирани наднормени замърсявания на компонентите на околната среда (води) в общ размер от **9 918** лв/мес.

**Акценти от извършената месечна контролна и административнонаказателна дейност:**

**1. Превантивен контрол на:**

- Обекти, по отношение предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях;
- Площадки за дейности с отпадъци, във връзка с издаване на разрешителен документ по ЗУО за дейността.

**2. Текущ контрол на:**

- Емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (доклади от собствени непрекъснати/периодични измервания, контролни измервания, състояние на пречиствателните съоръжения и др.);
- Бензиностанции за състоянието на системите, съответстващи на етап II за улавяне на бензиновите пари (УБП);
- Обекти с инсталации/съоръжения съдържащи озоноразрушаващи вещества;
- Обекти с инсталации/съоръжения съдържащи флуорирани парникови газове;
- Обекти с издадени комплексни разрешителни по чл. 117, ал. 1 от ЗООС;
- Условието в издадени разрешителни за заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект и състояние на пречиствателните съоръжения;
- Условието в издадени разрешения за дейности с отпадъци;

- Изпълнението на изискванията на *Закона за управление на отпадъците* при извършване на дейности по третиране на отпадъци;
- Складове за съхранение на негодни и излезли от употреба препарати за растителна защита;
- Изпълнението изискванията на *Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси*, по отношение прилагането на *Регламент (ЕО) № 1907/2006*, *Регламент (ЕО) № 1272/2008*, *Регламент (ЕО) № 648/2004* и др.;
- Обекти, съхраняващи опасни химични вещества и смеси, във връзка със спазване изискванията на *Наредбата за реда и начина за съхранение на ОХВ и С*;
- Постъпили сигнали и жалби на граждани;

### **3. Последващ контрол на:**

- Водни обекти (дерета) за нерегламентирано изхвърляне на отпадъци и изпълнение на дадени предписания, съгласно указания на министъра на околната среда и водите.
- Внос на флуорирани парникови газове;
- Внос на отпадъци, в обхвата на *Регламент (ЕО) № 1013*;

**Най-важен акцент от извършената месечна контролна дейност и административно наказателна дейност**

### **КОНТРОЛ ЗА КАЧЕСТВОТО АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ (КАВ)**

През месеците януари и февруари 2022 г. са извършени общо **13 проверки** на място, от които:

- 4 проверка по плана за текущ контрол;
- 6 проверки по постъпили сигнали, от които 3 проверки са извършени по два или повече компонента и/или фактора на околната среда;
- 3 други проверки (3 участия в ДПК).

Дадени са 11 предписания.

Извършена е и **1 планова проверка** по РЕПГ.

Извършени са **49** проверки по документи на представени годишни и месечни доклади от собствени непрекъснати измервания (СНИ)/собствени периодични измервания (СПИ) на емисиите на вредни вещества, от които:

- СНИ – 16 месечни доклада за месец януари 2022 г. Извършена е оценка на резултатите от месечните доклади. Съставени са 16 протокола (образец В по чл. 42 от Инструкция 1/2003 г.) и са представени на дружествата за подписване от тяхна страна.
- СПИ – 33 доклада;

През отчетния период са изготвени информации, становища и др., от които:

- Изготвени са **5** становища по постъпили инвестиционни намерения;
- Обобщаване и представяне в МОСВ резултатите от СНИ на ТЕЦ към “Солвей соди” АД, гр. Девня и „ТЕЦ Варна“ ЕАД, с. Езерово за месеците декември 2021 г. и януари 2022 г. и др.

## **ВРЕДНИ ФИЗИЧНИ ФАКТОРИ – ШУМ**

Представени са **9** доклада от собствени периодични измервания на нивата на шума, излъчван в околната среда от промишлени източници.

Не са констатирани наднормени нива на шума, излъчван в околната среда.

Изготвено е **1** становище по постъпило инвестиционно намерение.

## **КОМПЛЕКСНО ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И КОНТРОЛ НА ЗАМЪРСЯВАНЕТО (КПКЗ)**

Извършена е **1** **планова проверка** на място на обект с издадено разрешително по КПКЗ, като са дадени **2** предписания;

Извършена е **1** **планова проверка** по ЗОПОЕЩ.

Извършени са **2** **извънредни проверки** на място на обекти с издадено разрешително по КПКЗ, във връзка с потъпили сигнали;

Извършени са **3** **други проверки** на обекти, финансирани от ПУДООС.

Изготвени са **3** становища по постъпили инвестиционни намерения.

## **ВОДИ**

Извършени са общо **19** **проверки** на място, от които:

- **7** проверки по плана за текущ контрол и утвърдения от министъра на околната среда и водите график за контрол на емитери, формиращи емисии на приоритетни и приоритетно опасни вещества, общи и специфични замърсители, заустващи в повърхностни водни обекти и включени в Контролно-информационната система за отпадъчните води;
- **9** проверки по постъпили сигнали;
- **3** други проверки (1 проверка на обект, финансиран от ПУДООС, 1 проверка за представяне на допълнителна информация и 1 участие в ДПК).

Дадени са общо **10** предписания.

Изготвени са **12** становища по постъпили инвестиционни намерения.

## **ОТПАДЪЦИ**

Извършени са общо **35** **проверки**, от които:

- **12** проверки по плана за текущ контрол;
- **5** проверки по постъпили сигнали;
- **5** проверки по разпореждане на МОСВ;
- **13** други проверки (1 по разпореждане на ДАНС, 9 за издаване на разрешения за дейности по третиране на отпадъци, 2 по уведомление за съдействие от МП Варна и 1 по анулиране на работни листи за класификация на отпадъците).

Дадени са общо **23** предписания.

През отчетния период са изготвени:

- **4** становища за основно охарактеризиране на отпадъци;
- **2** решения за извършване на дейности по третиране на отпадъци;
- **6** решения за изменение и/или допълнение на разрешение за извършване на дейности по третиране на отпадъци;
- **1** решение за отказ от издаване на разрешение за дейности по третиране на отпадъци;
- **5** регистрационни документа за извършване на дейности по събиране и транспортиране на отпадъци;

- 11 решения за изменение и допълнение на регистрационен документ за извършване на дейности по третиране и събиране и транспортиране на отпадъци;
- 2 решения за отказ от извършване на регистрация и издаване на регистрационен документ за събиране и транспортиране на отпадъци;
- 127 обработени работни листи, от които:
  - 115 утвърдени работни листи на 101 дружества;
  - 12 върнати за корекция работни листи на 12 дружества.

Изготвени са **10** становища по постъпили инвестиционни намерения.

## **ПОЧВИ**

Извършени са общо **21** проверки, от които:

- 16 по разпореждане на МОСВ;
- 3 други проверки (участие в комисия по промяна предназначението на земеделски земи);
- 2 други проверки на обекти, финансирани от ПУДООС.

Изготвени са **5** становища по постъпили инвестиционни намерения.

## **ОПАСНИ ХИМИЧНИ ВЕЩЕСТВА**

Извършена е **1** друга проверка по постъпило искане от МОСВ.

През отчетния период със становища по чл. 106, ал. 2 от ЗООС на директора на РИОСВ-Варна, са потвърдени пълнотата и съответствието на ДППГА за класифицираните с нисък рисков потенциал предприятия: „Солвей соди“ АД, гр. Девня, с оператор „Солвей соди“ АД, гр. Девня и *Завод за производство на взривни вещества, Склад за съхранение на взривни вещества и Склад за химични вещества*, местност „Каровча“, гр. Девня, с оператор „Ескана Инвест 96“ АД, гр. Варна.

Изготвени са **10** становища по постъпили инвестиционни намерения.

В изпълнение на инструкцията за взаимодействие в сътрудничество с Агенция „Митници“ в РИОСВ-Варна, са постъпили 5 бр. уведомления за внос на химични вещества и смеси по изготвени рискови профили за вещества/фирми.

## **Биологично разнообразие и НЕМ**

### ***Защитени територии***

През месеци януари и февруари 2022 г. са извършени:

- **74 бр. планови проверки** на защитените територии към РИОСВ-Варна.
- **1 бр. извънредна проверка** на ЗМ „Дуранкулашко езеро“, във връзка възникнал пожар на територията на защитената местност. След уведомяване от страна на РСПБЗН-гр.Шабла, охраната на северните защитени територии към екоинспекцията, извърши незабавно проверка на място, при която е установено, че в североизточната част от ЗМ “Дуранкулашко езеро”, в местността „Орлово блато“, землище с. Дуранкулак, общ. Шабла, има действащ пожар. Установено е, че в границите на защитената местност е изгоряла тръстикова растителност на площ около 15 дка. Не са установени засегнати и бедстващи животински видове.

Съставени са два броя АУАН за нарушение режимите на Р „Калиакра“. Нарушенията са констатирани през предходен отчетен период.

#### **Защитени зони:**

През м. януари и м. февруари 2022г. няма извършени планови проверки. Извършени са общо **8 бр. извънредни проверки**, както следва:

- **2 бр.** във връзка с писмо-сигнал за нарушение на екологичното законодателство. При проверката в деловодната програма на РИОСВ-Варна, е установено, че в инспекцията няма входирано/и уведомление/я и съответно издаден/и краен/ни административни актове по реда на Глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 от ЗБР за ИП за изграждане на „Навес с фотоволтаична инсталация със ЗП 35.00 кв. м“ във всеки от ПИ с идентификатор 44882.22.85, 44882.22.86, 44882.22.87 и 44882.22.88 по КККР на с. Ляхово, община Балчик, област Добрич, попадащи в границите на ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“. При извършената проверка на терен е установено, че в имотите няма стартирало строителство, както и изкопни дейности. Във връзка с установеното е уведомена РДНСК – Добрич, за предприемане на действия по компетентност.
- **1 бр.** в деловодната програма на РИОСВ-Варна, във връзка с писмо от отдел „Разследване“ към ОДМВР гр. Добрич. При проверката е установено, че в инспекцията няма входирано уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на съоръжение – тръбопровод, за водоземане от чешма с изворна вода, която е пренасочена към съществуващата водопроводна мрежа на ВиК“ – гр. Добрич, в с. Балик, община Тервел“, и съответно издаден краен административен акт по реда на Глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 от ЗБР. Територията, предмет на сигнала, попада в границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“
- **1 бр.** във връзка с покана за изясняване на обстоятелствата относно установено разораване на тип природно местообитание 62С0\* „Понто-Сарматски степи“ в границите на ЗЗ „Комплекс Калиакра“. При явяването си лицето е представило декларация съгласно, която е видна датата на засяване със слънчоглед на площите в масив 25/поле 25 в землището на с. Камен бряг, община Каварна. Съставен е 1 бр. АУАН във връзка с установеното нарушение на режимите на ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“.
- **1 бр.** във връзка със сигнал за незаконно строителство в крайбрежната част на КК „Св. Св. Константин и Елена“ на подпорна стена и ограничаване достъпа до плажа. При извършената проверка на терен са установени строителни дейности, които са съгласувани по реда на екологичното законодателство с РИОСВ-Варна. Сигналят е препратен по компетентност до Община Варна.
- **1 бр.** във връзка със сигнал за изграждане на подпорна стена в района на Приморски парк гр. Варна. При извършената проверка не е констатирано ново строителство. Установено е наличие на съществуваща подпорна стена в съседство с крайбрежната алея и Приморски парк гр. Варна.
- **1 бр.** във връзка със сигнал за незаконно изграден и функциониращ казан за ракия. При проверката в деловодната програма на РИОСВ-Варна, е установено, че в инспекцията няма входирано уведомление и съответно издаден краен административен акт по реда

на Глава шеста и/или чл. 31 от ЗБР за планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения в УПИ „за озеленяване“, кв. 19 по действащия план на с. Куманово, община Аксаково, област Варна, попадащ в границите на 33 BG0002082 „Батова“.

- **1 бр.** във връзка с писмо за наличие на метална антенна мачта в землището на с. Българево, община Каварна, 33 BG0002051 „Калиакра“, която пречи на орнитофауната в района. Установено е, че не е стартирало демонтиране на антенната мачта във връзка с инвестиционно намерение, за което в РИОСВ-Варна, има проведена процедура. Изпратено е писмо до собственика на имота със запитване относно предвижданията за премахване на антенната мачта. Към момента в инспекцията няма входящ отговор.

### ***Биологично разнообразие и лечебни растения:***

През месеците януари и февруари на 2022г. са извършени:

- **36 бр. извънредни проверки:**
  - **8 бр.** във връзка със сигнали за намерени мъртъви или бедстващи екземпляри от видове включени в Приложение 3 на ЗБР – 1 от сигналите е неоснователен;
  - **1 бр.** във връзка със сигнал за публикувана в интернет обява за продажба на препарирани орел. Сигналът е основателен, уведомена е Районна прокуратура – Варна;
  - **1 бр.** във връзка със сигнал за паркирали коли до вековно дърво, обявено за защитено. Сигналът е основателен;
  - **1 бр.** във връзка с предложение за обявяване на вековно дърво за защитено. При проверката се установе, че дървото не е подходящо за започване на процедура по обявяването му за защитено;
  - **1 бр.** във връзка с разпореждане на Районна прокуратура –Варна, Териториално Отделение – Провадия, за проверка на премахнати 11 бр. дървета в гр. Провадия. Нарушения не са констатирани;
  - **9 бр.** във връзка маркиране на екземпляри по чл. 70 от ЗБР;
  - **15 бр.** във връзка с писмо с изх. № 12-00-1322/03.02.2022г. на МОСВ, за извършване на проверки в търговската мрежа, с цел установяване на произхода на предлаганите за продажба черен хайвер и месо от есетри. Проверени са търговски обекти в гр. Варна, гр. Добрич, гр. Балчик и гр. Каварна. Нарушения не са констатирани;

### **ОВОС и ЕО**

- Извършени са **2 бр.** извънредни проверки, от които 1 бр. във връзка с подадено уведомление за инвестиционно предложение и презаверяване на разрешение за строеж, 1 бр. относно правно действие на издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС;
- Извършени са 3 бр. други проверки (участие в ДПК);
- Изготвени са 30 бр. писмени становища за ИП, ППП, предмет на общински ЕСУТ.

## АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНА ДЕЙНОСТ

### Съставени и връчени- 6 броя АУАН:

1. „Перота Холдинг“ ООД, гр. Варна – по чл. 34и, т. 2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, във връзка с чл. 11, параграф 1 от Регламент 517/2014 за ФПГ, чл. 17, ал. 6, т. 2 от ЗЧАВ, а именно: за налични в обект представляващ гараж за автобуси и сервиз на 4 бр. празни и 2 бр. пълни бутилки за еднократна употреба с/от фреон R 134А в нарушение на влязлата в сила от 04 юли 2007 г. забрана на чл. 11, параграф 1 на Регламент 517/2014 за флуорсъдържащите парникови газове (ФПГ).
2. Д. Димитров, гр. София – по чл. 81, ал. 1, т. 1 от Закона за защитените територии, а именно за паркиране на моторно превозно средство, върху плажната ивица в местност „Болата“, част от резерват „Калиакра“ – изключително държавна собственост.
3. „Янк-100“ ЕООД, гр. Варна – т. 5.8. от Заповед № РД-815/12.12.2017г. на министъра на околната среда и водите, във връзка с чл. 124, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, а именно за разорана и засята със зърнени култури площ, попадаща в границите на 33 BG 000000573 „Комплекс Калиакра“..
4. „В.Д.Транс“ ЕООД, гр. Варна – по чл. 34и, ал. 1, т. 2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, във връзка с чл. 11, параграф 1 от Регламент 517/2014 за ФПГ, чл. 17, ал. 6, т. 2 от ЗЧАВ, а именно: за налични в предприятие за преработка на рибни продукти на 3 бр. празни и 2 бр. пълни бутилки за еднократна употреба с/от фреон R 404А в нарушение на влязлата в сила от 04 юли 2007 г. забрана на чл. 11, параграф 1 на Регламент 517/2014 за флуорсъдържащите парникови газове (ФПГ).
5. „ТЕЦ Варна“ ЕАД, с. Езерово - по чл. 123в, т. 2 от Закона за опазване на околната, във връзка на чл. 164, ал.1 от същия закон, а именно: за неизпълнение на условия в комплексно разрешително (КР) № 51/2005 г., актуализирано с Решение №51-Н0-И0-А3-ТГ1/2020г., издадено от Изпълнителна агенция по околна среда.
6. Л. Вригазов, гр. София – по чл. 81, ал. 1, т. 1 от Закона за защитените територии, а именно за паркиране на моторно превозно средство, върху плажната ивица в местност „Болата“, част от резерват „Калиакра“ – изключително държавна собственост.

### НАКАЗАТЕЛНИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ:

1. НП № 01972-2/01.02.2022г. на Д. Димитров, за нарушение на чл. 81, ал. 1, т. 1 от Закона за защитените територии, а именно за паркиране на моторно превозно средство, върху плажната ивица в местност „Болата“, част от резерват „Калиакра“ – изключително държавна собственост, е наложена глоба в размер на 80 лева.
2. НП № 01340-98/15.02.2022г. на Общ. Долни чифлик, за нарушение на чл. 200, ал. 1, т. 2 от Закона за водите, във връзка с чл. 48, ал. 1, т. 11 от същия закон, а именно: за неизпълнение на условие от Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води, издадено от Басейнова дирекция Черноморски район, е наложена имуществена санкция в размер на 2 000 лева.
3. НП № 000062-1/15.02.2022г. на „Перота Холдинг“ ООД, за нарушение на чл. 34и, т. 2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, във връзка с чл. 11, параграф 1 от Регламент 517/2014 за ФПГ, чл. 17, ал. 6, т. 2 от ЗЧАВ, а именно: за налични в обект представляващ гараж за автобуси и сервиз на 4 бр. празни и 2 бр. пълни бутилки за

еднократна употреба с/от фреон R 134A в нарушение на влязлата в сила от 04 юли 2007 г. забрана на чл. 11, параграф 1 на Регламент 517/2014 за флуорсъдържащите парникови газове (ФПГ), е наложена имуществена санкция в размер на 10 000 лева.

## **ПРИНУДИТЕЛНА АДМИНИСТРАТИВНА МЯРКА – няма**

### **Имуществени санкции по чл. 69, ал. 1 от ЗООС:**

- Община Долни чифлик - НП № И-3-420-1В/07.01.2022 г. за **налагане** на текуща санкция за заустване на отпадъчни води от Канализационната система на гр. Долни чифлик, превишаващи индивидуалните емисионни ограничения, регламентирани в разрешително № 23140037/12.01.2015 г. за ползване на воден обект река Кривинска за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти, в размер на **9 918** лв/мес.

## **Бизнеса**

Постановени са:

- 7 бр. Решения за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху ЗЗ;
- 2 бр. Решения за прекратяване на процедури по оценка за съвместимост;
- Изготвени са 474 бр. писма по чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС;
- 31 бр. Решения за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС с характер “да не се извършва ОВОС”;
- 26 бр. Решения за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО с характер “да не се извършва ЕО”;
- 5 бр. Решения за прекратяване на започнала процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС;
- 1 бр. Решение за прекратяване на започнала процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

## **Обществеността**

- 132 бр. писма - отговори по сигнали, искания и питання на възложители във връзка с екологичната мрежа Натура 2000, вкл. във връзка с процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за закупуване на имоти, попадащи в защитени зони от мрежата Натура 2000;
- Изготвени са 30 бр. писмени становища за ИП, ППП, предмет на общински ЕСУТ;
- 1 бр. – становище с информация за последващ контрол по издадено решение за преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда Решение №ВА-121/ПР/2020 г. с характер „да не се извършва ОВОС“ на ИП за „Изграждане на 8 бр. еднофамилни сгради“ в ПИ 10135.2054.51, идентичен с УПИ LX-20, кв. 207, с площ 4 158 кв.м, НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“, местност „Коджа тепе“, район „Приморски“, гр. Варна, с възложител „Алфа 1 Секюрити“ ЕАД с получено Постановление по образувана пр. пр. №1632/2021 г. по описа на Специализирана прокуратура;



- 1 бр. – страници по доклад за наблюдение и контрол при прилагането на плана, включително на мерките за предотвратяване, намаляване и/или отстраняване на екологичните щети в резултат на прилагането на Общ устройствен план (ОУП) на Община Добричка, с възложител Община Добричка;

- 1 бр. – страници на писмо под формата на сигнал касаещ „Обсебени минерални води за балнеология при „Дом Младост“ и покана за разговор по време на протест в защита на „Дом Младост“;

- 1 бр. – страници Проверка по преписка №17404/2021 по описа на Районна Прокуратура-Варна за „изградено рибарско селище“ с непроведени процедури по реда на екологичното законодателство;

- 1 бр. – страници по писмо от Областен управител на област Варна за произнасяне по компетентност придружено с приложение подписка от жители на село Средно село, община Ветрино срещу инвестиционно предложение за изграждане на ветрогенератори;

- 1 бр. – страници по касационна жалба против решение №45/24.01.2022 г. по Административно дело № 1060/2018 Г. срещу Решение по оценка на въздействието върху околната среда № ВА- 1/2018 г. за инвестиционно предложение “Разработване и усвояване на находище “Спасово” в блок “Добрич”, включващо четири участъка: “Рогозина”, “Чернооково”, “Калина” и “Рогозина изток” за проучване и добив на природен газ на територията на област Добрич”, с възложител: “Русгеоком БГ” ЕАД, град София;

- 1 бр. – страници по Правно действие на Становище по екологична оценка №ВА - 1/2012 г. за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за “изграждане на складова база за промишлени стоки” в поземлен имот № 021012 с площ 12.800 дка, начин на трайно ползване “нива”, осма категория при неполивни условия, местност “Дядо Бацова нива”, землище с. Слънчево, община Аксаково, област Варна.